

Riunione Consiglio di Amministrazione del 10.12.2019

Deliberazione n° 89

Membri intervenuti:

Luca	Argiolas	Presidente
Sandro	Atzori	Consigliere
Francesco	Chia	Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	
	X

Collegio dei Revisori:

Antonio	Serrelì	Presidente
Francesca	Nocera	Componente
Alessandro	Pirino	Componente

X	
X	
X	

Segretario: Giuseppe Laruffa

OGGETTO

RIACQUISTO EX ART. 63 DELLA L. 23.12.1998 N° 448 DELLO STABILIMENTO
IN VILLACIDRO - PROPRIETÀ DEL FALLIMENTO 120/2014 – KELLER
ELETTROMECCANICA S.P.A. IN LIQUIDAZIONE
CONFERMA CONFERIMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. G.M. LAURO
PER RICORSO EX ARTT. 699TER E 700 CPC UNICREDIT LEASING SPA"
EX DCA 111 DEL 27.11.2018

RELAZIONE

Richiamata la Deliberazione n. 111, adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 27.11.2018, con la quale viene conferito all'Avv. G.M. Lauro l'incarico di assistere il Consorzio nel giudizio promosso dalla Unicredit Leasing spa (incorporante FINECO Leasing spa per atto di fusione) ex artt. 669 ter e 700 C.P.C. presso la Corte d'Appello di Cagliari, relativamente al rilascio immediato degli immobili di sua proprietà situati all'interno dello stabilimento ex Keller;

Preso atto della sentenza del Tribunale di Cagliari n. 9114/2018 del 02.11.2019, assunta agli atti del Consorzio al prot. 4190 del 05.11.2019, la quale rigetta il ricorso promosso dalla Unicredit Leasing spa sopra descritto e condanna la stessa ricorrente a rimborsare al Consorzio le spese di lite stabilite pari ad € 3.146,00 per compensi professionali oltre agli oneri accessori;

Visto il relativo preventivo di parcella presentato dall'Avv. assunto agli atti al prot. 4484 del 28.11.2019, dell'importo complessivo di € 6.817,20 oltre IVA;

Dato atto che, nell'ambito della procedura di riacquisto in oggetto richiamata, il Consorzio ha avuto necessità di acquisire le visure aggiornate della situazione immobiliare dello stabilimento ex Keller presso la Conservatoria dei RR.II., tramite l'ausilio dell'Avv. G.M. Lauro all'uopo abilitato, assunte agli atti al prot. 4247 dell'08.11.2019 unitamente alle relative ricevute delle spese pari ad € 70,26 ed € 12,75;

Tutto ciò esposto il Presidente chiede ai consiglieri di volersi esprimere in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- ◆ **Uditi** il Presidente e i Consiglieri;
- ◆ **Visti** gli atti citati in relazione;
- ◆ **Considerato** che non si registrano osservazioni da parte del Collegio dei Revisori dei Conti;
- ◆ **Unanime**

DELIBERA

- 1) di confermare l'affidamento dell'incarico in favore dell'Avv. G.M. Lauro di assistere il Consorzio nel giudizio promosso dalla Unicredit Leasing spa ex artt. 669 ter e 700 C.P.C. presso la Corte d'Appello di Cagliari, relativamente al rilascio immediato degli immobili di sua proprietà situati all'interno dello stabilimento ex Keller, disposto con precedente propria deliberazione n. 111 del 27.11.2018;
- 2) di accertare il riconoscimento delle spese di lite stabilito con sentenza del Tribunale di Cagliari numero di Ruolo generale: 9114/2018 del 02.11.2019 pari ad € 3.146,00 per compensi professionali oltre agli oneri accessori, sul capitolo in entrata 6.20.02.0 "rimborsi conto terzi" del bilancio di previsione in corso;
- 3) di approvare il preventivo di parcella assunto agli atti al prot. n. 4484 del 28.11.2019, dell'importo di € 6.817,20 oltre IVA e per gli effetti di imputare gli oneri conseguenti come di seguito riportato:
 - quanto ad € 3.146,00 per compensi professionali oltre agli oneri accessori, sul capitolo in uscita 3.20.05.0 "anticipi conto terzi" del bilancio di previsione in corso;
 - quanto ad € 3.671,20 oltre agli oneri accessori sul capitolo in uscita 1.04.05.0 "Gestione, assistenza e prestazioni di terzi" del bilancio di previsione in corso;
- 4) di rimborsare all'Avv. G.M. Lauro l'importo complessivo di € 83,01, quali spese per accertamenti immobiliari relativi allo stabilimento ex Keller presso la Conservatoria dei RR.II, anticipati per conto del Consorzio, e per gli effetti di imputare i relativi oneri sul capitolo 1.08.07.0 "Imposte, tasse, tributi vari" del bilancio di previsione in corso, che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) di confermare integralmente il contenuto dell'art. 12 della Delibera n. 60 del 18.05.2017 che così recita: "di ribadire che tutte le spese sostenute o da sostenere, nessuna esclusa, per l'acquisizione sopra descritta saranno a carico degli assegnatari finali."

IL PRESIDENTE
(Luca Argiolas)



IL SEGRETARIO VERBALE
(Giuseppe Laruffa)



VISTO DEL DIRETTORE PROPONENTE	<i>Il Direttore</i>
Favorevole	

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	<i>Il Responsabile del Procedimento</i>
Favorevole	

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	<i>Il Responsabile della Ragioneria</i>
Favorevole	

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Consortile in data _____ e vi rimarrà affissa per 30 giorni consecutivi - (art. 32 c. 2 Statuto Consortile)

03 FEB. 2020

L'INCARICATO DELLA SEGRETERIA

Frauca Piras