

LAVORI DI: Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della copertura dell'ex scuola elementare - centro sociale - Fondi Decreto del Ministero dell'interno del 29.01.2021.

IMPRESA: Impresa di Costruzioni Marras Gian Piero sede legale Sardara (SU) Via Ticino n.15 CAP 09030  
PIVA:03594380929 C.F.: MRRGPR48C25I4280.

CONTRATTO: Rep.1/2021 del 28.09.2021.

IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 55.228,85 + €. 3.533,00 per oneri sicurezza.

RIBASSO CONTRATTUALE: 7,222%.

IMPORTO CONTRATTUALE: €. 51.240,22 + €. 3.533,22 per oneri sicurezza.

CUP: F69J21001170001 CIG: 8860756F27

## CONCESSIONE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

*(Art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016)*

**L'anno duemilaventuno il giorno 12 (dodici) del mese Ottobre, in Turri**

Il sottoscritto Geometra Schirru Sandro in qualità di tecnico responsabile unico del procedimento per i lavori in oggetto, con la presente è tenuto a valutare la richiesta avanzata in via formale dall'impresa appaltatrice datata 29.09.2021 acclarata al prot. al n. 3556 del 30.09.2021 nella quale invoca la concessione di una congrua proroga al termine ultimo per l'ultimazione dei lavori in oggetto di **giorni 60**, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, per cause ad essa non imputabili.

- Premesso:
  - che con processo verbale redatto e sottoscritto dalle parti in data 12.08.2021 sono stati consegnati, all'impresa appaltatrice i lavori in oggetto, i quali dovevano essere compiuti entro n. 50 gg (diconsi cinquanta giorni), a decorrere da tale data e che, perciò, dovevano essere ultimati entro la data del 01.10.2021, secondo quanto previsto dall'art.10 del Contratto di Appalto;
  - che l'impresa appaltatrice ha trasmesso in data 29.09.2021 acclarata al protocollo al n. 3556 del 30.09.2021 formale richiesta scritta, nella quale invoca la concessione di una proroga di 60 (sessanta) giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, per le seguenti cause ad essa non imputabili:
    - Mancata disponibilità delle forniture del legno lamellare;
- Ritenuto che la richiesta è stata avanzata in un tempo congruo rispetto alla scadenza del termine contrattuale del 01.10.2021;

- Dato atto che il direttore dei Lavori, in merito alla suddetta richiesta di proroga, ha espresso il proprio parere, in conformità a quanto disposto dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, il quale, con propria nota contenente quanto di seguito indicato:

*“In relazione ai lavori in oggetto e con riferimento alla comunicazione prot. 3556 del 30.09.2021, con la quale l'impresa chiede la concessione di una proroga di 60 g.u. per l'ultimazione dei lavori, valutate verosimili le motivazioni addotte con particolare riferimento alla difficoltà dell'approvvigionamento del materiale ligneo durante il periodo estivo anche a causa delle forti oscillazioni di mercato che sta incidendo sul legno e sui materiali edili in genere, con la presente si esprime parere favorevole alla concessione della proroga contenendo la medesima in giorni 50 pari ovvero tempo utile concesso in contratto.”*

- Ritenuto che le ragioni avanzate dall'impresa appaltatrice si possono ritenere veritiere ed accertato che effettivamente si è verificata una ridotta disponibilità sul mercato del legname lamellare e che tali cause non sono imputabili allo stesso appaltatore, così come anche confermato dal direttore dei lavori, per cui si può concedere una proroga al termine di ultimazione dei lavori.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto tecnico responsabile unico del procedimento dei lavori in oggetto con la presente ritiene di poter accogliere la motivata istanza di proroga citata in premesse e, conseguentemente.

### **CONCEDE**

all'Impresa di Costruzioni Marras Gian Piero con sede legale Sardara (SU) Via Ticino n.15 CAP 09030 PIVA:03594380929, appaltatrice dei lavori in oggetto una proroga di **n. 50 (diconsì cinquanta)** giorni al suddetto termine di ultimazione dei lavori previsto per il 01.10.2021, per cause non imputabili alla volontà dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016;

Di stabilire, pertanto, che sulla base del presente atto di proroga, il termine ultimo per dare compiuti i lavori in appalto viene fissato al giorno **20.11.2021**.

Il presente atto di proroga dei termini di ultimazione dei lavori, dopo essere stato compilato in n. 3 esemplari firmati in originale dal sottoscritto responsabile del procedimento, viene trasmesso all'impresa appaltatrice, per quanto di rispettiva competenza.

Allegati:

- Istanza avanzata dall'impresa appaltatrice in data 29.09.2021 prot.3556 del 30.09.2021 per la proroga dei termini.
- Parere D.L. sulla richiesta di proroga

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Geom. Schirru Sandro**

Visto: **IL DIRETTORE DEI LAVORI**

\_\_\_\_\_  
Visto: **L'IMPRESA APPALTATRICE**

**prot. 3755 del 12.10.2021**