Riunione Consiglio di Amministrazione del 24.09.2019 **Deliberazione n° 67**

Membri intervenuti:			Presenti	Assenti
Luca	Argiolas	Presidente	X	
Sandro	Atzori	Consigliere	X	
Francesco	Chia	Consigliere	X	
Collegio dei Revisori:				
Antonio	Serreli	Presidente	X	
Francesca	Nocera	Componente	X	
Alessandro	Pirino	Componente	X	

Segretario: Giuseppe Laruffa

OGGETTO

RINNOVO CONCESSIONE UTILIZZO PROVVISORIO IMMOBILI CONSORTILI PER ATTIVITÀ SPORTIVE DILETTANTISTICHE EX DCA 69/2018 IN FAVORE DI "ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA PALLAVOLO VILLACIDRO"

RELAZIONE

Richiamata la precedente propria Deliberazione del CdA n. 69 del 12.06.2018 e la relativa *CONVENZIONE PER L'UTILIZZO PROVVISORIO DI IMMOBILI CONSORTILI PER ATTIVITA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE* del 30.08.2018 assunta agli atti al n. 1139;

Vista la richiesta di rinnovo della sopra richiamata convenzione da parte dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Pallavolo Villacidro, acquisita al protocollo consortile in data 11.09.2019 al n. 3466;

Ritenuto che la richiesta della citata Associazione sia meritevole di accoglimento, in quanto si conferma integralmente quanto disposto con la citata precedente propria deliberazione n. 69/2018;

Tutto ciò esposto il Presidente chiede ai Consiglieri di volersi esprimere in merito.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Uditi** il Presidente e i Consiglieri;
- **Visti** gli atti richiamati in relazione;
- **Considerato** che non si registrano osservazioni da parte del Collegio dei Revisori dei Conti;
- **Unanime;**

DELIBERA

1) di rinnovare la concessione già disposta in favore dell'Associazione Sportiva Dilettantistica Pallavolo Villacidro, in uso provvisorio, dei locali individuati all'interno dell'immobile di proprietà consortile denominato "Centro di Formazione" identificato in catasto al Foglio A/9 mapp.669 sub1, secondo le modalità e condizioni indicate nello schema di convenzione allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2) di stabilire il contributo per l'utilizzo dei locali e dei servizi nella cifra onnicomprensiva di euro 2,00 (euro due/00) all'ora, per 10 ore mensili, per complessivi €/mese 20,00 (euro venti/00) oltre l'IVA;
3) di dare atto che la concessione d'uso di cui al punto che precede avrà scadenza pari ad un anno dalla data di sottoscrizione della convenzione suddetta. Tale scadenza è da intendersi

puramente indicativa in quanto la disponibilità all'uso dei locali è da considerarsi temporanea e che la stessa verrà a cessare entro cinque giorni dalla comunicazione all'Associazione in tal senso da parte del Consorzio in caso di richiesta dei locali per il loro uso originario;

4) di prendere atto di quanto in relazione e, per l'effetto, di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione della convenzione in oggetto;

5) di imputare le entrate derivanti dalla presente deliberazione sul capitolo 3.08.01.0 "Affitti ed immobili industriali" del bilancio di previsione in corso.

IL PRESIDENTE
(Luca Argiolas)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Giuseppe Laruffa)

VISTO DEL DIRETTORE PROPONENTE	*Il Direttore*
Favorevole	

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	*Il Responsabile del Procedimento*
Favorevole	

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	*Il Responsabile della Ragioneria*
Favorevole	

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Consortile in data 16 OTT. 2019 e vi rimarrà affissa per 30 giorni consecutivi - (art. 32 c. 2 Statuto Consortile)

L'INCARICATO DELLA SEGRETERIA
Franca Erras

Allegato alla DCA n. 67 del 24.09.2019

SCHEMA DI

CONVENZIONE PER L'UTILIZZO PROVVISORIO DI IMMOBILI CONSORTILI PER ATTIVITA' SPORTIVE DILETTANTISTICHE

L'anno _____, addì _____ del mese di _____, presso la sede del Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano – Villacidro, con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, tra le parti:

TRA

Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano – Villacidro, con sede in Villacidro, Strada Provinciale 61 Km 4, partita IVA 00205980923, rappresentata dal Presidente Avv. Luca Argiolas Argiolas nato a Carbonia il 19.03.1986, autorizzato alla stipula del presente atto in esecuzione della deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. _____ in data _____, di seguito indicato come Consorzio.

E

Associazione Sportiva Dilettantistica Pallavolo Villacidro, con sede legale in Villacidro, via Ciusa 17 c/o Parrocchia Madonna Del Rosario, Codice Fiscale 91005580922, rappresentata dal Presidente Bonadies Gregorio, nato a Tocco Da Casauria (PE) il 15 aprile 1953 e residente Via G. B. Melis 20, 09039 Villacidro, di seguito indicata come Associazione,

PREMESSO che l'Associazione Sportiva Dilettantistica Pallavolo Villacidro, con comunicazione acquisita al protocollo consortile in data 30.05.2018 al n. 2172 ha chiesto la disponibilità di un locale idoneo al deposito delle proprie attrezzature sportive;

Tanto premesso tra le costituite parti si conviene quanto segue:

Art.1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.

Art.2 - Oggetto

Il Consorzio renderà provvisoriamente disponibili, per le necessità relative all'attività sportiva dilettantistica esercitata dall'Associazione, i locali ubicati all'interno dell'immobile di proprietà consortile distinto in catasto al Foglio A/9 mapp.669 sub1, così come meglio identificati nella planimetria allegata, la cui destinazione effettiva è "magazzino".

L'Associazione è inoltre autorizzata all'uso, non esclusivo, degli spazi esterni per l'accesso pedonale e carrabile all'immobile e la sosta di eventuali autovetture.

L'Associazione utilizzerà gli spazi posti a disposizione per il periodo indicato e secondo la clausola di cessazione dell'efficacia di cui al successivo art.5.

Art.3 – Modalità di utilizzo

L'Associazione provvederà con proprio personale all'apertura e chiusura dei locali, alla pulizia degli stessi, alla dotazione di arredi e/o attrezzature necessarie per lo svolgimento della propria attività, al mantenimento delle condizioni di utilizzo accertate al momento della consegna dei locali medesimi.

L'Associazione, con la sottoscrizione della presente convenzione riconosce a tutti gli effetti l'idoneità dei locali messi a disposizione per lo svolgimento della propria attività.

Art.4 – Contributo per l'utilizzo

Stante la mera attività di deposito di attrezzature relative all'attività dell'Associazione che determina una saltuaria presenza dei suoi soci nei locali concessi, il contributo per l'utilizzo dei locali e dei servizi è stabilito nella cifra onnicomprensiva di euro 2,00 (euro due/00) all'ora, per 10 ore mensili, per complessivi €/mese 20,00 (euro venti/00) oltre l'IVA. La corresponsione del contributo avverrà con cadenza mensile anticipata, entro il giorno cinque del mese di riferimento, con accredito presso l'istituto di credito del tesoriere del Consorzio, sul conto corrente avente IBAN IT17I0101544041 000070498146.

Art.5 – Durata dell'utilizzo

L'Associazione avrà la disponibilità dei locali a far data dalla sottoscrizione del presente atto e con scadenza pari ad un anno. Le parti si danno reciprocamente atto che la scadenza suddetta è da intendersi puramente indicativa in quanto la disponibilità all'uso dei locali è da considerarsi temporanea e che la stessa verrà a cessare, nel caso in cui l'immobile in argomento dovesse essere richiesto per il suo uso originario, entro cinque giorni dalla comunicazione scritta, con raccomandata A/R, da parte del Consorzio. L'utilizzo dei locali è riservato esclusivamente alla Associazione e non è consentita la cessione a soggetti terzi.

Art.6 – Responsabilità connesse all'uso dei locali

L'Associazione risponderà di tutte le spese che eventualmente si renderanno necessarie, per il ripristino dei beni concessi, a seguito di manomissione e/o rotture da parte dei propri associati.

Il Consorzio resta sollevato da qualunque responsabilità derivante da danni a cose e persone che dovessero verificarsi nel corso dell'uso dei locali.

Art.7 – Risoluzione della Convenzione

Il Consorzio, in caso di gravi e reiterati usi difformi e/o danneggiamento imputabili all'Associazione, ferma restando la richiesta del risarcimento dei danni relativi, si riserva la risoluzione immediata della presente convenzione, mediante comunicazione per iscritto tramite raccomandata A/R.

Art.8 – Spese

Tutte le spese inerenti la presente convenzione per eventuale registrazione sono a carico dell'Associazione.

Art.9 – Risarcimento dei danni

Sono a carico dell'Associazione le spese di risarcimento di eventuali danni provocati dall'uso improprio dei locali e delle attrezzature messe a disposizione.

Art.10 – Assicurazione utilizzatori

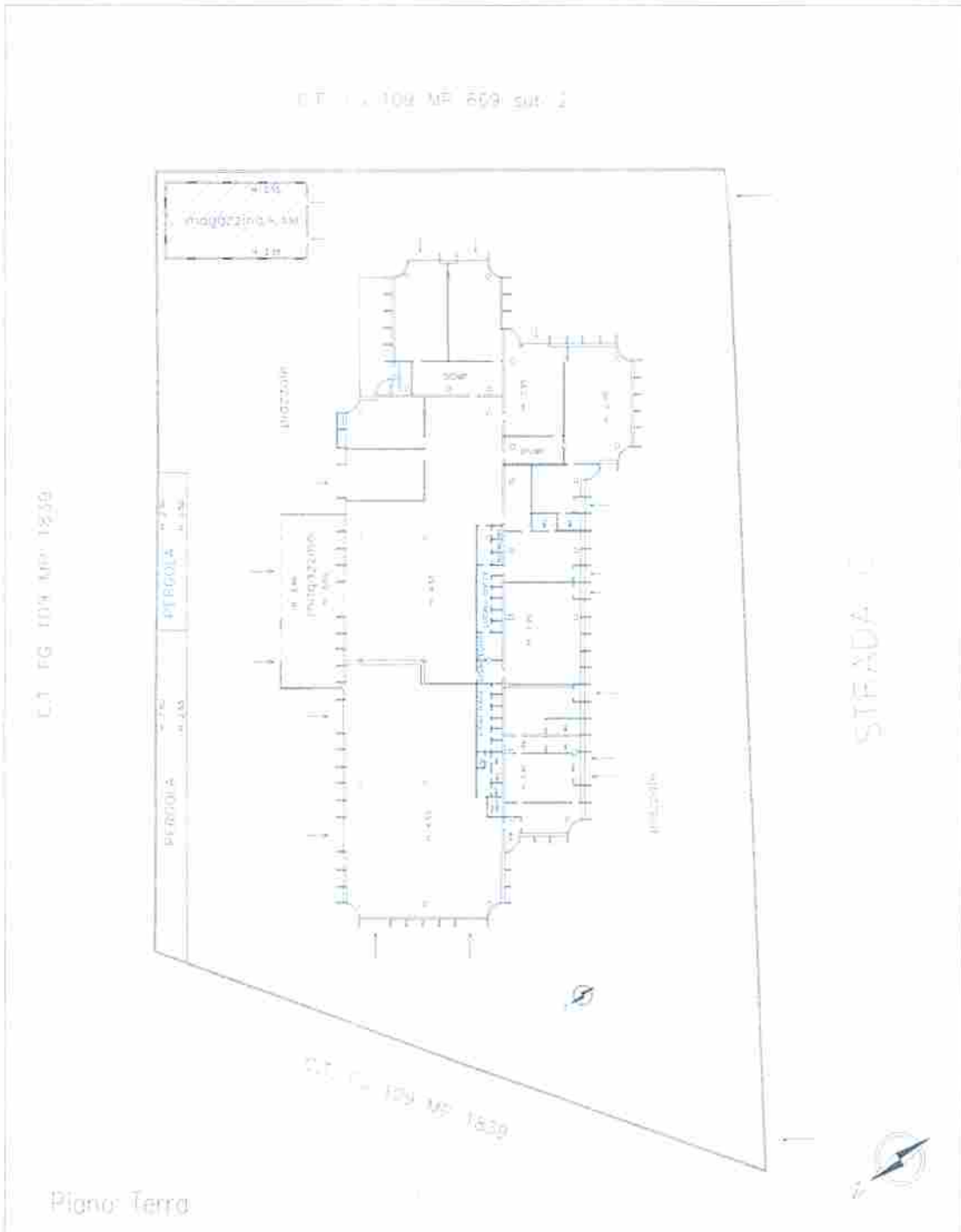
È a carico dell'Associazione l'assicurazione dei propri atleti e dei soci in genere che utilizzeranno i locali.

Art.11 – Controversie

Per ogni controversia il foro competente è quello di Cagliari.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Associazione Sportiva Dilettantistica Pallavolo Villacidro
(Il Presidente Bonadies Gregorio)_____

Per il Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano – Villacidro
(Il Presidente Luca Argiolas) _____

Allegato: stralcio planimetrico porzione immobile oggetto di concessione ex DCA n. ___ del ____
distinto in catasto al Foglio A/9 mapp.669 sub1