

Riunione Consiglio di Amministrazione del 11.05.2020

Deliberazione n° 27

Membri intervenuti:

Luca	Argiolas	Presidente
Sandro	Atzori	Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	

Collegio dei Revisori:

Antonio	Serrelli	Presidente
Francesca	Nocera	Componente
Alessandro	Pirino	Componente

X	
X	
X	

Segretario: Giuseppe Laruffa

O G G E T T O

PRESA ATTO AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA DEL CENTRO SERVIZI
POLIFUNZIONALE DEL CONSORZIO INDUSTRIALE DI VILLACIDRO PER LE
ANNUALITÀ 2020 – 2021

R E L A Z I O N E

Premesso che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 122 del 20.12.2018, è stato prorogato il Servizio di pulizia del Centro Servizi del Consorzio Industriale di Villacidro, fino alla data del 31.12.2019, nelle more dell'indizione del nuovo appalto;

Che con Deliberazione del CdA n. 87 del 10.12.2019, è stato approvato il bando di gara e relativi allegati, predisposti dall'Ufficio Tecnico Consortile, e contestualmente si dava mandato al Geom. Ugo Bonino in qualità di RUP per l'espletamento della procedura di gara e l'affidamento del Servizio di pulizia del Centro Servizi per il periodo 2020-2021;

Che l'importo complessivo posto a base di gara per il suddetto Servizio, relativo al biennio 2020/2021, è stato determinato dall'Ufficio Tecnico Consortile in € 38.700,00 oltre IVA di legge, di cui € 36.340,00 per manodopera ed € 2.360,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

Che il RUP ha pubblicato sulla piattaforma "Sardegna CAT" in data 17.12.2019, con scadenza 27.12.2019, l'avviso di manifestazione d'interesse per la partecipazione all'appalto del Servizio in oggetto, da affidarsi ai sensi dell'Art. 36 comma 2, lett. b. D.Lgs. 50/2016;

Che, entro i termini stabiliti, sono pervenute le seguenti manifestazioni d'interesse per la partecipazione al Bando di Gara:

1. (La Lanterna Soc. Coop. Soc. a RL con sede in Cagliari Vico ARNO, 1A);
2. (Alì Integrazione Società Cooperativa Sociale con sede in Cagliari Via DANTE, 37);
3. (Aurea Servizi Srl con sede in Gatteo Mare (FC) via O.Respighi, n.6);
4. (GL Servizi Società a responsabilità Limitata Semplice con sede in CALTANISSETTA (CL) Via La Cittadella, n.56);
5. (MCM Società Cooperativa con sede in SANLURI Località Sa Pixina ex S.S. 131 km. 43.20);
6. (A.G.A. SERVIZI S.R.L. con sede in MAZZARINO (EN) Via San Giuseppe, n.60);
7. (OPUS Villacidro Snc. con sede in VILLACIDRO (SU) Vico Lavatoio, n. 4);
8. (ML.MA. SRL, con sede in BORGOROSE (RI) Via San Liberatore, n.18);
9. (Pulitecnica Srl, con sede in CAGLIARI Via Lunigiana, n.11);




10. (Magika Service Soc.Coop, con sede in FALCIANO del MASSICIO (CE) Corso GARIBALDI, n.37);
11. (Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE. Soc. Coop. Arl, con sede in SASSARI Via Giovanni Antonio Porcheddu n. 11);

Che, previo avviso dato alle suddette Imprese, il RUP con Verbale n. 1 in data **10.01.2020 prot. n. 89**, ha provveduto, mediante sorteggio, ad individuare le seguenti n.5 Ditte da invitare a presentare l'offerta economica per l'affidamento del Servizio in argomento:

- (7) OPUS Villacidro Snc con sede in VILLACIDRO (SU) Vico Lavatoio, n. 4;
- (11) Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE. Soc. Coop. Arl, con sede in SASSARI via Giovanni Antonio Porcheddu 11;
- (10) Magika Service Soc.Coop, con sede in FALCIANO del MASSICIO (CE) Corso Garibaldi n.37;
- (3) Aurea Servizi Srl con sede in Gatteo Mare (FC) via O.Respighi, n.6;
- (9) Pulitecnica Srl, con sede in CAGLIARI Via Lunigiana, n.11;

Che entro il termine stabilito delle ore 13,00 del **23.01.2020**, sono pervenute al protocollo dell'Ente le seguenti offerte:

1	Prot. 00227/2020 - Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE Arl - Sassari
2	Prot. 00280/2020 - Pulitecnica Srl - Cagliari
3	Prot. 00281/2020 - OPUS Snc - Villacidro
4	Prot. 00286/2020 - AUREA SERVIZI Srl - Gatteo Mare (FC)

Che con Verbale del RUP n.2 in data **24.01.2020 prot. n. 327**, è risultata aggiudicataria provvisoria dell'appalto l'Impresa **Opus Snc** di Villacidro con il ribasso d'asta del **34,57%** come di seguito riportato:

Impresa	Ribasso offerto
OPUS Snc - Villacidro	34,57%
AUREA SERVIZI Srl - Gatteo Mare (FC)	21,86%
Cooperativa Sarda Servizi CO.SAR.SE Arl - Sassari	4,50%
Pulitecnica Srl - Cagliari	2,75%

Preso atto della nota prot. n. 383 del 28.01.2020 con la quale il RUP, all'esito positivo della verifica dei requisiti e della congruità del prezzo offerto, aggiudica definitivamente alla Ditta Opus Snc di Villacidro, l'Appalto per il Servizio di Pulizia del Centro Servizi Polifunzionale del Consorzio Industriale di Villacidro, per il biennio 2020/2021, per l'importo di € 23.777,26 + IVA, a seguito del ribasso d'asta del 34,57%, oltre € 2.360,00 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Tutto ciò esposto il Presidente chiede ai consiglieri di volersi esprimere in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- ◆ **Uditi** il Presidente e i Consiglieri;
- ◆ **Preso atto** della relazione riportata in premessa dal RUP, geom. Ugo Bonino;
- ◆ **Considerato** che non si registrano osservazioni da parte del Collegio dei Revisori dei Conti;
- ◆ **Unanime**

D E L I B E R A

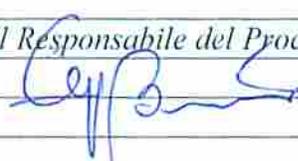
- 1) Di prendere atto dell'aggiudicazione dell'Appalto del Servizio di Pulizia del Centro Servizi Polifunzionale per il biennio 2020/2021, alla Ditta Opus Snc di Villacidro, con il ribasso d'asta del 34,57% per l'importo di € 23.777,26 + IVA oltre € 2.360,00 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 2) Di dare atto che il Servizio appaltato avrà una durata di anni due (2) con decorrenza febbraio 2020 e fino al mese di febbraio 2022;
- 3) Che la relativa spesa trova copertura sul cap. 1.04.18.0 "Spese condominiali per la pulizia dei locali, Vigilanza notturna e altri servizi di terzi" che presenta la necessaria disponibilità.

IL PRESIDENTE
(Luca Argiolas)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Giuseppe Laruffa)



<i>VISTO DEL DIRETTORE PROPONENTE</i>	<i>Il Direttore</i>
<i>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</i>	<i>Il Responsabile del Procedimento</i>
Favorevole	
<i>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</i>	<i>Il Responsabile della Ragioneria</i>
Favorevole	

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Consortile in data 18 GIU. 2020 e vi rimarrà affissa per 30 giorni consecutivi - (art. 32 c. 2 Statuto Consortile)

L'INCARICATO DELLA SEGRETERIA

