

Riunione Consiglio di Amministrazione del 08.04.2021

Deliberazione n° 17

Membri intervenuti:

Luca	Argiolas	Presidente
Sandro	Atzori	Consigliere
Raimondo	Mocci	Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	
	X

Collegio dei Revisori:

Antonio	Serrelli	Presidente
Francesca	Nocera	Componente
Alessandro	Pirino	Componente

X	
X	
X	

Segretario: Giuseppe Laruffa

OGGETTO

LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEL 3° MODULO DI DISCARICA A SERVIZIO DELLA
PIATTAFORMA DI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DI VILLACIDRO
PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 1

R E L A Z I O N E

Vista la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n° 88 assunta nella seduta del 04.09.2012 con la quale si affidava all'operatore economico RTP costituito dalla mandataria Ing. Roberto Lassandro con sede in Cagliari e dalla mandante Montana S.p.A. con sede in Milano il servizio di progettazione definitiva – esecutiva e direzione lavori relativi all'intervento di "Realizzazione 3° modulo discarica RU a servizio della piattaforma di trattamento e smaltimento di Villacidro";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n° 48/33 del 06/09/2016 con la quale viene espresso il giudizio positivo sulla compatibilità ambientale dell'Intervento;

Visto il Provvedimento Dirigenziale della Provincia del Sud Sardegna del 31.01.2017 – Modifica sostanziale AIA 03/2010 recante prot. 4538 del 27/02/2017, con la quale viene autorizzata la realizzazione delle opere in oggetto;

Vista la nota del Servizio Valutazioni Ambientale dell'Assessorato Regionale dell'Ambiente prot. n° 12044 in data 09/06/2017 con la quale è stata notificata la succitata Deliberazione della Giunta Regionale dell'Ambiente n. 48/33 del 09.09.2016;

Vista la Determinazione del Direttore Generale n° 03 del 16.05.2017 con la veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento il dipendente consortile Geom. Ugo Bonino, in sostituzione del precedente RUP;

Visto il progetto esecutivo redatto dal RTP, costituito dalla Mandataria Ing. Roberto Lassandro e dalla mandante Montana S.p.A.;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo, redatto dal Verificatore dott. Ing. Gaetano Attilio Nastasi, legale rappresentante della Società Artech Studio, con sede in Cagliari Via Alagon n. 6/b, in contraddittorio con il progettista, verbale redatto in data 30/10/2018 ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 da cui si evince l'esito positivo ai fini della validazione del progetto in argomento;

Visto il verbale di validazione finale, sottoscritto dal RUP Geom. Ugo Bonino e dal Supporto al RUP Ing. Massimiliano Lostia di Santa Sofia, in data 05/11/2018, del progetto esecutivo per la realizzazione del 3° modulo di discarica a servizio della piattaforma di trattamento e smaltimento di Villacidro;

Vista la Deliberazione del CdA n. 13 del 17.02.2020 con la quale si prende atto e si approvano gli atti del progetto esecutivo e si dispone l'indizione del bando di gara;

Vista la Determinazione del Direttore Generale dell'Ente n° 02 del 12.02.2020 con la quale viene aggiudicata in forma definitiva l'esecuzione delle opere in oggetto al raggruppamento temporaneo d'impresе formato da: RINAC S.r.l. (mandataria) con sede legale in Zona Industriale località Su Pranu - 09076 Sedilo (OR), e da Mascia Danilo Giuseppe S.r.l. (mandante) con sede in legale in Via Dei Commercianti Zona Artigianale -09072 Cabras (OR), per un importo per lavori di € 5.501.128,81 al netto del ribasso offerto del 25,574 %, di cui netti € 5.428.197,66 per lavori ed € 72.924,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la Deliberazione del CdA n. 35 del 04.06.2020 con la quale si prende atto del nuovo quadro economico di spesa:

Preso atto che in data 25.05.2020 è stato sottoscritto il contratto d'appalto a firma del Notaio Paola Ghiglieri – Rep. 32930 - Raccolta n°15860 - registrato a Cagliari in data 26.05.2020 con N° 7564 Serie IT;

Preso atto che in data 11.06.2020 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori e che gli stessi dovevano essere ultimati in 390 gg. naturali e consecutivi e pertanto entro il 06/07/2021;

Considerato che nel corso di realizzazione del 3° modulo, il Direttore dei Lavori ha comunicato al RUP la necessità di introdurre una perizia suppletiva e di variante relativamente a lavori imprevisi e imprevedibili, riscontrati durante il sopralluogo condotto congiuntamente all'appaltatore, al gestore dell'impianto ed al RUP, nel corso del quale si è riscontrata la rottura dell'impermeabilizzazione sull'argine nord del 2° modulo, dovuta a fenomeni di incendio presumibilmente risalenti al 2017, tale da non garantire il prescritto isolamento tra i due moduli;

Che i suddetti lavori suppletivi e di variante n. 1, comprendono anche le lavorazioni già eseguite, autorizzate dal Direttore dei Lavori e dal RUP, per le quali sono stati concordati in corso d'opera n. 7 Nuovi Prezzi;

Vista la perizia suppletiva di variante n. 1, predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Lassandro, per un importo complessivo invariato dell'opera pari ad € 8.813.313,27, meglio specificato nel quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE N. 1

(art. 16 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/10)

A) LAVORI LORDI A BASE DI GARA		
a) Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 7.293.415,82	
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non sogg. a ribasso)		€ 72.924,15
Totale Lavori a base d'asta (A.a+A.b)	€ 7.366.339,97	
A1) LAVORI NETTI DI CONTRATTO		
a) Ribasso		25,574%
b) Lavori netti	€ 5.428.197,66	
c) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 72.924,15
Totale Lavori al netto del ribasso d'asta (A1.b+A1.c)	€ 5.501.121,81	
A2) LAVORI LORDI COMPRESA VARIANTE N. 1		
a) Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 7.468.317,71	
b) Importo sicurezza a base di gara (non soggetto a ribasso)		€ 72.924,15
c) Importo sicurezza variante n.1 (non soggetto a ribasso)		€ 19.627,25
Totale Lavori lordi compresa variante n.1(A2.a+A2.b+A2.c)	€ 7.560.869,11	

A3) LAVORI NETTI COMPRESA VARIANTE N. 1		
a) Importo dei lavori ribassati del 25,574%	€ 5.558.370,14	
b) Importo sicurezza a base di gara (non soggetto a ribasso)		€ 72.924,15
c) Importo sicurezza variante n.1 (non soggetto a ribasso)		€ 19.627,25
Totale lavori netti compresa variante n.1 (A3.a+A3.b+A3.c)	€ 5.650.921,54	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a) Imprevisti (2% del totale lavori – IVA compresa)	€ 149.366,35	
b) Spese tecniche di progettazione e direzione lavori	€ 309.670,81	
c) Spese di collaudo	€ 23.453,41	
d) Spese di gara	€ 17.000,00	
e) Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 (1,6% del totale lavori)	€ 117.861,44	
f) IVA (10% del totale lavori al netto del ribasso d'asta)	€ 550.112,18	
g) IVA per B.b+B.c+B.d+B.e (22%)	€ 102.956,85	
h) Somme derivanti dal ribasso	€ 1.891.970,69	
Totale somme a disposizione (B.a+...+B.h)	€ 3.162.391,73	
TOTALE DI PROGETTO (A3+B):	€ 8.813.313,27	

VARIANTE N.1

Importo lordo aggiuntivo variante n.1 (soggetto a ribasso)	€ 174.901,89	2,40% (incidenza)
Importo sicurezza aggiuntivo variante n.1 (non soggetto a ribasso)	€ 19.627,25	

Importo per lavori netto variante n.1 (a seguito di ribasso)	€ 130.172,48	25,574% (Ribasso)
Importo per sicurezza variante n.1 (non soggetto a ribasso)	€ 19.627,25	

Considerato che il RUP Geom. Ugo Bonino unitamente al Supporto al RUP Ing. Massimiliano Lostia, con Determinazione n. 24 del 18/03/2021, prot. cons. n. 1383 del 23/03/2021, esprimono proprio parere favorevole di competenza in merito alla perizia suppletiva e di variante n. 1, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Roberto Lassandro relativa ai lavori di realizzazione del 3° modulo di discarica a servizio della piattaforma di trattamento e smaltimento di Villacidro;

Che il maggior onere conseguente la perizia di variante n. 1 al netto del ribasso d'asta del 25,574% è pari a € 130.172,48 (centotrentamilacentosettantadue/48) per lavori, più oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 19.627,25 (diciannovemilaseicentoventisette/25), da cui risulta l'importo complessivo aggiuntivo di € 149.799,73 (centoquarantanovemilasettecentonovantanove/73) oltre Iva di legge;

Che il maggiore importo per la perizia suppletiva e di variante n.1 trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, derivanti dal ribasso d'asta dei lavori principali;

Preso atto che il RUP attesta che gli interventi relativi alla perizia suppletiva e di variante n.1, sono già contenuti nell'autorizzazione integrata ambientale (AIA n. 03/2010 e successiva

integrazione sostanziale rilasciata dalla Provincia del Sud Sardegna in data 27.02.2017) e pertanto realizzabili senza ulteriori autorizzazioni;

Che il RUP attesta che il maggiore importo rientra nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1 lett. b, e c. del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto legittimo ed ammissibile;

Tutto ciò esposto il Presidente chiede ai consiglieri di volersi esprimere in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- ♦ **Uditi** il Presidente e i Consiglieri;
- ♦ **Visti** gli atti citati in relazione;
- ♦ **Preso atto** del parere favorevole espresso dal RUP geom. Ugo Bonino;
- ♦ **Considerato** che non si registrano osservazioni da parte del Collegio dei Revisori dei Conti;
- ♦ **Unanime**

D E L I B E R A

- 1) Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di prendere atto che a seguito della variante n.1 il quadro economico viene aggiornato come segue:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE N. 1

A) LAVORI LORDI A BASE DI GARA		
a) Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 7.293.415,82	
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non sogg. a ribasso)		€ 72.924,15
Totale Lavori a base d'asta (A.a+A.b)	€ 7.366.339,97	
A1) LAVORI NETTI DI CONTRATTO		
a) Ribasso		25,574%
b) Lavori netti	€ 5.428.197,66	
c) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 72.924,15
Totale Lavori al netto del ribasso d'asta (A1.b+A1.c)	€ 5.501.121,81	
A2) LAVORI LORDI COMPRESA VARIANTE N. 1		
a) Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€ 7.468.317,71	
b) Importo sicurezza a base di gara (non soggetto a ribasso)		€ 72.924,15
c) Importo sicurezza variante n.1 (non soggetto a ribasso)		€ 19.627,25
Totale Lavori lordi compresa variante n.1(A2.a+A2.b+A2.c)	€ 7.560.869,11	
A3) LAVORI NETTI COMPRESA VARIANTE N. 1		
a) Importo dei lavori ribassati del 25,574%	€ 5.558.370,14	
b) Importo sicurezza a base di gara (non soggetto a ribasso)		€ 72.924,15
c) Importo sicurezza variante n.1 (non soggetto a ribasso)		€ 19.627,25
Totale lavori netti compresa variante n.1 (A3.a+A3.b+A3.c)	€ 5.650.921,54	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a) Imprevisti (2% del totale lavori – IVA compresa)	€	149.366,35
b) Spese tecniche di progettazione e direzione lavori	€	309.670,81
c) Spese di collaudo	€	23.453,41
d) Spese di gara	€	17.000,00
e) Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 (1,6% del totale lavori)	€	117.861,44
f) IVA (10% del totale lavori al netto del ribasso d'asta)	€	550.112,18
g) IVA per B.b+B.c+B.d+B.e (22%)	€	102.956,85
h) Somme derivanti dal ribasso	€	1.891.970,69
Totale somme a disposizione (B.a+...+B.h)	€	3.162.391,73
TOTALE DI PROGETTO (A3+B):		€ 8.813.313,27

- 3) Di dare atto che il maggior onere conseguente la perizia di variante n. 1 al netto del ribasso del **25,574%** è pari a **€ 130.172,48** (centotrentamilacentosettantadue/48) per lavori, più oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 19.627,25** (diciannovemilaseicentoventisette/25), da cui risulta l'importo complessivo di **€ 149.799,73** (centoquarantanovemilasettecentonovantanove/73) più Iva di legge;
- 4) Di dare atto che il maggiore importo per la variante n.1 trova copertura finanziaria tra le somme disponibili derivanti dal ribasso d'asta dei lavori principali;
- 5) Di prendere atto dell'atto di sottomissione, allegato alla perizia, che prevede in conseguenza delle nuove lavorazioni, una proroga di giorni 60 per l'ultimazione dei lavori;
- 6) Di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo n.1 relativo alla perizia suppletiva di variante n.1;
- 7) Che gli oneri finanziari per l'esecuzione dei lavori (principali e di perizia), trovano copertura finanziaria sul capitolo 2.12.95./r "impianto R.S.U. - 3° Modulo - Lavori" del bilancio di previsione in corso, conto residui, che presenta la necessaria disponibilità;
- 8) Di dare atto che la presente deliberazione, vista la sua urgenza, sia immediatamente esecutiva.

IL PRESIDENTE
(Luca Argolas)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Giuseppe Laruffa)

VISTO DEL DIRETTORE PROPONENTE	
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	<i>Il Responsabile del Procedimento</i>
Favorevole	(Geom. Ugo Bonino)
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	<i>Il Responsabile della Ragioneria</i>
Favorevole	

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Consortile in data **26 MAG. 2021** e vi rimarrà affissa per 30 giorni consecutivi - (art. 32 c. 2 Statuto Consortile)

L'INCARICATO DELLA SEGRETERIA

Franca Bras