

Riunione Consiglio di Amministrazione del 10.09.2019

Deliberazione n° 62

Membri intervenuti:

Luca	Argiolas	Presidente
Sandro	Atzori	Consigliere
Francesco	Chia	Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	
	X

Collegio dei Revisori:

Antonio	Serrelli	Presidente
Francesca	Nocera	Componente
Alessandro	Pirino	Componente

	X
X	
X	

Segretario: Giuseppe Laruffa

OGGETTO

CONCESSIONE LOCAZIONE IMMOBILE CONSORTILE DENOMINATO "EX SPACCIO SNIA" AZIENDA ELCOM SRL ex DCA 37/2019_ AUTORIZZAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

RELAZIONE

Richiamata la DCA n. 37 del 09.05.2019 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha disposto la concessione in locazione dell'immobile consortile denominato "ex spaccio SNIA" in favore dell'azienda ELCOM Srl, preventivamente ritenuto adeguato alle necessità aziendali;

Dato atto che a seguito dei successivi approfondimenti e sopralluoghi congiunti è emersa la necessità di ripristinare il manto di impermeabilizzazione sull'intero immobile e che pertanto, con comunicazione assunta agli atti al prot. n. 2093 del 04.06.2019, la ELCOM Srl ha comunicato di poter sottoscrivere il contratto di locazione subordinatamente all'esecuzione dei relativi lavori da parte del Consorzio, manifestando nel contempo la disponibilità a realizzare l'intervento con modalità e oneri preventivamente concordati detraendo il relativo costo dai canoni di locazione in un arco temporale prestabilito;

Tutto ciò esposto il Presidente chiede ai consiglieri di volersi esprimere in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- ♦ **Uditi** il Presidente e i Consiglieri;
- ♦ **Visti** gli atti e i documenti citati in relazione;
- ♦ **Considerato** che non si registrano osservazioni da parte del Collegio dei Revisori dei Conti;
- ♦ **Unanime**

DELIBERA

- 1) di autorizzare l'esecuzione dei lavori di ripristino del manto di impermeabilizzazione di una porzione dell'immobile concesso in locazione alla ELCOM Srl giusta precedente propria deliberazione n. 37 del 09.05.2019;
- 2) di dare mandato al Direttore perché proceda con propria Determinazione alla nomina del relativo Responsabile del Procedimento;
- 3) di imputare gli oneri nascenti dalla presente deliberazione, valutati approssimativamente in €23.000 più IVA sul capitolo 2.12.30.0 "Manut. straord. immob. attrezz. imp. macch. e strade" del bilancio di previsione in corso, che presenta la necessaria disponibilità.

IL PRESIDENTE

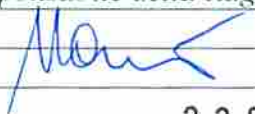
(Luca Argiolas)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Giuseppe Laruffa)

<i>VISTO DEL DIRETTORE PROPONENTE</i>	<i>Il Direttore</i>
Favorevole	

<i>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</i>	<i>Il Responsabile del Procedimento</i>
Favorevole	

<i>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</i>	<i>Il Responsabile della Ragioneria</i>
Favorevole	

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Consortile in data 23 OTT. 2019
e vi rimarrà affissa per 30 giorni consecutivi - (art. 32 c. 2 Statuto Consortile)

L'INCARICATO DELLA SEGRETERIA

Franca Piras