

Riunione Consiglio di Amministrazione del 20.07.2020

Deliberazione n° 42

Membri intervenuti:

Luca Argiolas Presidente
Sandro Atzori Consigliere

Presenti Assenti

Presenti	Assenti
X	
X	

Collegio dei Revisori:

Antonio Serreli Presidente
Francesca Nocera Componente
Alessandro Pirino Componente

X	
X	
X	

Segretario: Giuseppe Laruffa

OGGETTO

LOCAZIONE IMMOBILE CONSORTILE DENOMINATO "EX DEPOSITO MERCI"
AUTORIZZAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

RELAZIONE

Richiamata la DCA n. 109 del 27.11.2018 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha disposto la concessione in locazione dell'immobile consortile denominato "ex Deposito Merci" in favore dell'azienda SmartSoa Srl, perfezionata con la stipula del relativo contratto del 15.01.2019;

Preso atto che nel corso della locazione si sono evidenziati fenomeni di infiltrazione delle acque meteoriche nell'immobile, relativamente ai quali l'Ufficio Tecnico ha accertato la necessità di un intervento di manutenzione straordinaria, consistente nel ripristino del manto di impermeabilizzazione del solaio piano della zona uffici e l'impermeabilizzazione dei compluvi della zona capannone;

Che il Geom. Ivana Pusceddu, dell'Ufficio Tecnico Consortile, ha stimato i costi per la realizzazione dell'intervento in € 17.350,00 oltre IVA;

Tutto ciò esposto il Presidente chiede ai consiglieri di volersi esprimere in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- ◆ **Uditi** il Presidente e i Consiglieri;
- ◆ **Visti** gli atti e i documenti citati in relazione;
- ◆ **Considerato** che non si registrano osservazioni da parte del Collegio dei Revisori dei Conti;
- ◆ **Unanime**

DELIBERA

- 1) di autorizzare l'esecuzione dei lavori di ripristino del manto di impermeabilizzazione di una porzione dell'immobile denominato "ex Deposito Merci";
- 2) di dare mandato al Direttore perché proceda con propria Determinazione alla nomina del relativo Responsabile del Procedimento;
- 3) di imputare gli oneri nascenti dalla presente deliberazione, valutati in € 17.350,00 oltre IVA, sul capitolo 2.12.30.0 "Manutenzione straordinaria immobili, attrezzature, impianti, macchinari, e strade" del bilancio di previsione in corso, che presenta la necessaria disponibilità.

IL PRESIDENTE
(Luca Argiolas)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Giuseppe Laruffa)



VISTO DEL DIRETTORE PROPONENTE	

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	<i>Il Responsabile del Procedimento</i>
Favorevole	

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	<i>Il Responsabile della Ragioneria</i>
Favorevole	

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Consortile in data 17 SET. 2020
e vi rimarrà affissa per 30 giorni consecutivi - (art. 32 c. 2 Statuto Consortile)

L'INCARICATO DELLA SEGRETERIA

