



# COMUNE DI VILLANOVAFRANCA

*PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA*

Piazza Risorgimento, 18 -09020- Villanovafranca (SU)

Tel. 070.9307592 pec: protocollo@pec.comune.villanovafranca.ca.it

P.I: 00517980926

**COPIA**

## **DETERMINA SERVIZI SOCIALI**

**N.68 DEL 17-11-2023**

**OGGETTO: Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Approvazione graduatoria provvisoria vincitori di concorso e determinazione fabbisogno comunale anno 2023.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE**

**VISTO** il decreto legislativo 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** lo Statuto Comunale approvato con Delibera del C.C. n° 55 del 10.11.2000;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera del C.C. n. 40 del 15/12/2016;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 4 in data 12.01.2023, con il quale venivano attribuite al Sindaco CASTANGIA Matteo le funzioni e responsabilità di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, relativamente al servizio Affari Generali, Personale e Demografici, servizi Sociali e servizio Polizia municipale;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'anno 2023 in fase di predisposizione;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n. 29/5 del 08/09/2023 che ha disposto:

- di ripartire lo stanziamento regionale e statale del Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2023, pari complessivamente a euro 10.000.000, a favore dei Comuni della Sardegna sulla base del fabbisogno storico valutato negli ultimi tre bandi (anno 2020, mesi gennaio-aprile, anno 2021 e anno 2022);
- di consentire, per il soddisfacimento del fabbisogno dell'anno 2023, l'utilizzo delle economie maturate negli anni precedenti;
- di approvare l'allegato 2 concernente "Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi", nel quale sono definiti i criteri per l'individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi, l'attività di monitoraggio in capo ai Comuni;
- **VISTO** l' Allegato 1 alla Determinazione della Regione avente come oggetto: "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2023. Ripartizione delle risorse tra i Comuni", con la quale si comunica che il finanziamento regionale assegnato al Comune di Villanovafranca è di €.  
**2.476,97**

**RILEVATO** che, il D.M. LL.PP. del 7/6/1999 ha stabilito i requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi e gli adempimenti di competenza delle Regioni e dei Comuni ai fini

dell'assegnazione degli stessi a favore degli aventi titolo ed in particolare, il suddetto Decreto ministeriale stabilisce tra l'altro che l'individuazione dei beneficiari dei contributi debba essere effettuata dai Comuni mediante procedimento di evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

**VISTA** la Circolare INPS n. 35 del 03/04/2024 “Incremento delle pensioni di importo pari o inferiore al trattamento minimo INPS. Articolo 1, comma 310, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025”. Istruzioni contabili. Variazioni al piano dei conti”;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio n. 49 del 26/09/2023 con la quale si approva il bando di concorso ed il modulo di presentazione delle domande per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione relativi all'anno 2023;

**PRESO ATTO** che nei termini e secondo le modalità stabilite nel suddetto bando sono pervenute a questo Ufficio n. 04 domande finalizzate ad ottenere l'erogazione di un contributo sul pagamento del canone di locazione da parte delle seguenti persone:

1. Prot. n. 6454/2023 cod. ut. PM1811959M – fascia A;
2. Prot. n. 6669/2023 cod. ut. MC0902965M – fascia A;
3. Prot. n. 7080/2023 cod. ut. AD1408973M – fascia A;
4. Prot. n. 7232/2023 cod. ut. PI0210982M - fascia A;

**CHE** dalla valutazione delle suddette domande si attribuisce il seguente punteggio:

#### Fascia A

Prot. n. 6454/2023 cod.ut. PM1811959M	AMMESSO
Determinazione della misura max del contributo da erogare: <ul style="list-style-type: none"><li>- ISEE = €. 1.789,03</li><li>- Canone effettivo annuo = €. 3.000</li><li>- Canone sopportabile 1.789,03 x 14% = €. 250,46</li><li>- Ammontare massimo del contributo: €. 3.000 – €. 250,46 = € 2.749,54</li></ul> <b>Contributo per n. 12 mensilità: € 2.749,54</b>	

Prot. n. 6669/2023 MC0902965M	AMMESSO
Determinazione della misura max del contributo da erogare: <ul style="list-style-type: none"><li>- ISEE = €. 13690,68</li><li>- Canone effettivo annuo = €. 3.000,00</li><li>- Canone sopportabile 13690,68 x 14% = €. 1.916,69</li></ul> <b>Ammontare massimo del contributo: €. 3.000,00 – €. 1.916,69 = € 1.083,31</b> <b>Contributo per n. 12 mensilità: € 1.083,31</b>	

Prot. n. 7080/2023 AD1408973M	AMMESSO
----------------------------------	---------

	Determinazione della misura max del contributo da erogare: - <b>ISEE = € 5.573,35</b> - <b>Canone effettivo annuo = € 2.955,24</b> - <b>Canone sopportabile <math>5.573,35 \times 14\% = € 780,27</math></b> <b>Ammontare del contributo: € 2.955,24 – € 780,27 = € 2.174,27</b> <b>Contributo per n. 12 mensilità: € 2.174,97</b>
--	---

<b>Prot. n. 7232/2023</b> <b>cod.ut. PI0210982M</b>	<b>AMMESSO</b>
Determinazione della misura max del contributo da erogare: - <b>ISEE = € 2.237,22</b> - <b>Canone effettivo annuo = € 4.080</b> - <b>Canone sopportabile <math>2.237,22 \times 14\% = € 313,21</math></b> - <b>Ammontare del contributo: € 4.080 – € 313,21 = € 3.766,79</b> <b>Contributo massimo erogabile FASCIA A: € 3.098,74</b> <b>Contributo per n. 12 mensilità: € 3.098,74</b>	

**VISTA** la graduatoria provvisoria dei beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazione in locazione anno 2023 nonché il fabbisogno comunale 2023 e ritenuto doverla approvare e della quale viene pubblicato un estratto in quanto il D. Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e il Regolamento CE, Parlamento Europeo 27/04/2016 n° 679 prescrivono l'obbligo di adottare misure di sicurezza per la custodia ed il controllo dei dati personali oggetto di trattazione da parte di soggetti pubblici e privati;

#### DETERMINA

- **Di approvare**, per le motivazioni esposte in premessa, la **graduatoria provvisoria** dei beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazione in locazione **anno 2023** allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale della quale viene pubblicato un estratto in quanto il D. Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e il Regolamento CE, Parlamento Europeo 27/04/2016 n° 679 prescrivono l'obbligo di adottare misure di sicurezza per la custodia ed il controllo dei dati personali oggetto di trattazione da parte di soggetti pubblici e privati;
- **Di prendere atto** che l'ammontare massimo dei contributi per l'**anno 2023** spettanti alle persone che hanno presentato regolare richiesta nei termini e secondo le modalità stabilite nel suddetto bando di concorso sono i seguenti:

1. **Prot. n. 6454/2023 cod. ut. PM1811959M – fascia A;**
2. **Prot. n. 6669/2023 cod. ut. MC0902965M – fascia A;**
3. **Prot. n. 7080/2023 cod. ut. AD1408973M – fascia A;**
4. **Prot. n. 7232/2023 cod. ut. PI0210982M - fascia A;**

- **CHE** dalla valutazione delle suddette domande si attribuisce di determinare il fabbisogno economico **anno 2023** nell'importo complessivo di **€ 9.106,56 Fascia A** come indicato nell'Allegato Graduatoria Provvisoria anno 2023 allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
- **Di dare atto che** il presente provvedimento, verrà pubblicato, a cura del Responsabile/Addetto delle pubblicazioni on line, all'Albo Pretorio on line del Comune di Villanovafranca, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge 69/2009 e nel rispetto di quanto previsto dalla normativa sulla privacy citata in premessa.

DETERMINA SERVIZI SOCIALI n.68 del 17-11-2023 COMUNE DI VILLANOVAFRANCA

Il Responsabile del Servizio  
f.to Sig. Matteo Castangia

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: Favorevole

Il Responsabile del Servizio  
f.to Sig. Matteo Castangia

Villanovafranca, 17-11-2023

---

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Villanovafranca, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Cotza Annarita

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 17-11-2023 al 02-12-2023 con il numero 1155.

Villanovafranca, lì 17-11-2023

f.to

---

E' copia conforme all'originale.