



COMUNE DI NURRI
PROVINCIA DI CAGLIARI

DETERMINAZIONI AREA TECNICA

Numero 121 del 02-11-16

Reg. generale 281

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA CON LA DITTA SERRA ANTONIO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE N. 35 ESTINTORI E SERVIZIO DI MANUTENZIONE N. 5 CALDAIE LOCALI COMUNALI TRAMITE LA PIATTAFORMA "ACQUISTINRETEPA" - CODICE CIG Z651BCA059

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 1 del 05/01/2016, di conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica all'Ing. Usai Daniela;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 29/04/2016, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016/2018;
- la Delibera della Giunta comunale n. 35 del 10/06/2016 di approvazione della "variazione al bilancio di previsione esercizio 2016/2018";
- la Delibera della Giunta comunale n. 38 del 10/06/2016 di approvazione della "variazione alle dotazioni di cassa del bilancio di previsione esercizio 2016/2018";
- la Delibera della Giunta comunale n. 39 del 10/06/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) redatto nella forma del Piano della Performance – triennio 2016-2018;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente.
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

DATO ATTO che il codice AUSA è il seguente: 0000239169.

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 concernente "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 36 comma 2 che prevede "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo

inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta.

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla manutenzione di n. 35 estintori a polvere ubicati presso vari locali comunali, nonché alla manutenzione di n. 5 centrali termiche ubicate nei seguenti locali di proprietà comunale:

- 1) Ex scuole medie via Casula 26 - Nurri (CA);
- 2) Edificio comunale Corso Italia, n. 138 - Nurri (CA);
- 3) Biblioteca via Roma - Nurri (CA);
- 4) Scuole materne via A. Gramsci 17 - Nurri (CA);
- 5) Scuole elementari via A. Gramsci 17 - Nurri (CA).

CONSIDERATO che si ravvisano gli estremi di applicazione degli artt. 36, comma 2 lett. a) e 37 del D. Lgs. 50/2016.

DATO ATTO che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia.

PRESO ATTO, altresì, che in specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.lgs 50/2016, ai sensi del quale *“le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*.

DATO ATTO che, per l’acquisizione in oggetto, il responsabile della procedura di affidamento diretto è l’Ing. Usai Daniela.

RILEVATO, ulteriormente, che in capo al designato responsabile del procedimento non sussistono, con riferimento all’acquisizione in oggetto, conflitti d’interesse anche solo potenziali che impongano l’astensione.

VISTI:

- l’art. 1, comma 450 della L. 296/2006, modificato dall’art. 22, comma 8, legge n. 114 del 2014, poi dall’art. 1, commi 495 e 502, legge n. 208 del 2015, poi dall’art. 1, comma 1, legge n. 10 del 2016, secondo il quale *“le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1,000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all’articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1,000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle*

[
...]”;

- la Legge 6 luglio 2012, n. 94 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica e, in particolare, l'articolo 7, comma 2, secondo cui per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della vigente normativa;

- l'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012, n. 135, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

- l'art. 9, comma 4 del D.L. 24/04/2014 n. 66, convertito, con modifiche, dalla Legge 23/06/2014, n. 89;

- l'art. 23 ter del D.L. 24/06/2014 n. 90, convertito, con modifiche, dalla Legge 11/08/2014, n. 114.

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. e, in particolare:

- l'art. 107 con il quale si indicano i compiti che vengono attribuiti ai dirigenti ed ai responsabili dei servizi;
- l'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 267/2000, sull'attribuzione dei compiti dirigenziali ai responsabili dei servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 151 in tema di principi generali in materia di ordinamento finanziario e contabile;
- l'art. 183 relativo alla fase di assunzione di impegno delle spese come riscritto dal Decreto legislativo 10.8.2014, n. 126 contenente “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” pubblicato in G.U. n. 199 del 28.8.2014 ed entrato in vigore il 12 settembre 2014;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa.

PRECISATO che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è procedere alla manutenzione di n. 35 estintori a polvere ubicati presso vari locali comunali, nonché alla manutenzione di n. 5 centrali termiche ubicate in diversi locali di proprietà comunale;
- il contratto ha per oggetto i suddetti servizi;
- il contraente viene scelto facendo ricorso al Mercato Elettronico, tramite la piattaforma “Acquistinretepa”, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs 50/2016 e mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del suddetto Decreto.

RILEVATO che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 49 del TUEL.

CONSIDERATO, pertanto, che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è:

a) il principio di economicità, garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione, seppure con un solo operatore economico verrà determinato dal rapporto qualità/prezzo;

b) il principio dell'efficacia, perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche del Comune, che attraverso l'esecuzione del contratto colma il fabbisogno di affidare i servizi in oggetto, per garantire il corretto e costante funzionamento degli estintori e delle caldaie ubicati in vari locali comunali;

c) il principio della tempestività perché l'acquisizione dei servizi avviene nei termini previsti dall'amministrazione necessari al fine di garantire l'immediata disponibilità del medesimo;

d) il principio della proporzionalità garantito da un sistema snello di individuazione del contraente, che non richiede requisiti, documentazione ed oneri eccessivi;

e) il principio della correttezza garantendo che il contraente non sia individuato dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio.

STABILITO di procedere attraverso lo strumento telematico MEPA sulla Piattaforma "Acquistinretepa", il quale contiene il Bando "Servizi di Manutenzione degli Impianti Antincendio" e il Bando "Termoidraulici-Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento" al fine di individuare l'operatore economico che fornisca i servizi di cui all'oggetto a condizione vantaggiose per l'Ente.

RILEVATO che il mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.), permette di effettuare ordini da catalogo per acquisti sotto soglia di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori, scegliendo quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso le modalità di "Ordine diretto d'acquisto" (O.d.A.), di "Richiesta di offerta" (R.d.O.) o di "Trattativa diretta".

DATO ATTO che, in relazione alla natura e all'oggetto dell'acquisizione, si intende procedere mediante Ordine Diretto di Acquisto (ODA) in base alle offerte pubblicate sul mercato elettronico della pubblica amministrazione.

VISTO l'elenco degli operatori economici presenti nel sistema.

RILEVATO che, trattandosi di ODA, è stata prescelta l'offerta, tra quelle pubblicate, che risulta essere la più conveniente sotto il profilo economico nonché la più aderente alle necessità sopra descritte.

DATO ATTO che è stata individuata la ditta Serra Antonio, con sede legale a Samatzai (CA) via Segariu, n. 17 - c.a.p. 09020, P. Iva 01890620923, C.F. SRRNTN62E07B354M, che propone le condizioni sottoindicate, come meglio specificato nell'Ordine Diretto di Acquisto n. 3256007, prot. n. 10094 del 02/11/2016, allegato alla presente determinazione, per un importo di € **4.350,00** - IVA esclusa, ossia per un totale complessivo di € **5.307,00**:

- servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche, denominazione commerciale "manutenzione centrali termiche sino a 220 Kw", al prezzo unitario di € **800,00** + IVA al 22%, per un totale di € **4.880,00**;
- manutenzione di n. 35 estintori, al prezzo unitario di € **10,00**+ IVA al 22%, per un totale di € **427,00**.

RAVVISATA, pertanto, l'opportunità e la necessità di affidare l'esecuzione del servizio alla ditta Serra Antonio, in quanto soggetto in possesso della qualificazione

necessaria ed in grado di garantire l'ottimale esecuzione dei servizi in oggetto, in termini di tempestività, celerità e precisione degli interventi.

VISTO l'esito positivo della verifica di regolarità contributiva -Durc On Line- avente scadenza in data 08/12/2016 allegato alla presente, prot. n. 10.000 del 28/10/2016, da cui si evince che la Ditta Serra Antonio "risulta regolare" nei confronti di I.N.A.I.L. e I.N.P.S.

VERIFICATI:

-il programma 02 "segreteria generale" della Missione 01 "servizi istituzionali, generali e di gestione", il quale prevede una capacità economica che consente il rispetto dei termini di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

-il programma 01 "istruzione prescolastica" della Missione 04 "istruzione e diritto allo studio", il quale prevede una capacità economica che consente il rispetto dei termini di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

-il programma 02 "altri ordini di istruzione" della Missione 04 "istruzione e diritto allo studio", il quale prevede una capacità economica che consente il rispetto dei termini di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

-il programma 02 "attività culturali e interventi diversi nel settore culturale" della Missione 05 "tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali", il quale prevede una capacità economica che consente il rispetto dei termini di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

-il programma 01 "sport e tempo libero" della Missione 06 "politiche giovanili, sport e tempo libero", il quale prevede una capacità economica che consente il rispetto dei termini di cui all'art. 163 del D.Lgs. 267/2000.

RITENUTO, pertanto, necessario dover assumere a carico del bilancio 2016 un impegno di spesa dell'importo di € 5.307,00 - IVA inclusa, con imputazione ai seguenti capitoli del bilancio 2016:

- € 976,00 al capitolo 82/8, CC/CC del bilancio 2016 alla voce "manutenzione impianto riscaldamento uffici comunali", codice bilancio 01.02-1.03.02.09.000;
- € 976,00 al capitolo 567/1, CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione impianto riscaldamento scuola materna", codice bilancio 04.01-1.03.02.09.000;
- € 976,00 al capitolo 587/0, CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione impianto riscaldamento scuole elementari", codice bilancio 04.02-1.03.02.99.000;
- € 976,00 al capitolo 714/15 CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione ordinaria impianto riscaldamento biblioteca", codice bilancio 05.02-1.03.02.99.000;
- € 976,00 al capitolo 1346/2 CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione impianto riscaldamento sezione primavera", codice bilancio 04.01-1.03.02.09.000;
- € 427,00 al capitolo 218/0, CC/CC del bilancio 2016, alla voce "attrezzature e impianti-manutenzione", codice bilancio 01.06-1.03.02.09.005.

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO CHE** quanto riportato in premessa fa parte integrante del presente atto e che qui si intende integralmente riportata.

- 2) **DI STABILIRE**, in attuazione di quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che il contraente è la ditta Serra Antonio, con sede legale a Samatzai (CA) via Segariu, n. 17 - c.a.p. 09020, P. Iva 01890620923, C.F. SRRNTN62E07B354M, scelta mediante la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, mediante Ordine diretto di Acquisto .
- 3) **DI PROCEDERE** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, del servizio di manutenzione di n. 35 estintori a polvere ubicati presso vari locali comunali, nonché alla manutenzione di n. 5 centrali termiche ubicate in diversi locali di proprietà comunale tramite la piattaforma "Acquistinretepa", a favore della suddetta ditta.
- 4) **DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è procedere alla manutenzione di n. 35 estintori a polvere ubicati presso vari locali comunali, nonché alla manutenzione di n. 5 centrali termiche ubicate in diversi locali di proprietà comunale:
 - il contratto ha per oggetto i suddetti servizi;
 - il contraente viene scelto facendo ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del suddetto Decreto, con Ordine Diretto di Acquisto sulla piattaforma "Acquistinretepa".
- 5) **DI ASSUMERE** formale impegno di spesa con la ditta Serra Antonio, con sede legale a Samatzai (CA) via Segariu, n. 17 - c.a.p. 09020, P. Iva 01890620923, C.F. SRRNTN62E07B354M, dell'importo di € **4.350,00** - IVA esclusa, ossia per un totale complessivo di € **5.307,00** IVA inclusa.
- 6) **DI IMPUTARE** la complessiva spesa di € **5.307,00** - IVA inclusa, al ai seguenti capitoli del bilancio 2016:
- € **976,00** al capitolo **82/8**, CC/CC del bilancio 2016 alla voce "manutenzione impianto riscaldamento uffici comunali", codice bilancio 01.02-1.03.02.09.000;
 - € **976,00** al capitolo **567/1**, CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione impianto riscaldamento scuola materna", codice bilancio 04.01-1.03.02.09.000;
 - € **976,00** al capitolo **587/0**, CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione impianto riscaldamento scuole elementari", codice bilancio 04.02-1.03.02.99.000;
 - € **976,00** al capitolo **714/15** CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione ordinaria impianto riscaldamento biblioteca", codice bilancio 05.02-1.03.02.99.000;
 - € **976,00** al capitolo **1346/2** CC/CC del bilancio 2016, alla voce "manutenzione impianto riscaldamento sezione primavera", codice bilancio 04.01-1.03.02.09.000;
 - € **427,00** al capitolo **218/0**, CC/CC del bilancio 2016, alla voce "attrezzature e impianti-manutenzione", codice bilancio 01.06-1.03.02.09.005.
- 7) **DI DARE ATTO** che, per l'acquisizione in oggetto, il responsabile della procedura di affidamento diretto è l'Ing. Usai Daniela.
- 8) **DI DARE ATTO** che:
- o il Codice CIG è il seguente: Z651BCA059;
 - o il codice IPA è: c_f986;
 - o il Codice Univoco Ufficio è: THZ8RR;
 - o il codice AUSA è: 0000239169.
- 9) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n-267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere

favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile dell'Area.

- 10) DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Scadenza pagamento
31/12/2016

- 11) DI RILASCIARE** il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2), della L. 102/2009.
- 12) DI AGGIORNARE** la pubblicazione del file in formato xml sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012.
- 13) DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Area Finanziaria dell'Ente per i successivi adempimenti contabili.
- 14) DI TRASMETTERE** la presente determinazione all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e per la pubblicazione:
- all'Albo Pretorio *on-line* per n. 10 giorni;
 - dell'oggetto del presente atto sulla sezione "Amministrazione trasparente"-sottosezione di primo livello "Provvedimenti" - sottosezione di secondo livello "Provvedimenti dirigenti" - Categoria "Scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi";
 - dell'atto sulla sezione "Amministrazione trasparente" - sottosezione di primo livello "Bandi di gara e contratti" - sottosezione di secondo livello "Determina a contrarre".

Mm/mm

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott. Ing. Usai Daniela

Visto di Regolarità Contabile :

- NO
- SI

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 02-11-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Deidda Tiziana

La presente determina è stata pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune dal giorno 03-11-2016 al giorno 13-11-2016.

Nurri, 14-11-2016

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo

Nurri, 03-11-2016

Il responsabile dell'Area