

①

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO
 Via Rovereto n.10
 09123 - CAGLIARI
 C.F.00205980923

BILANCIO AL 31.12.1997
 STATO PATRIMONIALE

Attività	esercizio 97			esercizio 96
	entro 12 mesi	oltre 12 mesi	totale	
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI			2.500.000	2.500.000
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I - Immobilizzazioni immateriali:				
1) costi impianto e ampliamento			0	0
2) costi ricerca, sviluppo, pubblicità			0	0
3) diritti brevetto industr., e opere ingegno			0	0
4) concessioni, licenze, marchi			1.000.200	2.633.560
5) avviamento			0	0
6) immobilizzazioni in corso, acconti			86.674.289	86.674.289
7) altre			498.166.477	0
TOTALE I			585.840.966	89.307.849
II - Immobilizzazioni materiali				
1) terreni e fabbricati			8.030.865.238	8.323.802.384
2) impianti e macchinario			31.450.366.125	31.381.460.556
3) attrezzature industriali e commerciali			127.388.977	192.734.165
4) altri beni			33.762.183	105.055.926
5) immobilizzazioni in corso, acconti			14.194.763.354	17.547.784.357
TOTALE II			53.837.145.877	57.550.837.388
III - Immobilizzazioni finanziarie				
1) partecipazioni in:				
a) imprese controllate			151.656.907	151.376.611
b) imprese collegate			0	0
c) imprese controllanti			0	0
d) altre imprese			5.185.109	5.375.847
2) crediti:				
a) verso imprese controllate	0	0	0	0
b) verso imprese collegate	0	0	0	0
c) verso controllanti	0	0	0	0
d) verso altri	0	0	0	0
3) altri titoli	0	0	0	0
4) azioni proprie (valore nominale)	0	0	0	0
TOTALE III			156.842.016	156.752.458
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)			54.579.828.859	57.796.897.695
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I - Rimanenze				
1) materie prime, sussidiarie, consumo			0	0
2) prodotti in corso lavorazione, semilavorati			0	0
3) lavori in corso su ordinazione			0	0
4) prodotti finiti e merci			3.554.152.533	3.331.175.477
5) acconti			0	0
TOTALE I			3.554.152.533	3.331.175.477
II - Crediti				
1) verso clienti	2.705.825.168	0	2.705.825.168	2.320.289.337
2) verso imprese controllate	0	0	0	0
3) verso imprese collegate	0	0	0	0
4) verso imprese controllanti	0	0	0	0
5) verso altri	3.347.347.524	906.751.719	4.254.099.243	7.559.787.258
TOTALE II	6.053.172.692	906.751.719	6.959.924.411	9.880.076.595
III - Attività finanziarie non immobilizz.				
1) partecipazioni in imprese controllate			0	0
2) partecip. in imprese collegate			0	0
3) partecip. in imprese controllanti			0	0
4) altre partecipazioni			0	0
5) azioni proprie (valore nominale)			0	0
plus valore azioni proprie			0	0
6) altri titoli			0	0
TOTALE III			0	0
IV - Disponibilità liquide				
1) depositi bancari e postali			13.623.001.636	10.827.225.993
2) assegni			0	0
3) denaro e valori in cassa			0	0
TOTALE IV			13.623.001.636	10.827.225.993
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)			24.137.078.580	24.038.478.065
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI				
1) ratei attivi			0	0
2) risconti attivi			6.830.880	9.915.154
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)			6.830.880	9.915.154
TOTALE ATTIVITA'			78.726.238.319	81.847.790.914

STATO PATRIMONIALE

Passività	esercizio 97			esercizio 96
	entro 12 mesi	oltre 12 mesi	totale	
A) PATRIMONIO NETTO:				
I - Capitale			38.500.000	38.500.000
II - Riserva sovrapprezzo azioni			0	0
III - Riserve di rivalutazione			0	0
IV - Riserva legale			0	0
V - Riserva per azioni proprie in portafoglio			0	0
VI - Riserve statutarie			0	0
VII - Altre riserve			36.042.325.261	36.042.325.261
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo			-1.170.869.486	0
IX - Utile (perdita) esercizio			-447.097.092	-1.170.869.486
TOTALE A			34.462.858.683	34.909.955.775
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1) per trattamento di quiescenza e simili			0	0
2) per imposte			0	0
3) altri			16.818.105.440	16.817.825.144
TOTALE B			16.818.105.440	16.817.825.144
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO				
			906.751.719	869.164.156
D) DEBITI				
1) obbligazioni	0	0	0	0
2) obbligazioni convertibili	0	0	0	0
3) debiti verso banche	0	1.229.073.926	1.229.073.926	1.366.338.860
4) debiti v/altri finanziatori	0	8.956.307.955	8.956.307.955	13.471.708.187
5) sconti	600.338.167	0	600.338.167	555.078.172
6) debiti verso fornitori	2.143.653.586	0	2.143.653.586	2.361.639.530
7) debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0
8) debiti v/imprese controllate	0	0	0	0
9) debiti v/imprese collegate	0	0	0	0
10) debiti verso controllanti	0	0	0	0
11) debiti tributari	354.516.015	0	354.516.015	347.426.772
12) debiti verso istituti di previdenza	51.077.680	0	51.077.680	48.802.300
13) altri debiti	344.833.261	0	344.833.261	426.009.228
TOTALE D	3.494.418.709	10.185.381.881	13.679.800.590	18.577.003.049
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI				
1) ratei passivi			0	0
2) risconti passivi			12.858.721.887	10.673.842.790
TOTALE (E)			12.858.721.887	10.673.842.790
TOTALE PASSIVITA'			78.726.238.319	81.847.790.914

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	esercizio 97	esercizio 96
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.716.118.648	4.931.756.905
2) variazioni rimanenze prodotti in corso lavorazione, semilavorati e finiti	222.977.056	-2.482.699
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5.1) altri ricavi e proventi	2.361.910	651.937
5.2) contributi in conto esercizio	3.254.705.751	685.000.000
TOTALE A	8.196.163.365	5.614.926.143
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	260.614.319	559.258.541
7) per servizi	2.200.026.281	2.218.298.958
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	815.726.567	778.194.058
b) oneri sociali	282.044.307	244.452.649
c) trattamento di fine rapporto	81.766.111	83.096.649
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	1.200.000	1.738.209
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	126.174.979	84.468.027
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.361.047.683	3.914.071.193
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazione dei crediti nell'attivo circolante e delle disp. liquide	88.801.356	29.602.019
11) variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, consumo e merci	0	-340.611.305
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	1.500.872.112	1.418.945.700
TOTALE B	9.718.273.715	8.791.514.698
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	-1.522.110.350	-3.176.588.555
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI:		
15) proventi da partecipazioni:	0	0
a) in imprese controllate	0	0
b) in imprese collegate	0	0
c) in altre imprese	0	0
16) altri proventi finanziari:	849.595.891	766.861.226
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso controllanti	0	0
verso altri	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipaz.	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da controllanti	0	0
altri proventi finanziari	849.595.891	766.861.226
17) interessi ed altri oneri finanziari:	-33.713.133	-36.668.990
a) verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti	0	0
d) verso altri	-33.713.133	-36.668.990
TOTALE C (15 + 16 - 17)	815.882.758	730.192.236

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:		
18) rivalutazioni:	0	0
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
19) svalutazioni:	-190.738	-146.667.208
a) di partecipazioni	-190.738	-146.667.208
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
TOTALE D (18 - 19)	-190.738	-146.667.208
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI:		
20) proventi:	316.493.356	1.845.217.153
a) plusvalenze (ricavi non iscrivibili al N. 5)	0	0
b) proventi vari	316.493.356	1.845.217.153
21) oneri:	-57.172.118	-423.023.112
a) minusvalenze (costi non iscrivibili al N. 14)	0	0
b) imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
c) oneri vari	-57.172.118	-423.023.112
TOTALE E (20 - 21)	259.321.238	1.422.194.041
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B +- C +- D +- E)	-447.097.092	-1.170.869.486
22) imposte sul reddito dell'esercizio	0	0
26) utile (perdita) dell'esercizio	-447.097.092	-1.170.869.486

Il presente Bilancio è vero e conforme alle scritture contabili.

p/ IL CONSIGLIO DIRETTIVO
(Dott. Luigi Murgia)

**CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI
INTERESSE REGIONALE DI VILLACIDRO**
VIA ROVERETO n.10 - 09123 - CAGLIARI
C.F. 00205980923

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31.12.1997

Il Bilancio al 31.12.1997 si chiude con una perdita di L. 447.097.092 dopo aver effettuato accantonamenti di L. 4.487.222.662 per ammortamenti.

Nella redazione del Bilancio al 31.12.1997 è stato adottato il criterio della competenza economica ed i criteri di valutazione conformi alle norme del Codice Civile. La presente Nota integrativa, redatta ai sensi dell'Art.2427 del Codice Civile, costituisce parte integrante del Bilancio d'esercizio. I criteri di valutazione utilizzati per la formazione del Bilancio chiuso al 31.12.97 non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del precedente bilancio. Pertanto, i dati dei due esercizi sono comparabili.

La normativa in tema di iscrizione in bilancio di opere destinate a servizi pubblici e relativi finanziamenti, spesso, ha creato difficoltà interpretative in quanto il legislatore non ha sempre tenuto in considerazione natura e destinazione dei beni oggetto del finanziamento a favore dell'Ente pubblico.

Nella pratica si riscontrano differenze tra contributi concessi per la realizzazione di fabbricati, impianti e macchinari a favore di imprenditori del settore privato e contributi per la realizzazione di opere pubbliche affidate, anche ai fini della gestione produttiva di servizi, ad Enti pubblici economici che nella propria attività istituzionale vengono deputati all'erogazione di servizi pubblici con tariffe, imposte e spesso non remunerative.

Il Consorzio per la Zona industriale di Villacidro si è costituito in data 14.1.1966 ai sensi del combinato disposto delle disposizioni di cui al titolo IV del T.U. delle leggi comunali e provinciali approvato con R.D. 03.03.1934, n. 383 e delle leggi della R.A.S. 07.05.1953, n.22 e 18.11.1968, n. 47.

Scopo dell'attività è la promozione, nell'ambito degli agglomerati industriali attrezzati del Consorzio medesimo, delle condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività produttive nei settori dell'industria e dei servizi. In allegato al punto I della presente nota si riporta copia integrale dello Statuto.

Attraverso finanziamenti pubblici (R.A.S., Cassa per il Mezzogiorno, Agensud e Cassa Depositi e prestiti) ha potuto realizzare le opere necessarie per il perseguimento dell'oggetto sociale. Alcune altre opere sono state, invece, realizzate mediante utilizzo di risorse proprie, assumendo a tal fine mutui a tasso agevolato.

Con deliberazione n. 46/2, adottata in seduta del 21/11/97, la Giunta Regionale ha approvato uno schema di statuto tipo per tutti i Consorzi di sviluppo industriale della Sardegna.

Allo stato attuale il Consorzio ha predisposto una bozza di studio già sottoposta all'Assemblea in vista della sua approvazione.

Con l'introduzione delle nuove norme statutarie e la conseguente definizione dei rapporti con la RAS, ci si augura di poter sciogliere ogni dubbio circa la proprietà delle opere di infrastruttura e conseguentemente sulla natura dei finanziamenti relativi.

Tuttavia, a scopo prudenziale, il bilancio viene redatto secondo lo schema già adottato negli esercizi precedenti.

I valori iscritti in Bilancio derivano dalla Contabilità Economica, che costituisce un sistema di scritture distinto dal sistema di contabilità finanziaria.

Al fine di consentire una migliore lettura del Bilancio al 31.12.1997, di seguito si riporta il commento ai principi ed ai criteri adottati per le valutazioni e, successivamente, un breve commento alle sue voci.

La valutazione delle operazioni in corso è stata effettuata nel rispetto dei principi generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività. In particolare sono stati adottati i seguenti criteri di valutazione:

- a) le immobilizzazioni immateriali e materiali sono state valutate al costo di acquisto maggiorato degli oneri accessori di diretta imputazione. Nella valutazione di queste ultime è stata inclusa la quota di oneri di urbanizzazione calcolata sulla base dell'effettiva incidenza delle superfici. Il loro valore non comprende rivalutazioni per conguaglio monetario o per speciali ragioni. Nell'esercizio 1997 sono stati imputati ammortamenti anticipati, secondo quanto consentito dalla normativa fiscale. Non è stato calcolato l'ammortamento delle immobilizzazioni in corso di realizzazione in quanto i beni non sono ancora entrati in funzione alla data di chiusura dell'esercizio. Le immobilizzazioni finanziarie sono state valutate secondo il criterio del costo rettificato in quanto si è tenuto conto del Patrimonio netto delle rispettive società sulla base dell'ultimo bilancio approvato. Nel caso della partecipazione nelle Società Villaservice S.C. a r.l. non si è tenuto conto dell'incremento del patrimonio netto in quanto relativo a quote di capitale sottoscritte e non versate.
- b) le rimanenze finali di prodotti finiti e di merci si riferiscono a terreni urbanizzati da destinare alla rivendita per favorire nuovi insediamenti industriali nell'area consortile. Esse sono state valutate al costo di acquisizione nel caso delle merci ed al costo di produzione nel caso dei prodotti finiti; detti valori sono maggiorati degli oneri accessori di diretta imputazione (inclusi gli oneri di urbanizzazione). Ciò è valido sia per i terreni assegnati che per quelli disponibili;
- c) i crediti sono stati valutati al valore di presunto realizzo. Nell'esercizio sono state effettuate ulteriori svalutazioni per rischi di inesigibilità. Le partite attive da liquidare per interessi attivi maturati e non ancora riscossi alla data di formazione del Bilancio sono stati inseriti nella voce a cui si riferiscono (Crediti e Disponibilità liquide);
- d) i saldi contabili del conto Tesoriere e dei Conti correnti bancari esprimono il credito nei confronti delle banche e sono stati riconciliati con le risultanze degli estratti conto;
- e) i risconti attivi si riferiscono a premi di assicurazione parzialmente di competenza dell'esercizio 1998, pagati anticipatamente nell'esercizio 1997. Il loro importo è stato determinato con il consenso del Collegio sindacale;
- f) il Capitale, che fa parte del Patrimonio Netto al 31.12.1997, esprime l'entità dei conferimenti (quote partecipative) delle istituzioni (soci) che costituiscono la compagine consortile.
- g) i debiti verso fornitori sono stati valutati in base al loro valore nominale che coincide con il presumibile valore di estinzione;
- h) i mutui passivi si riferiscono a debiti verso banche contratti per l'acquisizione di terreni consortili e sono iscritti al valore residuo delle quote di capitale da rimborsare;

- i) i risconti passivi si riferiscono a quote residue di contributi incassati in esercizi precedenti e nell'esercizio relativamente ad opere ultimate ed in funzionamento, dopo l'imputazione a Conto Economico di un importo pari al 10% dei contributi incassati fino all'esercizio 1995 e al 20% dei contributi incassati negli esercizi 1996 e 1997 ed a fitti attivi riscossi in via anticipata. Il loro importo è stato determinato con il consenso del Collegio sindacale;
- l) il Fondo di Trattamento Fine Rapporto rappresenta il debito maturato alla data di chiusura del bilancio nei confronti del personale dipendente, secondo i contratti e le leggi vigenti in materia ;
- m) i componenti positivi e negativi di reddito iscritti in Bilancio rispecchiano il principio della competenza economica.

Al fine di fornire una più esauriente informazione di Bilancio, di seguito si riporta un breve commento alle specifiche voci ed il raffronto con i dati dell'esercizio precedente.

ATTIVO

A. CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

Socio	Residuo da versare
1 Ente Autonomo del Flumendosa	2.000.000
2 Consorzio di bonifica	500.000
TOTALE	2.500.000

Il valore del conto esprime i crediti derivanti dalla sottoscrizione di capitale da parte degli Enti partecipanti al Consorzio per quote non ancora versate. Il valore iscritto in bilancio rappresenta pertanto il credito che deriva dalla sottoscrizione del capitale iniziale.

B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

N.	VOCE	Concessioni, licenze e marchi	Imm.ni in corso e acconti	Altre immobilizz.	Totale
1	costo storico	10.460.000	86.674.289	242.894.879	340.029.168
2	rivalutazioni eserc. precedenti				0
3	svalutazioni eserc. precedenti				0
4	svalutazioni ex art. 2426 n. 3				0
5	ammortamenti eserc. precedenti	-7.826.440		-242.894.879	-250.721.319
6	Totale inizio periodo	2.633.560	86.674.289	0	89.307.849
7	acquisizioni dell'esercizio				0
8	cessioni dell'esercizio				0
9	trasferimenti da altre voci			622.708.096	622.708.096
10	stralci				0
11	trasferimenti ad altre voci				0
12	rivalutazioni dell'esercizio				0
13	svalutazioni dell'esercizio				0
14	rivalutazioni ex art. 2426 n. 3				0
15	svalutazioni ex art. 2426 n. 3				0
16	ammortamenti dell'esercizio	-1.633.360		-124.541.619	-126.174.979
17	Totale variazioni esercizio	-1.633.360	0	498.166.477	496.533.117
18	TOTALE FINE ESERCIZIO	1.000.200	86.674.289	498.166.477	585.840.966

Le *Immobilizzazioni immateriali* si compongono di costi per acquisto di procedure software (Concessioni, licenze e marchi), di costi per progetti concernenti la realizzazione di opere consortili per le quali si è in attesa di conoscere gli esiti dell'iter del finanziamento pubblico (Immobilizzazioni in corso e acconti) e per lo studio Pirolisi RSU (Altre immobilizzazioni), quest'ultimo classificato alla voce Immobilizzazioni materiali in corso nel bilancio precedente.

Alla voce Immobilizzazioni in corso e acconti si considerano i seguenti progetti:

- infrastrutture aree per insediamenti commerciali;
- infrastrutture primarie del comparto D4;
- interporto merci;
- impianto di recupero delle acque reflue industriali;
- altri studi e ricerche.

Le Immobilizzazioni immateriali sono state ammortizzate sulla base delle seguenti aliquote:

- Software 33.33%
- Pirolisi RSU 20%

B.II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

N.	VOCE	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altri beni	Immobil. in corso e acconti	Totale
1	costo storico	9.330.985.147	50.008.584.374	570.179.987	1.432.120.835	17.547.784.357	78.889.654.700
2	rivalutazioni eserc. precedenti						0
3	svalutazioni eserc. precedenti						0
4	svalutazioni ex art. 2426 n. 3						0
5	ammort. ord. eserc. prec.	-1.007.182.763	-18.627.123.818	-377.445.822	-1.327.064.909		-21.338.817.312
6	ammort. ant. eserc. prec.						0
7	Totale inizio esercizio	8.323.802.384	31.381.460.556	192.734.165	105.055.926	17.547.784.357	57.550.837.388
8	acquisizioni dell'esercizio	124.803.808	989.121.873		2.739.000	153.399.587	1.270.064.268
9	cessioni dell'esercizio						0
10	utilizzo ammort. ordinario						0
11	utilizzo ammort. anticipato						0
12	trasferimenti da altre voci		2.883.712.494				2.883.712.494
13	stralci						0
14	trasferimenti ad altre voci					-3.506.420.590	-3.506.420.590
15	rivalutazioni dell'esercizio						0
16	svalutazioni dell'esercizio						0
17	rivalutazioni ex art. 2426 n. 3						0
18	svalutazioni ex art. 2426 n. 3						0
19	ammort. ord. dell'esercizio	-281.801.640	-3.657.988.306	-63.191.388	-65.537.429		-4.068.518.763
20	ammort. ant. dell'esercizio	-135.939.314	-145.940.492	-2.153.800	-8.495.314		-292.528.920
21	Totale variazioni esercizio	-292.937.146	68.905.569	-65.345.188	-71.293.743	-3.353.021.003	-3.713.691.511
22	TOTALE FINE ESERCIZIO	8.030.865.238	31.450.366.125	127.388.977	33.762.183	14.194.763.354	53.837.145.877

Secondo quanto risulta dalla tabella sopra esposta nel corso dell'esercizio si sono verificate:

- nuove acquisizioni di beni materiali per lire 1.270.064.268 ;
- trasferimenti per riclassificazione del costo di opere entrate in funzione nel corso dell'esercizio (Infrastrutture primarie comp.D3, Impianto depurazione comp. Denitrificazione, Infrastrutture aree ex filati industriale) per lire 2.883.712.494 e trasferimenti per riclassificazione in immobilizzazioni immateriali relativi allo studio su un impianto (Pirolisi R.S.U.) per L.622.708.096 ;

- ammortamenti di beni ed opere in funzionamento per lire 4.487.222.662, di cui lire 4.068.518.765 per ammortamenti ordinari e L. 292.528.920 per ammortamenti anticipati;

Gli ammortamenti sono stati imputati a costo sulla base delle aliquote ordinarie previste dalle tabelle ministeriali in quanto il valore residuo dei beni riflette la residua possibilità di utilizzazione.

Non sono stati calcolati ammortamenti anticipati. L'ammortamento dei beni entrati in funzione nell'esercizio 1997 è stato calcolato ad aliquota ridotta del 50% per il presunto minor utilizzo. Secondo quanto consentito dall'Art. 67 del Tuir, sono stati imputati ammortamenti anticipati a carico dell'esercizio 1997 per tutti i beni entrati in funzione a partire dall'esercizio 1995, ad eccezione delle opere relative al Comparto D3.

Il fondo ammortamento, portato in detrazione del costo storico nei valori di bilancio, comprende le quote di ammortamento ordinario imputate in precedenti esercizi e le quote di ammortamento ordinarie ed anticipate dell'esercizio 1997.

Le Immobilizzazioni materiali sono state ammortizzate sulla base delle seguenti aliquote:

- Capannoni industriali	3,00%
- Fabbricati sociali	3,00%
- Attrezzature industriali e commerciali	12,00%
- Mobili e arredi	15,50%
- Macchine d'ufficio elettroniche	20,00%
- Impianto smaltimento rifiuti solidi	14,95%
- Rete fognaria	5,00%
- Reti idriche	1,00% - 5,00%
- Impianto di potabilizzazione	8,00%
- Condotta Rio Leni	5,00%
- Impianto di depurazione	8,00%
- Sistemazione piazzali	1,00%
- Raccordo ferroviario 1° lotto	1,00% - 4,00% - 10,00%
- Impianto prod.ne energia alternativa	7,00%
- Raccordo ferroviario 2° lotto	4,00%
- Impianto di depurazione 3° lotto	8,00%
- Bacino provvisorio stoccaggio fanghi	5,00%
- Impianto prod.ne energia alternativa 2° lotto	7,00%
- Deriv. Rio Leni vasca acc.lo acqua potabile	1,00%
- Ampliamento impianto eolico 3° lotto	7,00%
- Attrezzature varie	10,00%
- Automezzi	20,00%
- Mobili, arredi e macchine d'ufficio	12,00%
- Impianto depurazione comparto denitrificazione	8,00%
- Infrastrutture aree ex filati industriali	5,00%

Alla voce Immobilizzazioni materiali in corso si considerano le seguenti opere:

- Impianto smaltimento rifiuti solidi urbani ;
- Impianto anaerobico produzione Biogas ;

- Strada svincolo agglomerato consortile ;
- Ampliamento impianto smaltimento R.S.U. ;
- Svincolo accesso alla S.P. 4.9.
- Comparto infrastrutture aree ired e strada cd 4

B.III - 1. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE : Partecipazioni

N	VOCE	Imprese controllate	Imprese collegate	Altre imprese	Totale
1	costo storico	293.176.437		13.821.338	306.997.375
2	rivalutazioni eserc. preced.	18.121.891		1.574.676	19.696.567
3	svalutazioni eserc. preced.	-2.334.243			-2.334.243
4	svalutazioni ex art. 2426 n. 3	-157.587.474		-10.020.367	-167.607.841
5	soci e fidi svalut. eserc. prec.				0
6	Totale inizio esercizio	151.376.611	0	5.375.847	156.752.458
7	acquisizioni dell'esercizio				0
8	cessioni dell'esercizio				0
9	trasferimenti da altre voci				0
10	stralci				0
11	trasferimenti ad altre voci				0
12	rivalutazioni dell'esercizio	280.296			280.296
13	svalutazioni dell'esercizio			-190.738	-190.738
14	rivalutazioni ex art. 2426 n.3				0
15	svalutazioni ex art. 2426 n.3				0
16	soci e fidi svalut. dell'eserc.				0
17	Totale variazioni esercizio	280.296	0	-190.738	89.558
18	TOTALE FINE ESERCIZIO	151.656.907	0	5.185.109	156.842.016

Le immobilizzazioni finanziarie si riferiscono a partecipazioni del Consorzio in tre diverse società: Villaservice S.c.a r.l., Villagas S.c.p.a. e Tecnoficei S.r.l. consortile. Nel bilancio chiuso al 31.12.1997 la loro valutazione è stata effettuata secondo il criterio del costo rettificato che coincide con il valore determinato secondo il criterio del Patrimonio netto, ai sensi dell'Art.2426, Comma 1°, lettera 3 e 4 del Codice Civile.

La rivalutazione della partecipazione nella Villagas S.c.p.a. in liquidazione è stata pari a lire 280.296. Tale rivalutazione è stata effettuata per in considerazione dell'incremento di patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dalla società ed il relativo provento è stato accantonato in apposito fondo rischi di svalutazione.

La svalutazione della partecipazione nella Tecnoficei S.r.l. consortile pari a lire 190.738 determina il sorgere di un componente negativo di reddito per l'intero ammontare.

Per quanto concerne la partecipazione nella società Villaservice S.C. a R.L. pur in presenza di un incremento del patrimonio netto da bilancio, non si è ritenuto di dover procedere ad una rivalutazione poiché l'intero aumento del capitale risulta iscritto in crediti v/soci.

11

C.I - RIMANENZE

N.	VOCE	Materie prime, ausiliarie consumo	Prodotti finiti e merci	Totale
1	valore lordo eserc. preced.	0	3.331.175.478	3.331.175.478
2	rivalutazioni eserc. preced.			0
3	svlutazioni eserc. preced.			0
4	f.do svalut. magazzino eserc. prec.			0
5	Totale inizio esercizio	0	3.331.175.478	3.331.175.478
6	variazioni dell'esercizio		222.977.056	222.977.055
7	trasferimenti da altre voci			0
8	stralci			0
9	trasferimenti ad altre voci			0
10	rivalutazioni dell'esercizio			0
11	svlutazioni dell'esercizio			0
12	f.do svalut. magazzino eserc. prec.			0
13	Totale variazioni esercizio	0	222.977.056	222.977.055
14	TOTALE FINE ESERCIZIO	0	3.554.152.534	3.554.152.533

Le rimanenze finali di terreni destinati alla rivendita per insediamento di aziende nell'area consortile, derivano da un processo di inventariazione contabile che evidenzia una variazione netta in aumento di lire 222.977.055.

Tra le rimanenze si distinguono i prodotti finiti, costituiti dai terreni urbanizzati dal Consorzio e le merci, costituite da terreni retroceduti da imprenditori che hanno terminato per vari motivi la loro attività nell'area consortile.

Nella tabella sottostante si evidenziano, sotto l'aspetto quantitativo e qualitativo, i principali elementi considerati nella valutazione.

Non figurano tra le Rimanenze finali le merci in quanto essendo ultimato il comparto D3 il costo delle arre e di urbanizzazione (strade) costituisce al 31.12.97 rimanenza finale di prodotti finiti.

1. RIMANENZE INIZIALI

VOCE	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Prodotti finiti	233.545	198	635,40	833,40	194.636.377	194.636.377		
Merci	1.900	4.000	635,40	4.635,40	8.807.260		8.807.260	0
Merci	11.351	5.000	635,40	5.635,40	63.967.425		63.967.425	0
Merci	3.963	5.000	0,00	5.000,00	19.815.000		19.815.000	0
Prodotti finiti - Comparto D3	375.390	2.972	5.137,14	8.108,77	3.043.949.415	3.043.949.415		
TOTALI	626.149				3.331.175.478	3.336.585.792	92.589.685	0

2. ACQUISIZIONI

VOCE	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Espropri-Prodotti Comparto D3	49.611	4.460		4.460	218.598.296	218.598.296		
Oneri collaudo Comp.D3	424.401		25	25	10.425.077	10.425.077		
TOTALI	49.611				229.023.373	229.023.373	0	0

3. CESSIONI

VOCE	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Prodotti finiti	7.255	198	635,40	833,40	6.046.317	6.046.317		
TOTALI	7.255				6.046.317	6.046.317	0	0

4. RIMANENZE FINALI

VOCE	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Prodotti finiti	226.290	198	635,40	833,40	188.590.060	188.590.060		
Merci	1.900	4.000	635,40	4.635,40	8.807.260		8.807.260	0
Merci	11.351	5.000	635,40	5.635,40	63.967.425		63.967.425	0
Merci	3.963	5.000	0,00	5.000,00	19.815.000		19.815.000	0
Prodotti finiti - Comparto D3	424.401	3.144	5.137,14	8.280,67	3.272.972.788	3.272.972.788		
TOTALI	667.905				3.554.152.533	3.461.562.848	92.589.685	0

VARIAZIONE RIMANENZE	667.905					222.977.055	0	0
-----------------------------	----------------	--	--	--	--	--------------------	----------	----------

C.II - CREDITI

N.	VOCE	Clienti	Altri	Totale
1	valore lordo eserc. preced.	2.639.793.049	7.559.787.258	10.199.580.307
2	rivalutazioni eserc. preced.			0
3	svalutazioni eserc. preced.	-68.602.736		-68.602.736
4	f.do svalut. ne crediti es. prec.	-250.900.976		-250.900.976
5	Totale inizio esercizio	2.320.289.337	7.559.787.258	9.880.076.595
6	incrementi dell'esercizio	204.785.465		204.785.465
7	decrementi dell'esercizio		-3.305.688.015	-3.305.688.015
8	trasferimenti da altre voci	269.551.722		269.551.722
9	stralci			0
10	trasferimenti ad altre voci			0
11	rivalutazioni dell'esercizio			0
12	svalutazioni dell'esercizio	-75.694.213		-75.694.213
13	acc. f.do svalut. ne dell'eserc.	-13.107.143		-13.107.143
14	Totale variazioni esercizio	385.535.831	-3.305.688.015	-2.920.152.184
15	TOTALE FINE ESERCIZIO	2.705.825.168	4.254.099.243	6.959.924.411

L'analisi dei crediti dell'esercizio mette in evidenza incrementi alla voce Crediti verso clienti per lire 204.785.465. Le svalutazione effettuate nell'esercizio sono relative a crediti verso la Sotel S.r.l., il Consorzio Asi Sard. Centr., il Consorzio Arbatax, la Falegnameria Artigianana di Cabua, e la Villagricola S.n.c., per un totale di lire 75.694.213. E' stato imputato un ulteriore accantonamento al fondo svalutazione crediti nella misura del 0,50% dei crediti commerciali al 31.12.1997 per lire 13.107.143.

In considerazione della presunta esigibilità di crediti in precedenza svalutati, si è proceduto allo storno di una quota del fondo accantonato in esercizi precedenti per lire 269.551.722, dando luogo ad una sopravvenienza attiva.

La composizione dei crediti nei confronti di altri soggetti creditori ed il raffronto con i valori dell'esercizio precedente possono essere ulteriormente esaminati attraverso la tabella sottostante.

PROSPETTO DI DETTAGLIO : Crediti verso altri

N.	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI esercizio precedente	Differenza
1	Note di credito da ricevere 1995	1.525.000	1.525.000	0
2	Note di credito da ricevere 1996	110.000	67.392.104	-67.282.104
3	Note di credito da ricevere 1997	40.894.000	0	40.894.000
4	Assicuraz. c/liquidaz. personale	906.751.719	869.164.156	37.587.563
5	Erario c/rimb. IRPEG	960.759.000	660.759.000	300.000.000
6	Erario c/crediti IRPEG	256.073.000	356.273.000	-100.200.000
7	Ras c/crediti	482.394.000	0	482.394.000
8	Erario c/rimb. IVA	900.000.000	4.307.692.900	-3.407.692.000
9	Erario c/crediti IVA	0	0	0
10	Erario c/crediti int. rimb. IRPEG	241.176.413	208.387.778	32.788.635
11	Erario c/crediti int. rimb. IVA	124.369.905	733.243.551	-608.873.646
12	Fondo gestione economo	12.000.000	12.000.000	0
13	Crediti per contributi in c/esercizio	0	0	0
14	Depositi cauzionali attivi	4.716.900	4.716.900	0
15	Anticipi a fornitori	7.067.100	7.244.410	-177.310
16	Crediti c/rimborsi Rag. Prov. P.P.T.T.	10.500	10.500	0
17	Erario c/sconti Imposta Patrimoniale	144.440.000	148.677.000	-4.237.000
18	Erario c/rimborsi INAIL	0	500.900	-500.900
19	Istituto di Assicurazione c/crediti	32.761.787	162.684.159	-129.922.372
20	Caparre terreni	0	19.516.800	-19.516.800
21	Erario c/crediti acc.to irpe/UTFR	39.566.000		39.566.000
22	Iva c/erario	67.785.000		67.785.000
23	Iva sconto	31.178.000		31.178.000
24	Iva s/fatture da emettere	520.919		520.919
TOTALE		4.254.099.243	7.559.787.258	-3.305.688.015

C.IV) - DISPONIBILITA' LIQUIDE

N.	VOCE	Depositi bancari e postali	Totale
1	valore lordo eserc. preced.	10.827.225.993	10.827.225.993
2	rivalutazioni eserc. preced.		0
3	svalutazioni eserc. preced.		0
4	Totale inizio esercizio	10.827.225.993	10.827.225.993
5	variazioni dell'esercizio	2.795.775.643	2.795.775.643
6	trasferimenti da altre voci		0
7	stralci		0
8	trasferimenti ad altre voci		0
9	rivalutazioni dell'esercizio		0
10	svalutazioni dell'esercizio		0
11	Totale variazioni esercizio	2.795.775.643	2.795.775.643
12	TOTALE FINE ESERCIZIO	13.623.001.636	13.623.001.636

I valori iscritti in Bilancio alla voce Depositi bancari e postali comprendono il Conto del Tesoriere generale ed il Conto corrente bancario destinato ad accogliere il versamento dei denari ottenuti con il mutuo passivo bancario a tasso agevolato, finalizzato all'acquisto di nuove aree da destinare all'insediamento di ulteriori aziende private nell'area consortile.

I valori iscritti sono comprensivi delle competenze attive nette maturate al 31.12.97.

14

D) RISCONTI ATTIVI

Gli importi in esame si riferiscono a polizze assicurative pagate anticipatamente nell'esercizio 1997, ma parzialmente di competenza dell'esercizio 1998. La determinazione dei risconti è avvenuta mediante calcolo proporzionale al tempo fisico.

N.	DESCRIZIONE	CODICE COSTO	IMPORTO	DECORRENZA		COMP. 1998 IN GG.	RISCONTO
				DAL	AL		
1	ITALIANA ASSICURAZIONI (19014)	70020228	951.000	23/06/97	23/06/98	174	453.353
2	ITALIANA ASSICURAZIONI (16102)	70020228	1.051.983	05/10/97	05/10/98	278	801.236
3	NORDITALIA ASS.NI (098008049)	70020228	71.000	07/09/97	07/09/98	250	48.630
4	NORDITALIA ASS.NI (008256762)	70020228	639.000	24/09/97	02/09/98	245	456.429
5	SIAD ASSICURAZIONI (4388314)	70020228	71.000	07/09/97	07/09/98	250	48.630
6	ASS.NI GENERALI (36388359)	70020228	6.125.000	13/10/97	13/10/98	286	4.799.315
7	ITALIANA ASSICURAZIONI (1478)	70020228	249.999	22/11/97	22/11/98	326	223.287
8	ITALIANA ASSICURAZIONI (1224)	70020228	120.100	15/11/97	15/11/98	319	104.964
	<i>Totale assicurazioni</i>		9.158.982				6.830.880
TOTALE RISCONTI			9.158.982				6.830.880

PASSIVO**A - PATRIMONIO NETTO**

VOCE	Valori esercizio preced.	Incrementi	Decrementi	Valore in bilancio
I - Capitale	38.500.000			38.500.000
II - Riserva sovrapprezzo azion.				0
III - Riserva di rivalutazione				0
IV - Riserva legale				0
V - Riserva az. proprie in portaf.				0
VI - Riserve statutarie				0
VII - Altre riserve	36.042.325.261	0	0	36.042.325.261
- riserva facoltativa				0
- riserva contributi				0
- riserva ammort. anticipati				0
- riserva da condono				0
- versamento soci c / capitale				0
- riserva sopravv.ze art. 55 Tuir	36.042.325.261	0	0	36.042.325.261
- riserva plusval.ze art. 2423 c.4				0
- riserva plusval.ze art. 2426 n.4				0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-1.170.869.486			-1.170.869.486
IX - Utile (perdita) esercizio			-447.097.092	-447.097.092
TOTALE	34.909.955.775	0	-447.097.092	34.462.858.683

Il Patrimonio netto rappresenta il patrimonio dei soci e si compone del *Fondo di dotazione* (Capitale), della *Riserva contributi*, che include le riserve per contributi già iscritti in bilancio al 31.12.1997. Non comprende gli anticipi di contributi incassati a partire dal 31.12.1993 per la realizzazione delle opere in corso alla data di chiusura del Bilancio, in quanto il momento del conseguimento al diritto inerente il

contributo è sottoposto a condizione sospensiva e si ritiene debba essere differito alla data di effettiva ultimazione dell'opera.

B - FONDI PER RISCHI E ONERI

N	VOCE	Valori eserc. precedente	Incrementi	Decrementi	Valore in bilancio
1	F.di trattamento quiescenza e simili				0
2	F.do imposte eserc. preced. e differite				0
	- per contenzioso				0
	- per imp. diff. su plusvalenze				0
	- per imp. diff. su sopravv. accant.				0
3	Altri fondi				0
	Fondo contributi				0
	Iva da restituire a Enti finanziatori	16.808.828.800			16.808.828.800
	Rivalutazione partecipazioni	8.996.344		280.296	9.276.640
	TOTALE	16.817.825.144	0	280.296	16.818.105.440

Il Fondo per rischi e oneri riepiloga il valore dell'Iva anticipata dal finanziatore in relazione ai contratti per i quali resta da accertare definitivamente se sussiste l'obbligo da parte del Consorzio di restituzione, di lire 16.808.828.800 ed il valore del fondo per rischi di svalutazione di partecipazioni costituito a seguito dell'applicazione del criterio di valutazione basato sul costo rettificato pari a lire 9.276.640.

C - TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

N	VOCE	Valori eserc. precedente	Incrementi	Decrementi	Valore in bilancio
1	Totale Fondo T.F.R.	869.164.156	81.766.111	44.178.548	906.751.719
	TOTALE	869.164.156	81.766.111	44.178.548	906.751.719

Il Fondo di trattamento fine rapporto esprime il debito maturato nei confronti del personale dipendente al 31.12.1997 sulla base dei contratti e della legislazione in materia. Esso è bilanciato nell'attivo dal credito verso l'Ente assicuratore presso il quale il Consorzio versa periodicamente le somme di denaro che, all'atto della liquidazione del dipendente, verranno utilizzate per far fronte alle esigenze monetarie. L'accantonamento costituisce un costo a carico dell'esercizio pari a lire 81.766.111.

Inoltre, si rileva un decremento pari a lire 44.178.548 derivante dal pagamento di un acconto di liquidazione nel corso dell'esercizio 1997.

D - DEBITI

SP	VOCE	Debiti verso banche	Debiti v/ altri (Finanziatori)	Acconti	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza	Altri debiti	TOTALE
1	valore lordo scati precedenti	1.346.338.840	13.471.708.187	333.878.173	2.341.839.330	347.434.772	46.802.300	426.009.238	18.377.802.640
2	decrezioni scati scati precedenti								0
3	modificazioni scati precedenti								0
4	Totale debito esercizio	1.346.338.840	13.471.708.187	333.878.173	2.341.839.330	347.434.772	46.802.300	426.009.238	18.377.802.640
5	incrementi dell'esercizio			43.339.993		7.003.343	2.375.380		54.634.816
6	decrementi dell'esercizio	-137.344.934	-4.313.400.333		-317.983.940			-81.173.947	-4.951.822.077
7	trasferimenti da altri voci								0
8	altri di								0
9	trasferimenti ad altre voci								0
10	decrezioni dell'esercizio								0
11	modificazioni dell'esercizio								0
12	Totale variazioni esercizio	-137.344.934	-4.313.400.333	43.339.993	-317.983.940	7.003.343	2.375.380	-81.173.947	-4.951.822.077
13	TOTALE FONDE ESERCIZIO	1.208.993.906	9.158.307.854	377.218.166	2.023.855.390	354.438.115	49.177.680	344.835.291	13.426.000.563

I *Debiti verso banche* si riferiscono al mutuo bancario in essere; essi accolgono le quote di capitale da rimborsare.

I *Debiti finanziari* si riferiscono ai finanziamenti da Enti finanziatori in relazione ai contratti per il finanziamento di opere in corso di realizzazione alla data di chiusura del bilancio. Inoltre comprendono il debito per IVA anticipata per la quale il Consorzio riconosce l'obbligo di restituzione in relazione al recupero del credito verso l'Erario.

Gli *Acconti* si riferiscono al debito per anticipi da clienti e per caparre rimosse in relazione alla stipula del compromesso di vendita di terreni alle imprese insediate.

I *Debiti verso fornitori* esprimono il debito derivante da operazioni commerciali non ancora pagate alla data di chiusura dell'esercizio ed includono le fatture da ricevere.

I *Debiti tributari* si riferiscono all'Imposta sul Patrimonio netto di competenza dell'esercizio 1997 ed ai debiti per ritenute IRPEF operate e versate nel mese di gennaio del 1998.

I *Debiti verso gli istituti di previdenza* includono debiti verso l'INPS, l'INAIL, il CPDEL e l'INPS lavoratori autonomi.

I *Debiti verso altri soggetti* si riferiscono a debiti di diversa natura nei confronti di vari soggetti.

E) RATEI E RISCOINTI PASSIVI

I risciolti passivi accolgono le quote di canoni di locazione incassati in via anticipata di competenza dell'esercizio 1998 oltre alla quota di contributo che verrà stornata nei successivi esercizi al Conto Economico per bilanciare i futuri costi, rappresentati dalle quote di ammortamento relativamente alle seguenti opere :

- Impianto smaltimento R.S.U.	2.237.176.152
- Centro Servizi	69.665.929
- Raccordo ferroviario 2° lotto	1.022.535.263
- Impianto eolico 2° lotto	35.810.144
- Impianto depurazione 3° lotto	17.441.805
- Impianto eolico 3° lotto	956.861.681
- Strade Comparto D3	1.030.640.271

: Comparto D3	1.851.274.397
: Infrastrutture Sub Comparto 1	6.285.080
: Rustici industriali	1.806.270.133
: Studio pirolisi	522.139.520
: Infrastrutture aree irev	2.782.424.347
: Impianto depurazione comp. Denitrif.	<u>519.897.165</u>
<i>Totale Risconti per contributi</i>	<i>12.858.421.887.</i>

La tecnica in esame risponde a quanto previsto dai principi contabili stabiliti dei Dottori commercialisti (Documento n.4) e dai principi contabili internazionali (IAS n.20), oltre che dal Testo unico delle imposte sui redditi.

La tabella sottostante evidenzia le modalità di calcolo dei risconti per canoni di locazione attivi.

N.	DESCRIZIONE	DOCUMENTO		CODICE RICAVO	IMPONIBILE	DECORRENZA		COMP. GG. TOT.	COMP. 1998 IN GG.	RISCONTO
		N.	DEL			DAL	AL			
1	CANONE DI LOCAZIONE BANCA DI SASSARI	1027	10/11/97	60010021	900.000	01/11/97	31/01/98	92	31	300.000
TOTALI					900.000					300.000

VALORE DELLA PRODUZIONE

I Ricavi delle vendite e delle prestazioni esprimono il valore delle vendite di terreni, di acqua industriale, di acqua potabile, dei servizi di depurazione acque nere, di smaltimento acque bianche, ed altri ricavi di competenza dell'esercizio.

La variazione delle rimanenze di prodotti finiti deriva dall'incremento di cui si è già discusso in tema di valutazione delle rimanenze.

Gli Altri ricavi e proventi includono rimborsi e concorsi di varia natura.

La voce Contributi in conto esercizio accoglie il contributo che viene riconosciuto annualmente dalla R.A.S. di L. 482.394.000 a fronte della copertura delle spese di funzionamento del Consorzio.

Comprende, inoltre, le quote di contributo in c/impianti imputate a carico dell'esercizio. Nel bilancio dell'esercizio precedente tali proventi sono stati classificati nelle sopravvenienze attive.

COSTI DELLA PRODUZIONE

Nei Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci si comprendono gli acquisti di terreni, di acqua grezza ed il materiale vario.

Nei Costi per servizi si comprendono varie tipologie di servizi tra cui: servizi per automezzi, manutenzioni da terzi, energia, incarichi professionali, compensi organi sociali, assicurazioni, ecc..

Il Costo del personale, analizzabile nelle diverse voci: Salari e stipendi, Oneri sociali, Trattamento di fine rapporto ed Altri costi esprime la quota di costo del personale dipendente di competenza dell'esercizio 1997.

Gli *Ammortamenti delle immobilizzazioni materiali* sono stati imputati al Conto economico secondo i criteri e le modalità di cui si è discusso in precedenza.

Le *Variazioni nelle rimanenze di materie prime e di merci* esprimono la variazione derivante da operazioni di acquisizione, trasformazione e cessione di terreni.

Gli *Oneri diversi di gestione* riguardano Imposte e tasse diverse (inclusa l'ICI e l'imposta sul patrimonio netto a carico dell'esercizio), tasse di circolazione e bolli per automezzi ed oneri per miglioramenti fondiari.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

N	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI dell'esercizio preced.	Differenza
1	Proventi da partecipazioni			0
	- da imprese controllate			
	- da imprese collegate			
	- da altre imprese			
2	Altri proventi finanziari			0
	- da cred. nelle immob. v/impr. controll.			
	- da cred. nelle immob. v/impr. colleg.			
	- da cred. nelle immob. v/impr. controllanti			
	- da altri crediti nelle immobilizzazioni			
	- da tit. iscr. in immob. che non cost. partec.			
	- da tit. iscr. nell'att. circ. che non cost. partec.			
	- altri proventi diversi derivanti da impr. controll.			
	- altri proventi diversi derivanti da impr. colleg.			
	- altri proventi diversi derivanti da impr. controllanti			
	- altri proventi diversi derivanti da altre imprese	849.595.891	766.861.226	82.734.665
3	Interessi ed oneri finanziari			
	- verso imprese controllate			
	- verso imprese collegate			
	- verso imprese controllanti			
	- per prestiti obbligazionari			
	- verso banche per esposizioni a breve term.			
	- verso banche per esposiz. a medio e lung.			
	- verso altre imprese	-33.713.133	-36.668.990	2.955.857
	TOTALE	815.882.758	730.192.236	85.690.522

Tra i *Proventi finanziari* si comprendono gli interessi attivi bancari e quelli maturati sui rimborsi di IRPEG ed IVA, questi ultimi calcolati al tasso del 5%.

Tra gli *Oneri finanziari* si comprendono gli interessi passivi su mutui passivi.

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

N	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI dell'esercizio preced.	Differenza
1	Proventi straordinari			
	- plusval. da alienaz. immob. imm.li			0
	- plusval. da alienaz. immob. mater.			
	- plusval. da alienaz. immob. finanz.			
	- plusval. da alienaz. titoli non immobilizz.			
	- sopravvenienze attive	316.493.356	1.845.217.153	-1.528.723.797
	- insussistenze di passività			
	- altri proventi straordinari			0
2	Oneri straordinari			
	- minusval. da alienaz. immob. imm.li			
	- minusval. da alienaz. immob. mater.			
	- minusval. da alienaz. immob. finanz.			
	- minusval. da alienaz. titoli non immobilizz.			
	- sopravvenienze passive	-57.172.118	-423.023.112	365.850.994
	- insussistenze di attività			
	- imposte relative ad esercizi precedenti			
	- altri oneri straordinari			
	TOTALE	259.321.238	1.422.194.041	-1.162.872.803

Tra i *Proventi straordinari* si comprendono sopravvenienze attive per crediti svalutati in precedenti esercizi e divenuti ora esigibili per lire 269.551.722 e maggiori crediti vantati dal Consorzio per lire 46.941.634.

Tra gli *Oneri straordinari* si comprendono le sopravvenienze passive derivanti da minori interessi Iva incassati nel corso dell'esercizio per lire 57.172.118.

Si ringrazia il personale del Consorzio per la fattiva collaborazione che ha consentito di svolgere in tempi brevi le analisi, le ricostruzioni e gli approfondimenti dei fatti di gestione e delle scritture contabili per la formazione del Bilancio d'esercizio 1997.

Nell'invitarVi a deliberare in merito, desideriamo esprimere il nostro ringraziamento al Collegio sindacale per la costante collaborazione prestata durante l'esercizio, mentre Vi assicuriamo che i dati di Bilancio concordano con le rilevazioni contabili effettuate nel rispetto delle norme di legge.

p/ IL CONSIGLIO DIRETTIVO
(Dott. Luigi Murgia)

Sbil. rettifiche	0
Sbil. Ris. Econ.	0

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO
FOGLIO DI LAVORO PER LA FORMAZIONE DEL BILANCIO AL 31.12.1997

STATO PATRIMONIALE

COD. COGE.	ATTIVITA'	IMPORTI BILANCIO 1996	IMPORTI COGE. 97	RETTIFICHE DARE	RETTIFICHE AVERE	TOTALE BILANCIO 97	TOTALE 1	TOTALE 2	TOTALE 3
03010002	A) CREDITI V/SOCI PER VERS. DOV.	2.000.000	2.000.000			2.000.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
03010001	CREDITO EAF	500.000	500.000			500.000			
	CREDITO CONSORZIO DI BONIFICA	0	0			0			
00040003	B) IMMOBILIZZAZIONI								
	1 - Immobilizzazioni immateriali:								
	4) concessioni, licenze, marchi								
00040003	LICENZA UTILIZZO SOFTWARE	10.460.000	10.460.000		1.633.360	10.460.000	1.000.200	585.840.966	54.579.828.859
00041001	F.DO AMM.TO CONCESSIONI, LIC., MARCHI	-7.826.440	-7.826.440			-7.826.440			
	6) immobilizzazioni in corso, acconti	0	0			0	86.674.289		
00020032	COMBUSTIONE R.D.F.	0	0			0			
00020035	MANUTENZ. STRAOR. INFRASTR. CON.	0	0			0			
00020036	TURBINA ELETTRICA SU RIO LENI	0	0			0			
00020039	INFRASTR. AREE PER INSEDI. COMMERCIAL	1.170.000	1.170.000			1.170.000			
00020040	INFRASTR. PRIM. COMP. D4 INSEDI. INDUS.	1.170.000	1.170.000			1.170.000			
00020041	INTERPORTO MERCI SARD. MER.	31.770.000	31.770.000			31.770.000			
00020043	IMP. RECUPERO ACQUE REFLUE USO IND.	1.800.000	1.800.000			1.800.000			
00020048	SPESE PROG. STUDI RICERCHE	50.764.289	50.764.289			50.764.289			
	7) altre	0	0			0	498.166.477		
00070005	SPESE PREDIS. REVIS. P. TEC. E. P.P.	242.894.879	242.894.879		242.894.879	242.894.879			
	F.DO AMM.TO PRED.REV.P.TEC.P.P.	-242.894.879	-242.894.879			0			
	PIROLISI RSU			242.894.879		242.894.879			
	F.DO AMM.TO PIROLISI RSU	0	0	622.708.096	124.541.619	-124.541.619		53.837.145.877	
	II - Immobilizzazioni materiali								
	1) terreni e fabbricati								
01010007	CAPANNONI INDUSTRIALI	487.026.077	487.026.077			487.026.077			
01010008	FABBRICATI SOCIALI	57.672.400	57.672.400			57.672.400			
01011008	F.DO AMM. FABBRICATI SOCIALI	-43.178.856	-43.178.856		1.730.172	-44.909.028			
01011007	F.DO AMM. CAPANNONE IND.LE	-257.769.825	-257.769.825		14.610.781	-272.380.606			
01010010	FABBRICATI CIVILI (CENT. SERV.)	3.559.282.318	3.559.282.318			3.559.282.318			
01010016	FABBRICATO RSU	760.283.254	760.283.254			760.283.254			
01010028	RUSTICI IND.LI - EDIFICIO SERVIZI	1.009.856.609	1.009.856.609		100.000	1.037.947.421			
01010029	RUSTICI IND.LI - EDIFICI IND.LI	3.456.964.489	3.456.964.489			3.553.477.485			
01011010	F.DO AMM. SERVIZI GENERALI	-582.267.931	-582.267.931		106.780.000	-689.047.931			
01011038	F.DO AMM. FABBRICATI RSU	-56.965.335	0		39.170	-39.170			
01011028	F.DO AMM. ANTICIP. FABBRICATI RSU	-67.000.816	-67.000.816		79.773.832	-79.773.832			
	F.DO AMM. RUSTICI IND.LI				27.954	-27.954			
	F.DO AMM. ANTICIP. RUSTICI IND.LI	0	0		135.872.190	-202.873.006			
	2) impianti e macchinario				135.872.190	-135.872.190			
01020002	FOGNATURE	711.768.103	711.768.103			711.768.103	31.450.366.125		
01020003	RETI IDRICHE	1.281.386.398	1.281.386.398			1.281.386.398			
01020004	IMPIANTO DI POTABILIZZAZ.	183.800.576	183.800.576			183.800.576			
01020005	CONDOTTA RIO LENI	887.129.559	887.129.559			887.129.559			
01020006	IMPIANTO DI DEPURAZIONE	4.581.783.970	4.581.783.970			4.581.783.970			
01020014	SISTEMAZIONE PIAZZALI	128.637.166	128.637.166			128.637.166			

[illegible]

22

11030004	Credit v/ clienti fatt. da emettere 97	438.010.621	482.453.383	269.551.722	88.801.356	482.453.383	0	0
11030005	Credit v/ clienti fatt. da emettere 98	-319.503.712	-319.503.712			-138.753.346	0	
11040003	F.do Svalutazione crediti	0	0			0		4.234.099.243
15010001	5) verso altri							
15010007	N.C. DA RICEVERE	1.525.000	1.525.000			1.525.000		
15010008	N.C. DA RICEVERE 1996	67.392.104	110.000			110.000		
15010008	N.C. DA RICEVERE 1997		40.894.000			40.894.000		
15010020	ASSICUR. C / LIQUID. AL PERSONALE	869.164.156	906.751.719			906.751.719		
15010014	ERARIO C/ACCONTO PATRIMON.	148.677.000	144.440.000			144.440.000		
15010002	ERARIO C/CRED.ACC.IRPEF TFR		39.566.000			39.566.000		
15010008	ERARIO C/ RIMBORSI IRPEG	660.759.000	660.759.000	300.000.000		960.759.000		
15010005	ERARIO C/ CREDITI IRPEG	356.273.000	536.776.983	19.296.017		256.073.000		
15040001	RAS C/CREDITI	0	482.394.000			482.394.000		
15010012	CREDITO PER RIT. DA OPERARE	0	19.296.000			19.296.000		
15010007	Erario e/ Rimborsi IVA	4.307.692.000	900.000.000			900.000.000		
15010004	Erario e/ crediti IVA	0				0		
43020004	IVA C/ERARIO	0	1.728.697	66.056.396	93	67.785.000		
43020009	IVA ACCONTO		31.178.000			31.178.000		
43020008	IVA S/FATT.DA EMESSI MESE SUCCESS.		66.577.315			520.919		
13010012	Erario e/cred. interessi rimborsi IRPEG	208.387.778	208.387.778	32.788.635	66.056.396	241.176.413		
13010013	Erario e/cred. interessi rimborsi IVA	733.243.551	33.898.551	147.643.472	57.172.118	124.369.905		
13020001	Erario e/ Rimborsi INAIL	500.900				0		
14010001	DIPEND.C/ANTICIPI E RIMBORSI	0				0		
14020001	DEPOSITI CAUZIONALI FF.SS.	748.000	748.000			748.000		
14020002	DEPOSITI CAUZIONALI MIST.PP.TT.	2.500.000	2.500.000			2.500.000		
14020003	DEPOSITI CAUZIONALI UTIF	10.000	10.000			10.000		
14020004	DEPOSITI CAUZIONALI VV.FF.	54.900	54.900			54.900		
14020005	DEPOSITI CAUZIONALI GENIO CIVILE	20.000	20.000			20.000		
14020006	DEPOSITI CAUZIONALI ASSFI DI OLLANO	1.384.000	1.384.000			1.384.000		
14030013	ANTICIPI C/U.S.L. 20	67.100	67.100			67.100		
14030016	ANTICIPI C/SA ITALIANA SPA	2.500.000	2.500.000			2.500.000		
14030017	ANTICIPI C/ENGINEERING SRL	2.500.000	2.500.000			2.500.000		
14030018	ANTICIPI C/TECNOAMBIENTE SRL	2.000.000	2.000.000			2.000.000		
14030302	ANTICIPI C/AZIENDA USL 8	177.310				0		
14040005	ISTITUTO DI ASSIC. C/CREDITI	162.684.159	32.761.787			32.761.787		
14040063	CLIMA TEK SNC CAPARRA TERRENO	5.250.000				0		
14040064	FREGUI SAS CAPARRA TERRENO	14.266.800	10.500			10.500		
15010010	CREDITI C/RIMBORSI RAGION.PROV.PP.TT.	10.500				0		
15010011	CREDITI C/RIMBORSI INAIL	0				0		
14030300	CREDITI C/ECONOMO CONSORZIO	12.000.000	12.000.000			12.000.000		
	111 - Attività finanz. non immobilizz	0				0		
	IV - Disponibilità liquide							13.623.001.636
17010001	1) depositi bancari e postali							
17020001	TESORIERE C/C 8051/5 B.SASSARI	10.322.831.759	13.185.126.795			13.185.126.795		
15010002	B. SASSARI SPA MUTUO TERRENI	442.598.781	248.804.415			248.804.415		
15010002	INTERESSI DA RIC. C/BANCA SASSARI	54.795.607	184.879.533			184.879.533		
15010003	INTERESSI DA RIC.C/C ECONOMATO	64.937	115.111			115.111		
15010005	INTERESSI DA RICEVERE C/C 14725/6 B.S.	6.934.909	4.075.782			4.075.782		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	24.038.478.065	20.278.915.768			24.137.078.580		24.137.078.580
	D) RATEI E RISCONTI ATTIVI							6.830.880
15030004	2) risconti attivi							
15030006	RISCONTI ATTIVI - ASSICURAZ.	9.915.154	9.389.061	6.830.880	9.389.061	6.830.880		
	RISCONTI ATTIVI DIVERSI	0	526.093		526.093	0		

Bilancio 1997 - 4.01.13.00000 12.11					
		9.9/5.154	9.9/5.154	6.830.880	6.830.880
TOTALE RATE E RISCONTI (D)				6.830.880	6.830.880
E) CONTI D'ORDINE		0		0	0
				0	0
TOTALE E		0	0	0	0
TOTALE ATTIVITA'	81.847.790.914	79.382.293.633	78.726.238.319	78.726.238.319	78.726.238.319

STATO PATRIMONIALE		PASSIVITA'		IMPORTI		RETTIFICHE		TOTALE	TOTALE	TOTALE
COD.	CO.GE.			BILANCIO 1996	CO.GE. 97	DARE	AVERE	BILANCIO 97	1	2
		A) PATRIMONIO NETTO:								
		I - Capitale								
50010001		F.DO CONSORTILE		38.500.000	38.500.000			38.500.000	38.500.000	34.909.955.775
		VII - Altre Riserve								
50070006		RISERVA CONTRIBUITI		0	0			0	0	
50070010		RISERVA CONTR.IMP.EOLICO 2°L.		0	0			0	0	
50070009		RISERVA CONTR.RACC.FERROV. 2°L.		0	0			0	0	
50070008		Riserva contributi								
50070021		F.DO CONTR. RACC.FERR.2°L.		3.436.212.614	3.436.212.614			3.436.212.614	3.436.212.614	
50070031		F.DO CONTR. IMP.EOLICO 2°L.		12.294.932.689	12.294.932.689			12.294.932.689	12.294.932.689	
50070020		F.DO CONTR. ENERGIA ALTERNATIVA		1.482.667.297	1.482.667.297			1.482.667.297	1.482.667.297	
50070022		F.DO CONTR. CENTRO SERVIZI		497.520.061	497.520.061			497.520.061	497.520.061	
50070029		F.DO CONTR. IMP.DEPURAZ. 3°L.		3.453.780.422	3.453.780.422			3.453.780.422	3.453.780.422	
50070033		F.DO CONTR. IMP.EOLICO 3°L.		1.280.023.100	1.280.023.100			1.280.023.100	1.280.023.100	
50070035		F.DO CONTR. RUSTICI IND.LI		405.505.205	405.505.205			405.505.205	405.505.205	
50070034		F.DO CONTR. RUSTICI IND.LI		1.642.838.957	1.642.838.957			1.642.838.957	1.642.838.957	
50070037		F.DO CONTR. INFRA. SUB COMP. I		382.199.377	382.199.377			382.199.377	382.199.377	
50070023		F.DO CONTR. RETE FOGNARIA		82.070.916	82.070.916			82.070.916	82.070.916	
50070024		F.DO CONTR. RETE IDRICA		623.397.203	623.397.203			623.397.203	623.397.203	
50070025		F.DO CONTR.CONDOTTA RIO LENI		687.525.408	687.525.408			687.525.408	687.525.408	
50070026		F.DO CONTR. IMP.DEPURAZIONE		1.386.310.421	1.386.310.421			1.386.310.421	1.386.310.421	
50070027		F.DO CONTR. SISTEMAZ. PIAZZALI		114.487.074	114.487.074			114.487.074	114.487.074	
50070028		F.DO CONTR. RACC.FERR.1°L.		3.820.141.288	3.820.141.288			3.820.141.288	3.820.141.288	
50070030		F.DO CONTR. BAC.PROVV.STOCC. FANGHI		13.365.000	13.365.000			13.365.000	13.365.000	
50070032		F.DO CONTR. VASCA ACC.DERIV. RIO LENI		377.112.462	377.112.462			377.112.462	377.112.462	
50070037		F.DO CONTR. IMP.RSU		4.062.235.767	4.062.235.767			4.062.235.767	4.062.235.767	
		VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		0	0			0	0	
50090003		PERDITE ESERCIZI PRECED.		0	-1.170.869.486			-1.170.869.486	-1.170.869.486	
50090004		PERDITA ESERCIZIO 1994		0	0			0	0	
		TOTALE A		36.080.825.261	34.909.955.775			34.909.955.775	34.909.955.775	34.909.955.775
		B) FONDI PER RISCHI ED ONERI								
		3) altri								
20030001		F.DO RISCHI PER IVA DA RESTITUIRE		16.808.828.800	16.808.828.800			16.808.828.800	16.808.828.800	
20030012		F.DO RISCHI SVALUT. PART. VILLAGAS		8.996.344	8.996.344		280.296	9.276.640	9.276.640	
20030011		F.DO RISCHI SVALUT. PART. VILLASERVIC		0	0			0	0	
		F.DO RISCHI SVALUT. PART. TECNOFICEI		0	0			0	0	
		TOTALE B		16.817.825.144	16.817.825.144			16.818.105.440	16.818.105.440	16.818.105.440
		C) TRATTAM.FINE RAPP. LAVORO SUB.								
21010001		F.DO T.F.R. DIPENDENTI		869.164.156	906.751.719			906.751.719	906.751.719	906.751.719
		TOTALE C		869.164.156	906.751.719			906.751.719	906.751.719	906.751.719
		D) DEBITI								
		3) debiti verso banche								
31010001		MUTUI PASSIVI		1.366.338.860	1.229.073.926			1.229.073.926	1.229.073.926	13.680.977.590
		4) debiti v/altri finanziatori		0	0			0	0	
33010002		CREDITORI IVA		2.405.423.055	1.109.413.308		22.127.925	1.130.004.399	8.956.307.955	
33090001		DEBITI V/AGENSUD COMP.D3		0	31.957.337			0	0	
33090002		DEBITI V/AGENSUD IMP.SMALT.RSU		2.085.544.393	2.554.324.393			2.554.324.393	2.554.324.393	
33090003		DEBITI V/AGENSUD RUSTICI IND.LI		0	162.053.985			0	0	
33090004		DEBITI V/AGENSUD CENTRO SERVIZI		0	19.943.593			0	0	

33090003	DEBITI V/AGENSUD RUSTICI IND.LI	0	162.053.985	0	0	0
33090004	DEBITI V/AGENSUD CENTRO SERVIZI	0	19.943.593	0	0	0
33090005	DEBITI V/AGENSUD RACC.FERR.2°L.	0	0	0	0	0
33090006	DEBITI V/AGENSUD IMP.ANAER.	5.166.433.982	5.200.459.349	5.200.459.349	5.200.459.349	5.200.459.349
33090101	DEBITI V/RAS INFR.AREE IREV	3.027.459.343	3.478.030.434	3.478.030.434	0	0
33090103	DEBITI V/RAS IMP.EOLICO 2°L.	0	0	0	0	0
33090104	DEBITI V/RAS IMP.TO EOLICO 3° L.	0	0	0	0	0
33090105	DEBITI V/RAS STUDIO FATT.PIROLISI	652.674.400	652.674.400	652.674.400	0	0
33090107	DEBITI V/RAS STRADA SVINC. AGGIOM.	61.578.470	61.578.470	61.578.470	61.578.470	61.578.470
33090108	DEBITI V/RAS INFRASTR. SUB COMP. 1	0	0	0	0	0
33090109	DEBITI V/RAS IMP. DEP. COMP. DENITR.	62.653.200	649.871.456	649.871.456	0	0
33090110	DEBITI V/RAS SVINC.ACCESS. SP 4.9	9.941.344	9.941.344	9.941.344	9.941.344	9.941.344
33090201	CASSA DD.PP. F.DO EX AGENSUD L. 64/86	0	0	0	0	0
	5) acconti	0	0	0	0	600.338.167
40010003	CLENERE MONACO C/ANTICIPI	0	0	0	0	0
40010004	RIVA CALZONI SPA C/ANTICIPI	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000
40010009	DEBITORI DIVERSI C/ANTICIPI	0	156.256	156.256	156.256	156.256
4004	CAPARRA DA CLIENTI SU TERRENI	527.247.150	571.920.750	571.920.750	571.920.750	571.920.750
4005	ANTICIPI PER SPESE CONTRATT.IMPR.	27.431.022	27.861.161	27.861.161	27.861.161	27.861.161
	6) debiti v/fornitori	0	0	0	0	0
4101	TOTALE DEBITI V/FORNITORI	1.698.952.277	1.726.142.752	1.726.142.752	1.726.142.752	2.143.653.586
41030001	Debiti per fatt.da ric.(controp.costo generico 93)	34.694.040	17.155.670	17.155.670	17.155.670	17.155.670
41030003	Deb.per fatt.da ric.(iscr. es.92 e prec.)	14.019.841	23.997.246	23.997.246	23.997.246	23.997.246
41030004	Debiti per fatt.da ricevere comp.94	3.586.387	3.586.387	3.586.387	3.586.387	3.586.387
41030005	Debiti per fatt.da ricevere comp.95	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000
41030006	Debiti per fatt.da ricevere comp.96	609.986.985	2.201.760	2.201.760	2.201.760	2.201.760
41030007	Debiti per fatt.da ricevere comp.97	0	370.272.871	370.272.871	370.169.771	370.169.771
	11) debiti tributari	0	0	0	0	0
43010001	DEB.C/RIT.IRPEF DIPENDENTI	26.722.000	28.456.000	28.456.000	28.456.000	28.456.000
43010003	ERARIO C/RIT.LAV.AUTON-1040	3.635.000	13.387.000	13.387.000	13.387.000	13.387.000
43010004	ERARIO C/RIT. IRPEG S/INT. ATT.	16.684.772	51.049.015	51.049.015	51.049.015	51.049.015
43010005	ERARIO C/RITEN. REDD. - 1041	2.337.000	2.385.000	2.385.000	2.385.000	2.385.000
43010008	ERARIO C/RIT.IRPEF DIP.T.F.R.	0	0	0	0	0
43010010	ERARIO C/RIT. IND. ESPR. (1052)	0	0	0	0	0
43020004	IVA C/ERARIO	35.429.000	0	0	0	0
	Debiti v/ Erario - Imp.Patrim.Netto	262.619.000	259.239.000	259.239.000	259.239.000	259.239.000
	12) debiti verso istituti di previdenza	0	0	0	0	0
44020001	I.N.P.S.	11.137.000	11.344.000	11.344.000	11.344.000	11.344.000
44020002	I.N.A.I.L.	0	417.430	417.430	417.430	417.430
44020003	C.P.D.E.L.	36.639.300	38.290.250	38.290.250	38.290.250	38.290.250
44020004	E.N.P.D.E.P.	0	1.026.000	1.026.000	1.026.000	1.026.000
44020005	I.N.P.S. LAVORATORI AUTONOMI	1.026.000	0	0	0	0
	13) altri debiti	0	0	0	0	0
45010001	NOTE DI CREDITO DA EMETTERE	0	0	0	0	0
	DEBITI V/ ECONOMO	0	0	0	0	0
3301	DEPOSITI CAUZIONALI PASSIVI	172.021.711	154.168.082	154.168.082	154.168.082	154.168.082
43010011	ERARIO C/RIT. SU CONTRIB. RAS	0	19.296.000	19.296.000	19.296.000	19.296.000
44010001	DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	32.708.878	1.418.464	1.418.464	33.786.292	33.786.292
44010003	DIPENDENTI C/RETRIB. ARRETR.	14.208.088	14.208.088	14.208.088	14.208.088	14.208.088
4403	DEBITI V/AMMINISTRATORI	1.407.299	5.661.408	5.661.408	5.661.408	5.661.408
			29.300.318	29.300.318	29.300.318	344.833.261

[illegible]

CONTO ECONOMICO		CONTO ECONOMICO		IMPORTI		IMPORTI		RETTIFICHE		TOTALE		TOTALE		TOTALE	
COD.	CO.GE.			BILANCIO 1996	CO.GE. 97	DARE	AVERE	BILANCIO 97	1	2	3				
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:															
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni															
60010001	RICAVI DI VENDITA ACQUA IND.LE	25.627.986	21.694.170					21.694.170	4.716.118.648			8.196.163.365	8.196.163.365		
60010002	RICAVI DI VENDITA ACQUA POTABILE	66.031.670	25.016.424					25.016.424							
60010003	RICAVI VEND. ALTRI SERVOM.	103.268.796	104.337.318					104.337.318							
60010004	PROV. PER DEPUR. ACQUE NERE	675.171.744	829.009.228					829.009.228							
60010006	PROVENTI PER SMALTIM. RSU	3.466.223.639	2.484.321.469					2.455.021.151							
60010007	PROVENTI PEDAGGIO STR. CONS.	211.700	211.700			29.300.318		211.700							
60010008	PROVENTI SERV. UTENZE IND.LI 3°	122.351.692	41.660.387					41.660.387							
60010012	PROVENTI DIVERSI SMALT.FANGHI ETC.	99.970.021	655.000					655.000							
60010017	RICAVI VENDITE LOTTI IND.LI	20.155.000	47.516.000					47.516.000							
60010021	RICAVI AFFITTI IMMOB. IND.LI	188.744.657	107.287.794			300.000	1.936.761	108.924.555							
60010022	PROVVIGIONI VEND.CAPANN. IND.LI	164.000.000						0							
60010090	RECUPERO TRIBUTO L.549/95		113.778					113.778							
60010094	TRIB.SPEC. L.549/95 DEP.SC.IND.		327.857					327.857							
60010096	TRIB.SPEC. L.549/95 SMALT.RSU		1.081.631.080					1.081.631.080							
60020001	2) var. rim. prod. in corso lavor., semilav., finiti							0	222.977.056						
	RIMANENZE INIZIALI AREE IND.LI	-197.119.076				3.043.949.415		-3.043.949.415							
	RIMANENZE FINALI AREE IND.LI	194.636.377	-194.636.377					3.266.926.471							
		0						0							
	5.1) altri ricavi e proventi								2.361.910						
60070006	RIMBORSI ASSICURATIVI	0	1.000.000					1.000.000							
60070008	UTILI SU CAMBI	146.320	82.187					82.187							
60070009	VENDITA BENI FUORI USO	0	0					0							
60070010	RIMB. SPESE CONDOM. E ALTRE	0	7.500					7.500							
60070011	RIMBORSI E CONCORSI PERSONALE	0	680.323					680.323							
60070012	RIMBORSI CONC. DIVERSI DA TERZI	0	586.140					586.140							
60070013	RIMBORSI DA ENTI PREVIDENZ.	500.900	5.743					5.760							
60090001	ARROTONDAMENTI ATTIVI	4.717						0							
		0						0	3.254.705.751						
60080007	5.2) contributi in conto esercizio														
60080008	CONTRIBUTO PER FUNZ. ISTITUZION.	685.000.000	482.394.000					482.394.000							
	CONTRIBUTO GESTIONE CED	0						0							
	QUOTA CONTR. RACC.FERR.2°L.						179.065.700	179.065.700							
	QUOTA CONTR. IMP.EOLICO 2°L.						7.810.787	7.810.787							
	QUOTA CONTR. IMP. RSU						372.862.692	372.862.692							
	QUOTA CONTR. CENTRO SERVIZI						12.940.562	12.940.562							
	QUOTA CONTR.IMP.DEPUR.3°L.						2.906.968	2.906.968							
	QUOTA CONTR. IMP.EOLICO 3°L.						179.258.185	179.258.185							
	QUOTA CONTR. RUSTICI IND.LI						592.761.640	592.761.640							
	QUOTA CONTR. COMP.D3						466.494.932	466.494.932							
	QUOTA CONTR. SUB COMP. I						2.095.027	2.095.027							
	QUOTA CONTR. ST.PIROLISI						130.534.880	130.534.880							
	QUOTA CONTR. INFR.AREE IREV						695.606.087	695.606.087							
	QUOTA CONTR.IMP.DEP.COMP.DENITR.	0					129.974.291	129.974.291							
								0							
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:															
6) per materie prime, suss., di cons. e di merci															
70010001	ACQUISTO DI TERRENI	540.611.305	218.598.296					218.598.296	260.614.319	260.614.319				9.718.273.715	
70010002	ACQUISTO MATERIE SUSS.	4.786.700	2.990.400					2.990.400							
70010003	ACQUISTO DI CANCELLERIA	3.995.983	4.776.714					4.776.714							

70010004	ACQ. MAT.LE DI MANUTENZIONE	269.060	1.047.477	1.047.477		
70010005	ACQ. DI IMBALLI	0	170.900	170.900		
70010006	MATER. PER ATTIV. PROD.CONS.	4.947.877	3.309.800	3.309.800		
70010011	MATER. PER SERV. GEST. BENI PROD.		9.852.700	9.852.700		
70010021	ACQ. DI LIBRI GIORNALI E RIVISTE	4.647.616	6.778.455	6.778.455		
70010034	RETTIF. COSTI PER IMMOBILIZZ.		2.664.500	2.664.500		
	ONERI COLLAUDO COMP.D3		10.425.077	10.425.077		
	7) per servizi	0		0	2.200.026.281	2.200.026.281
70020001	TRASPORTI PER ACQUISTI	0		0		
70020002	CARBUR. PER ESERC. OPERE CONS.		2.001.258	2.001.258		
70020004	SERVIZI PER AUTOMEZZI	4.270.535	707.024	707.024		
70020005	CONSULENZE TECNICHE	39.066.000	2.782.081	2.782.081		
70020006	MANUTENZIONI BENI DELLA PRODUZIONE	42.127.604	19.274.699	19.274.699		
70020011	LAVORAZIONI ESTERNE	0		0		
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUC.	365.730.019	226.191.256	226.191.256		
70020013	SERVIZI GEST. BENI DELLA PRODUC.	1.308.630.377	1.378.498.553	1.378.498.553		
70020014	MANUTENZ. IMP. EOLICO	8.668.115	8.059.416	8.059.416		
70020101	SERVIZI PER ATTIV. PROD. CONS.		5.123.932	5.123.932		
70020106	PUBBLICITA' E PROMOZIONE	8.725.000	1.500.000	1.500.000		
70020201	ENERGIA ELETTRICA	2.657.946	3.221.516	3.221.516		
70020202	GAS, METANO, ACQUA	1.588.376		0		
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	22.718.599	18.504.976	18.504.976		
70020204	POSTALI ED AFFRANCAMENTO	4.847.250	3.797.400	3.797.400		
70020205	SPESE DI RAPPRESENTANZA	1.125.768	1.656.214	1.656.214		
70020206	SERVIZI DI VIGILANZA	8.925.000	12.201.100	12.098.000	103.100	
70020208	MANUTENZIONE MACCH. UFFICIO	1.490.400	3.500.000	3.500.000		
70020209	CANONI MANUT. MACCH. UFFICIO	3.200.000	6.587.981	6.587.981		
70020210	SPESE PER CARBUR. (INDEED.)		384.000	384.000		
70020211	SERVIZI PER AUTOMEZZI (INDEED.)	2.595.930	564.060	564.060		
70020212	LEGALI E NOTARILI	51.147.856	6.311.347	6.311.347		
70020213	ONERI CONSUL. E SPEC. INCARICHI		93.315.122	93.315.122		
70020214	COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI	153.436.300	157.498.000	157.498.000		
70020215	COMPENSI AI SINDACI	58.756.290	59.446.757	59.446.757		
70020216	RIMBORSI SPESE AMM. RI E SINDACI	22.920.465	13.675.853	13.675.853		
70020218	IND. RIMB. SP. MISSIONI ORG. ENTE		10.546.457	10.546.457		
70020219	SPESE BANCARIE	1.000	13.663	13.663		
70020220	SPESE COMMISSIONI COMITATI CONGR.	0	0	0		
70020221	SPESE PER CONCORSI	0	0	0		
70020222	QUOTE ADESIONE ORGANI ASSOC.	16.000.000	17.600.000	17.600.000		
70020225	SPESE CONDOMINIALI E PULIZIE	26.163.244	24.963.396	24.963.396		
70020226	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	0	10.917.832	10.917.832		
70020227	VIAGGI E TRASFERTE	0	0	0		
70020228	PREMI DI ASSICURAZIONE	25.794.100	9.520.171	12.078.352	6.830.880	
70020229	GESTIONE CED	25.824.650	72.911.200	72.911.200		
70020230	ALTRI COSTI PER SERVIZI	11.048.134	25.769.843	26.295.936		
70020231	COSTI PER SERVIZI	750.000		0		
70020231	LIBRI E RIVISTE	-110.000		0		
	8) per godimento di beni di terzi	0		0	0	0
	9) per il personale:	0		0		
	a) salari e stipendi					
70100001	RETRIBUZIONI	747.637.991	783.358.739	783.358.739	815.726.567	1.180.736.985
70100004	RATEO 14° MENSILITA'	30.556.067		32.367.828		

[illegible]

5

CONSORZIO DI VILLACIDRO

Prospetto dei cespiti ammortizzabili al 31.12.97

CESPITE	ES. UNZ	COSTO STORICO	F.DO AMM. AL 31.12.96	ALIQ.	QUOTA DI AMM.TO ORDINARIO	F.DO AMM. ORDINARIO AL 31.12.97	VAL.RESIDUO SENZA ANT. AL 31.12.97	QUOTA DI AMM.TO ANTICIPATO	F.DO AMM. AL 31.12.97	VAL.RESIDUO AL 31.12.97
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI										
50. SOFTWARE - 00040003										
	1994	5.560.000	5.560.000	33,34%	0	5.560.000	0		5.560.000	0
	1995	1.900.000	1.266.540	33,33%	633.460	1.900.000	0		1.900.000	0
	1996	3.000.000	999.900	33,33%	999.900	1.999.800	1.000.200		1.999.800	1.000.200
TOTALE		10.460.000	7.826.440		1.633.360	9.459.800	1.000.200	0	9.459.800	1.000.200
31. PREDISPOS. REVISIONE PIANO PARTICOLAR. - 00020031										
	1994	242.894.879	242.894.879	33,34%	0	242.894.879	0		242.894.879	0
	1997	(242.894.879)	(242.894.879)			(242.894.879)			(242.894.879)	0
TOTALE		0	0		0	0	0	0	0	0
33. PIROLISI R.S.U.										
	1997	622.708.096	0	20,00%	124.541.619	124.541.619	498.166.477		124.541.619	498.166.477
TOTALE		622.708.096	0		124.541.619	124.541.619	498.166.477	0	124.541.619	498.166.477
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI IN CORSO										
39. INFRASTRUTTURE AREE INSEDIAMENTI COMM.LI - 00020039										
	In cors	1.170.000	0	0,00%	0	0	1.170.000		0	1.170.000
TOTALE		1.170.000	0		0	0	1.170.000	0	0	1.170.000
40. INFRASTR. PRIMARIE COMP.D4 INSED.IND.LE - 00020040										
	In cors	1.170.000	0	0,00%	0	0	1.170.000		0	1.170.000
TOTALE		1.170.000	0		0	0	1.170.000	0	0	1.170.000
41. INTERPORTO MERCI SARDEGNA MERIDIONALE - 00020041										
	In cors	31.770.000	0	0,00%	0	0	31.770.000		0	31.770.000
TOTALE		31.770.000	0		0	0	31.770.000	0	0	31.770.000
43. IMPIANTO TRATTAM. RECUPERO ACQUE REFLUE USO IND.LE - 00020043										
	In cors	1.800.000	0	0,00%	0	0	1.800.000		0	1.800.000
TOTALE		1.800.000	0		0	0	1.800.000	0	0	1.800.000
48. SPESE PROGETTAZIONE STUDI RICERCHE - 00020048										
	In cors	50.764.289	0	0,00%	0	0	50.764.289		0	50.764.289
TOTALE		50.764.289	0		0	0	50.764.289	0	0	50.764.289
TOTALE IMMOBI		719.842.385	7.826.440		126.174.979	134.001.419	585.840.966	0	134.001.419	585.840.966
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI										
7. CAPANNONI INDUSTRIALI - 01010007										
	1979	449.290.109	242.616.654	3,00%	13.478.703	256.095.357	193.194.752		256.095.357	193.194.752
	1980	5.552.736	2.831.894	3,00%	166.582	2.998.476	2.554.260		2.998.476	2.554.260
	1981	16.523.040	7.931.056	3,00%	495.691	8.426.747	8.096.293		8.426.747	8.096.293
	1984	680.607	265.437	3,00%	20.418	285.855	394.752		285.855	394.752
	1985	10.007.580	3.602.724	3,00%	300.227	3.902.951	6.104.629		3.902.951	6.104.629
	1993	4.972.005	522.060	3,00%	149.160	671.220	4.300.785		671.220	4.300.785
TOTALE		487.026.077	257.769.825		14.610.781	272.380.606	214.645.471	0	272.380.606	214.645.471
8. FABBRICATI SOCIALI - 01010008										
	Locali adibi 1973	55.157.600	41.368.200	3,00%	1.654.728	43.022.928	12.134.672		43.022.928	12.134.672
	" 1974	2.514.800	1.810.656	3,00%	75.444	1.886.100	628.700		1.886.100	628.700
TOTALE		57.672.400	43.178.856		1.730.172	44.909.028	12.763.372	0	44.909.028	12.763.372

CONSORZIO DI VILLACIDRO

Prospetto dei cespiti ammortizzabili al 31.12.97

CESPITE	ES. UNZ	COSTO STORICO	F.DO AMM. AL 31.12.96	ALIQ.	QUOTA DI AMM.TO ORDINARIO	F.DO AMM. ORDINARIO AL 31.12.97	VAL.RESIDUO SENZA ANT. AL 31.12.97	QUOTA DI AMM.TO ANTICIPATO	F.DO AMM. AL 31.12.97	VAL.RESIDUO AL 31.12.97
10.SERVIZI GENERALI - 01010010										
Fabbricati	1991	3.500.242.887	577.540.078	3,00%	105.007.287	682.547.365	2.817.695.522		682.547.365	2.817.695.522
Fabbricati	1993	11.249.698	1.181.218	3,00%	337.491	1.518.709	9.730.989		1.518.709	9.730.989
Fabbricati	1994	46.535.062	3.490.130	3,00%	1.396.052	4.886.182	41.648.880		4.886.182	41.648.880
Fabbricati	1995	1.255.671	56.505	3,00%	37.670	94.175	1.161.496	37.670	131.845	1.123.826
Fabbricati	1997	100.000	0	1,50%	1.500	1.500	98.500	1.500	3.000	97.000
Attrezzatur	1991	487.012.012	321.427.926	12,00%	58.441.441	379.869.367	107.142.645		379.869.367	107.142.645
Attrezzature	1992	8.734.990	8.734.990	12,00%	0	8.734.990	0		8.734.990	0
Attrezzature	1994	6.569.606	1.970.882	12,00%	788.353	2.759.235	3.810.371		2.759.235	3.810.371
Mobili e ar	1991	340.114.885	289.947.939	15,50%	50.166.946	340.114.885	0		340.114.885	0
Mobili e ar	1994	4.507.180	1.746.532	15,50%	698.613	2.445.145	2.062.035		2.445.145	2.062.035
Macchine	1991	868.016.393	868.016.393	20,00%	0	868.016.393	0		868.016.393	0
Macchine	1994	26.823.895	13.411.948	20,00%	5.364.779	18.776.727	8.047.168		18.776.727	8.047.168
TOTALE		5.301.162.279	2.087.524.541		222.240.132	2.309.764.673	2.991.397.606	39.170	2.309.803.843	2.991.358.436
16.IMPIANTO SMALTIMENTO RIFIUTI SOLIDI										
In corso	1994	5.172.416.621	0	0,00%	0	0	5.172.416.621		0	5.172.416.621
	1995	81.541.771	0	0,00%	0	0	81.541.771		0	81.541.771
	1996	6.447.218	0	0,00%	0	0	6.447.218		0	6.447.218
	1997	62.420.745	0	0,00%	0	0	62.420.745		0	62.420.745
Edifici	1994	759.351.441	56.951.358	3,00%	22.780.543	79.731.901	679.619.540		79.731.901	679.619.540
	1996	931.813	13.977	3,00%	27.954	41.931	889.882	27.954	69.885	861.928
Impianti	1994	9.013.952.123	4.050.870.084	14,95%	1.347.585.842	5.398.455.926	3.615.496.197		5.398.455.926	3.615.496.197
	1996	11.061.168	1.650.326	14,95%	1.653.645	3.303.971	7.757.197	1.653.645	4.957.616	6.103.552
TOTALE		15.108.122.900	4.109.485.745		1.372.047.984	5.481.533.729	9.626.589.171	1.681.599	5.483.215.328	9.624.907.572
2.RETE FOGNARIA - 01020002										
1° intervent	1969	153.230.975	153.230.975	5,00%	0	153.230.975	0		153.230.975	0
2° intervent	1976	370.882.923	370.882.923	5,00%	0	370.882.923	0		370.882.923	0
"	1981	20.699.928	16.559.936	5,00%	1.034.996	17.594.932	3.104.996		17.594.932	3.104.996
3° intervent	1985	133.915.665	80.349.396	5,00%	6.695.783	87.045.179	46.870.486		87.045.179	46.870.486
"	1986	32.622.000	17.942.100	5,00%	1.631.100	19.573.200	13.048.800		19.573.200	13.048.800
	1991	416.612	114.570	5,00%	20.831	135.401	281.211		135.401	281.211
TOTALE		711.768.103	639.079.900		9.382.710	648.462.610	63.305.493	0	648.462.610	63.305.493
3.RETI IDRICHE - 01020003										
Opera presa	1970	298.935.622	298.935.622	1,00%	0	298.935.622	0		298.935.622	0
Vasca accu	1971	192.122.993	49.951.980	1,00%	1.921.230	51.873.210	140.249.783		51.873.210	140.249.783
Condotta di	1972	79.257.769	79.257.769	5,00%	0	79.257.769	0		79.257.769	0
1° lotto e fil	1977	396.433.933	79.286.780	1,00%	3.964.339	83.251.119	313.182.814		83.251.119	313.182.814
"	1980	11.789.940	2.004.290	1,00%	117.899	2.122.189	9.667.751		2.122.189	9.667.751
"	1981	18.180.299	2.908.848	1,00%	181.803	3.090.651	15.089.648		3.090.651	15.089.648
"	1982	6.464.993	969.750	1,00%	64.650	1.034.400	5.430.593		1.034.400	5.430.593
2° lotto	1979	117.002.071	21.060.370	1,00%	1.170.021	22.230.391	94.771.680		22.230.391	94.771.680
"	1980	457.088	77.700	1,00%	4.571	82.271	374.817		82.271	374.817
"	1981	1.893.065	302.890	1,00%	18.931	321.821	1.571.244		321.821	1.571.244
Rio Seddan	1979	109.907.832	98.917.048	5,00%	5.495.392	104.412.440	5.495.392		104.412.440	5.495.392
"	1980	31.544.649	26.812.944	5,00%	1.577.232	28.390.176	3.154.473		28.390.176	3.154.473
"	1982	14.235.351	10.676.520	5,00%	711.768	11.388.288	2.847.063		11.388.288	2.847.063
"	1983	3.160.793	2.212.560	5,00%	158.040	2.370.600	790.193		2.370.600	790.193
TOTALE		1.281.386.398	673.375.071		15.385.876	688.760.947	592.625.451	0	688.760.947	592.625.451

CONSORZIO DI VILLACIDRO

Prospetto dei cespiti ammortizzabili al 31.12.97

CESPITE	ES. UNZ	COSTO STORICO	F.DO AMM. AL 31.12.96	ALIQ.	QUOTA DI AMM.TO ORDINARIO	F.DO AMM. ORDINARIO AL 31.12.97	VAL.RESIDUO SENZA ANT. AL 31.12.97	QUOTA DI AMM.TO ANTICIPATO	F.DO AMM. AL 31.12.97	VAL.RESIDUO AL 31.12.97
4.IMPIANTO DI POTABILIZZAZIONE - 01020004										
Condotta Ri	1971	30.723.243	30.723.243	8,00%	0	30.723.243	0		30.723.243	0
Automazion	1979	33.289.285	33.289.285	8,00%	0	33.289.285	0		33.289.285	0
Lavori ristu	1980	4.000.000	4.000.000	8,00%	0	4.000.000	0		4.000.000	0
"	1981	5.006.760	5.006.760	8,00%	0	5.006.760	0		5.006.760	0
"	1982	97.228.000	97.228.000	8,00%	0	97.228.000	0		97.228.000	0
"	1983	13.553.288	13.553.288	8,00%	0	13.553.288	0		13.553.288	0
TOTALE		183.800.576	183.800.576		0	183.800.576	0	0	183.800.576	0
5.CONDOTTA RIO LENI - 01020005										
	1991	887.129.559	243.960.629	5,00%	44.356.478	288.317.107	598.812.452		288.317.107	598.812.452
TOTALE		887.129.559	243.960.629		44.356.478	288.317.107	598.812.452	0	288.317.107	598.812.452
6.IMPIANTO DI DEPURAZIONE - 01020006										
	1987	4.199.726.869	3.359.781.500	8,00%	335.978.150	3.695.759.650	503.967.219		3.695.759.650	503.967.219
	1988	206.495.802	140.417.144	8,00%	16.519.664	156.936.808	49.558.994		156.936.808	49.558.994
	1990	58.938.778	30.648.163	8,00%	4.715.102	35.363.265	23.575.513		35.363.265	23.575.513
	1991	6.548.762	2.881.455	8,00%	523.901	3.405.356	3.143.406		3.405.356	3.143.406
	1992	681.540	245.357	8,00%	54.523	299.880	381.660		299.880	381.660
	1993	77.052.514	21.574.706	8,00%	6.164.201	27.738.907	49.313.607		27.738.907	49.313.607
	1994	32.339.705	6.467.941	8,00%	2.587.176	9.055.117	23.284.588		9.055.117	23.284.588
TOTALE		4.581.783.970	3.562.016.266		366.542.717	3.928.558.983	653.224.987	0	3.928.558.983	653.224.987
14.SISTEMAZIONE PIAZZALI - 01020014										
	1985	128.637.166	15.436.464	1,00%	1.286.372	16.722.836	111.914.330		16.722.836	111.914.330
TOTALE		128.637.166	15.436.464		1.286.372	16.722.836	111.914.330	0	16.722.836	111.914.330
15.RACCORDO FERROVIARIO 1° LOTTO - 01020015										
acquisizion	1988	253.661.177	21.561.202	1,00%	2.536.612	24.097.814	229.563.363		24.097.814	229.563.363
acquisizion	1988	3.314.518.235	2.817.340.504	10,00%	331.451.824	3.148.792.328	165.725.907		3.148.792.328	165.725.907
acquisizion	1988	2.335.616.491	794.109.610	4,00%	93.424.660	887.534.270	1.448.082.221		887.534.270	1.448.082.221
acquisizion	1989	746.100.000	223.830.000	4,00%	29.844.000	253.674.000	492.426.000		253.674.000	492.426.000
acquisizion	1990	10.100.000	2.626.000	4,00%	404.000	3.030.000	7.070.000		3.030.000	7.070.000
	1991	394.378.480	86.763.265	4,00%	15.775.139	102.538.404	291.840.076		102.538.404	291.840.076
	1992	681.540	122.679	4,00%	27.262	149.941	531.599		149.941	531.599
	1993	22.682.606	3.175.564	4,00%	907.304	4.082.868	18.599.738		4.082.868	18.599.738
	1994	30.144.780	3.014.478	4,00%	1.205.791	4.220.269	25.924.511		4.220.269	25.924.511
	1995	193.086.417	11.585.185	4,00%	7.723.457	19.308.642	173.777.775	7.723.457	27.032.099	166.054.318
	1997	176.328.009	0	2,00%	3.526.560	3.526.560	172.801.449	3.526.560	7.053.120	169.274.889
TOTALE		7.477.297.735	3.964.128.487		486.826.609	4.450.955.096	3.026.342.639	11.250.017	4.462.205.113	3.015.092.622
17.IMPIANTO PROD.NE ENERGIA ALTERNATIVA -01020017										
	1987	1.284.991.271	899.493.890	7,00%	89.949.389	989.443.279	295.547.992		989.443.279	295.547.992
	1989	15.563.467	8.170.822	7,00%	1.089.443	9.260.265	6.303.202		9.260.265	6.303.202
	1993	16.474.186	4.036.176	7,00%	1.153.193	5.189.369	11.284.817		5.189.369	11.284.817
TOTALE		1.317.028.924	911.700.888		92.192.025	1.003.892.913	313.136.011	0	1.003.892.913	313.136.011
19.RACCORDO FERROVIARIO 2° - 01020019										
	1992	13.440.223.483	2.419.240.223	4,00%	537.608.939	2.956.849.162	10.483.374.321		2.956.849.162	10.483.374.321
	1993	1.285.624.563	179.987.438	4,00%	51.424.983	231.412.421	1.054.212.142		231.412.421	1.054.212.142
	1994	812.582.388	81.258.239	4,00%	32.503.296	113.761.535	698.820.853		113.761.535	698.820.853
	1995	200.120.000	12.007.200	4,00%	8.004.800	20.012.000	180.108.000	8.004.800	28.016.800	172.103.200
	1997	10.198.528	0	2,00%	203.971	203.971	9.994.557	203.971	407.942	9.790.586
TOTALE		15.748.748.962	2.692.493.100		629.745.989	3.322.239.089	12.426.509.873	8.208.771	3.330.447.860	12.418.301.102

CONSORZIO DI VILLACIDRO

Prospetto dei cespiti ammortizzabili al 31.12.97

CESPITE	ES. UNZ	COSTO STORICO	F.DO AMM. AL 31.12.96	ALIQ.	QUOTA DI AMM.TO ORDINARIO	F.DO AMM. ORDINARIO AL 31.12.97	VAL.RESIDUO SENZA ANT. AL 31.12.97	QUOTA DI AMM.TO ANTICIPATO	F.DO AMM. AL 31.12.97	VAL.RESIDUO AL 31.12.97
20.IMPIANTO DI DEPURAZIONE 3° - 01020020										
1992		1.619.979.883	583.192.759	8,00%	129.598.391	712.791.150	907.188.733		712.791.150	907.188.733
1993		169.223.056	47.382.454	8,00%	13.537.844	60.920.298	108.302.758		60.920.298	108.302.758
1995		1.578.000	189.360	8,00%	126.240	315.600	1.262.400	126.240	441.840	1.136.160
TOTALE		1.790.780.939	630.764.573		143.262.475	774.027.048	1.016.753.891	126.240	774.153.288	1.016.627.651
21.BACINO PROVVISORIO STOCCAGGIO FANGHI -01020021										
1987		24.300.000	12.150.000	5,00%	1.215.000	13.365.000	10.935.000		13.365.000	10.935.000
TOTALE		24.300.000	12.150.000		1.215.000	13.365.000	10.935.000	0	13.365.000	10.935.000
24.IMPIANTO PROD.NE ENERGIA ALTERN. 2° - 01020024										
1992		1.842.162.755	580.281.271	7,00%	128.951.393	709.232.664	1.132.930.091		709.232.664	1.132.930.091
1993		161.226.889	39.500.587	7,00%	11.285.882	50.786.469	110.440.420		50.786.469	110.440.420
1994		3.090.160	540.778	7,00%	216.311	757.089	2.333.071		757.089	2.333.071
1995		7.759.856	814.785	7,00%	543.190	1.357.975	6.401.881	543.190	1.901.165	5.858.691
TOTALE		2.014.239.660	621.137.421		140.996.776	762.134.197	1.252.105.463	543.190	762.677.387	1.251.562.273
27.DERIVAZIONE RIO LENI VASCA ACCUMULO ACQUA POTABILE - 01020027										
1991		393.400.665	21.637.038	1,00%	3.934.007	25.571.045	367.829.620		25.571.045	367.829.620
1992		681.540	30.668	1,00%	6.815	37.483	644.057		37.483	644.057
1993		776.556	27.181	1,00%	7.766	34.947	741.609		34.947	741.609
TOTALE		394.858.761	21.694.887		3.948.588	25.643.475	369.215.286	0	25.643.475	369.215.286
46.AMPLIAM. IMP. EOLICO 3° LOTTO -01020046										
1994		1.906.159.646	333.577.938	7,00%	133.431.175	467.009.113	1.439.150.533		467.009.113	1.439.150.533
1995		15.409.713	1.618.020	7,00%	1.078.680	2.696.700	12.713.013	1.078.680	3.775.380	11.634.333
TOTALE		1.921.569.359	335.195.958		134.509.855	469.705.813	1.451.863.546	1.078.680	470.784.493	1.450.784.866
13.ATTREZZATURE VARIE - 01030013										
1974		618.971	618.971	10,00%	0	618.971	0		618.971	0
1976		47.700	47.700	10,00%	0	47.700	0		47.700	0
1977		195.000	195.000	10,00%	0	195.000	0		195.000	0
1978		4.960.050	4.960.050	10,00%	0	4.960.050	0		4.960.050	0
1979		896.649	896.649	10,00%	0	896.649	0		896.649	0
1980		7.330.470	7.330.470	10,00%	0	7.330.470	0		7.330.470	0
1981		1.284.000	1.284.000	10,00%	0	1.284.000	0		1.284.000	0
1984		1.511.100	1.511.100	10,00%	0	1.511.100	0		1.511.100	0
1985		4.170.485	4.170.485	10,00%	0	4.170.485	0		4.170.485	0
1986		5.853.019	5.853.019	10,00%	0	5.853.019	0		5.853.019	0
1987		1.380.000	1.380.000	10,00%	0	1.380.000	0		1.380.000	0
1988		6.903.200	5.867.720	10,00%	690.320	6.558.040	345.160		6.558.040	345.160
1989		9.455.940	7.091.955	10,00%	945.594	8.037.549	1.418.391		8.037.549	1.418.391
1991		1.007.445	554.097	10,00%	100.745	654.842	352.603		654.842	352.603
1992		711.350	320.108	10,00%	71.135	391.243	320.107		391.243	320.107
1995		21.538.000	3.230.700	10,00%	2.153.800	5.384.500	16.153.500	2.153.800	7.538.300	13.999.700
TOTALE		67.863.379	45.312.024		3.961.594	49.273.618	18.589.761	2.153.800	51.427.418	16.435.961
12.AUTOMEZZI - 01040012										
1976		2.374.000	2.374.000	20,00%	0	2.374.000	0		2.374.000	0
1988		8.507.191	8.507.191	20,00%	0	8.507.191	0		8.507.191	0
1991		5.462.185	5.462.185	20,00%	0	5.462.185	0		5.462.185	0
1995		13.520.100	4.056.030	20,00%	2.704.020	6.760.050	6.760.050	2.704.020	9.464.070	4.056.030
TOTALE		29.863.476	20.399.406		2.704.020	23.103.426	6.760.050	2.704.020	25.807.446	4.056.030

CONSORZIO DI VILLACIDRO
Prospetto dei cespiti ammortizzabili al 31.12.97

CESPITE	ES. UNZ	COSTO STORICO	F.DO AMM. AL 31.12.96	ALIQ.	QUOTA DI AMM.TO ORDINARIO	F.DO AMM. ORDINARIO AL 31.12.97	VAL.RESIDUO SENZA ANT. AL 31.12.97	QUOTA DI AMM.TO ANTICIPATO	F.DO AMM. AL 31.12.97	VAL.RESIDUO AL 31.12.97
11.MOBILI, ARREDI E MACCHINE D'UFFICIO - 01040011										
1966		46.800	46.800	12,00%	0	46.800	0		46.800	0
1967		72.000	72.000	12,00%	0	72.000	0		72.000	0
1969		1.087.910	1.087.910	12,00%	0	1.087.910	0		1.087.910	0
1970		872.155	872.155	12,00%	0	872.155	0		872.155	0
1971		207.498	207.498	12,00%	0	207.498	0		207.498	0
1972		3.753.500	3.753.500	12,00%	0	3.753.500	0		3.753.500	0
1973		1.521.390	1.521.390	12,00%	0	1.521.390	0		1.521.390	0
1974		1.600.520	1.600.520	12,00%	0	1.600.520	0		1.600.520	0
1976		692.000	692.000	12,00%	0	692.000	0		692.000	0
1977		785.800	785.800	12,00%	0	785.800	0		785.800	0
1978		1.727.398	1.727.398	12,00%	0	1.727.398	0		1.727.398	0
1979		19.371.977	19.371.977	12,00%	0	19.371.977	0		19.371.977	0
1980		2.063.000	2.063.000	12,00%	0	2.063.000	0		2.063.000	0
1982		6.245.940	6.245.940	12,00%	0	6.245.940	0		6.245.940	0
1983		750.000	750.000	12,00%	0	750.000	0		750.000	0
1984		7.465.000	7.465.000	12,00%	0	7.465.000	0		7.465.000	0
1985		2.580.513	2.580.513	12,00%	0	2.580.513	0		2.580.513	0
1986		6.706.949	6.706.949	12,00%	0	6.706.949	0		6.706.949	0
1987		19.530.000	19.530.000	12,00%	0	19.530.000	0		19.530.000	0
1988		45.920.647	45.920.647	12,00%	0	45.920.647	0		45.920.647	0
1989		2.463.360	2.217.023	12,00%	246.337	2.463.360	0		2.463.360	0
1991		2.162.000	1.426.920	12,00%	259.440	1.686.360	475.640		1.686.360	475.640
1992		1.850.000	999.000	12,00%	222.000	1.221.000	629.000		1.221.000	629.000
1994		700.000	210.000	12,00%	84.000	294.000	406.000		294.000	406.000
1995		5.649.223	1.016.860	12,00%	677.907	1.694.767	3.954.456	677.907	2.372.674	3.276.549
1996		67.058	4.023	12,00%	8.047	12.070	54.988	8.047	20.117	46.941
1997		2.739.000	0	6,00%	164.340	164.340	2.574.660	164.340	328.680	2.410.320
TOTALE		138.631.638	128.874.823		1.662.071	130.536.894	8.094.744	850.294	131.387.188	7.244.450
28.RUSTICI INDUSTRIALI										
Edificio ser	1996	1.009.756.609	15.146.349	3,00%	30.292.698	45.439.047	964.317.562	30.292.698	75.731.745	934.024.864
	1997	28.190.812	0	1,50%	422.862	422.862	27.767.950	422.862	845.724	27.345.088
Edifici indu	1996	3.456.964.489	51.854.467	3,00%	103.708.935	155.563.402	3.301.401.087	103.708.935	259.272.337	3.197.692.152
	1997	96.512.996	0	1,50%	1.447.695	1.447.695	95.065.301	1.447.695	2.895.390	93.617.606
TOTALE		4.591.424.906	67.000.816		135.872.190	202.873.006	4.388.551.900	135.872.190	338.745.196	4.252.679.710
29.INFRASTRUTTURE PRIMARIE COMP. D3										
Rete acqua	1996	431.949.532	10.798.738	5,00%	21.597.477	32.396.215	399.553.317		32.396.215	399.553.317
	1997	2.335.116	0	2,50%	58.378	58.378	2.276.738		58.378	2.276.738
Rete acqua i	1996	572.652.781	14.316.320	5,00%	28.632.639	42.948.959	529.703.822		42.948.959	529.703.822
	1997	3.095.757	0	2,50%	77.394	77.394	3.018.363		77.394	3.018.363
Rete fognari	1996	514.231.772	12.855.794	5,00%	25.711.589	38.567.383	475.664.389		38.567.383	475.664.389
	1997	2.779.933	0	2,50%	69.498	69.498	2.710.435		69.498	2.710.435
Rete fognari	1996	795.258.911	19.881.473	5,00%	39.762.946	59.644.419	735.614.492		59.644.419	735.614.492
	1997	4.299.163	0	2,50%	107.479	107.479	4.191.684		107.479	4.191.684
TOTALE		2.326.602.965	57.852.325		116.017.400	173.869.725	2.152.733.240	0	173.869.725	2.152.733.240
30.IMPIANTO DEPURAZIONE COMP. DENITRIF. - 01050030										
	1997	773.418.420	0	4,00%	30.936.737	30.936.737	742.481.683	30.936.737	61.873.474	711.544.946
TOTALE		773.418.420	0		30.936.737	30.936.737	742.481.683	30.936.737	61.873.474	711.544.946
18.INFRASTRUTTURE SUB COMPARTO 1°										
Acquedotti	1996	196.337.256	4.908.431	5,00%	9.816.863	14.725.294	181.611.962	9.816.863	24.542.157	171.795.099
Fognature	1996	196.337.255	4.908.431	5,00%	9.816.863	14.725.294	181.611.961	9.816.863	24.542.157	171.795.098
TOTALE		392.674.511	9.816.862		19.633.726	29.450.588	363.223.923	19.633.726	49.084.314	343.590.197

CONSORZIO DI VILLACIDRO

Prospetto dei cespiti ammortizzabili al 31.12.97

CESPITE	ES. UNZ	COSTO STORICO	F.DO AMM. AL 31.12.96	ALIQ.	QUOTA DI AMM.TO ORDINARIO	F.DO AMM. ORDINARIO AL 31.12.97	VAL.RESIDUO SENZA ANT. AL 31.12.97	QUOTA DI AMM.TO ANTICIPATO	F.DO AMM. AL 31.12.97	VAL.RESIDUO AL 31.12.97
52. MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE										
	1996	24.705.000	2.470.500	20,00%	4.941.000	7.411.500	17.293.500	4.941.000	12.352.500	12.352.500
TOTALE		24.705.000	2.470.500		4.941.000	7.411.500	17.293.500	4.941.000	12.352.500	12.352.500
47. INFRASTRUTTURE AREE EX FILATI IND.LI - 01050047										
Rete Fognar	1997	1.903.785.984	0	2,50%	47.594.650	47.594.650	1.856.191.334	47.594.650	95.189.300	1.808.596.684
Rete Idrica	1997	996.593.457	0	2,50%	24.914.836	24.914.836	971.678.621	24.914.836	49.829.672	946.763.785
TOTALE		2.900.379.441	0		72.509.486	72.509.486	2.827.869.955	72.509.486	145.018.972	2.755.360.469
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI IN CORSO										
22. STRADA SVINCOLO AGGL. CONSORTILE - 01050022										
In cors		713.057.302	0	0,00%	0	0	713.057.302		0	713.057.302
TOTALE		713.057.302	0		0	0	713.057.302	0	0	713.057.302
23. IMPIANTO ANAEROBICO PROD.NE BIOGAS - 01050023										
In cors		7.979.413.096	0	0,00%	0	0	7.979.413.096		0	7.979.413.096
TOTALE		7.979.413.096	0		0	0	7.979.413.096	0	0	7.979.413.096
49. AMPLIAMENTO IMP.SMALTIMENTO RSU - 01050049										
In cors		101.317.072	0	0,00%	0	0	101.317.072		0	101.317.072
TOTALE		101.317.072	0		0	0	101.317.072	0	0	101.317.072
51. STRADA ACCESSO SVINCOLO S.P. 4.9. - 01050050										
In cors		9.510.671	0	0,00%	0	0	9.510.671		0	9.510.671
TOTALE		9.510.671	0		0	0	9.510.671	0	0	9.510.671
53. COMPLETAMENTO INFRASTR. AREE IREV E STRADA C4 - 01050051										
In cors		68.638.858	0	0,00%	0	0	68.638.858		0	68.638.858
TOTALE		68.638.858	0		0	0	68.638.858	0	0	68.638.858
TOT. IMM.MATER		79.534.814.503	21.336.619.943		4.068.518.763	25.405.138.706	54.129.675.797	292.528.920	25.697.667.626	53.837.146.877
TOT. GENERALE		80.254.656.888	21.344.446.383		4.194.693.742	25.539.140.125	54.715.516.763	292.528.920	25.831.669.045	54.422.987.843

CIV
BILANCIO AL 31.12.1997

Riparto del costo del Comparto D3

VOCI	1996			1997		
	COSTI DIRETTI E INDIRETTI	RIPARTO COSTI INDIRETTI	TOTALE COSTI	COSTI INDIRETTI	RIPARTO COSTI INDIRETTI	TOTALE COSTI
1.1. Rio Seddanus	1.838.288.161					
1.2. Lavori in economia Rio Seddanus	34.668.200					
1.3. Ponti Rio Seddanus	206.625.238					
1.4. Compenso espropiaz. Rio Seddanus	28.289.261					
1.5. Ind.espropiaz. Rio Seddanus	32.539.825					
1. Totale Rio Seddanus	2.140.410.685	370.815.721	2.511.226.406		13.575.671	13.575.671
2.1. Rete acqua potabile	158.401.834					
2.2. Imp. sollevamento acqua potabile	209.764.649					
2. Totale Rete acqua potabile	368.166.483	63.783.049	431.949.532		2.335.116	2.335.116
3. Rete acqua ind.le	488.093.040	84.559.741	572.652.781		3.095.757	3.095.757
4. Rete fognaria acque nere	438.298.664	75.933.108	514.231.772		2.779.933	2.779.933
5. Rete fognaria acque bianche	677.828.437	117.430.474	795.258.911		4.299.164	4.299.163
6.1. Rete stradale	1.073.289.099					
6.2. Canale guardia - strada Mulargia	570.382.618					
6. Totale Rete stradale	1.643.671.717	284.758.114	1.928.429.831		10.425.077	10.425.077
Totale costi diretti	5.756.469.026	997.280.207	6.753.749.233	-	36.510.717	36.510.717
7. Lavori a misura	17.978.147					
8. Compensi a corpo	83.797.697					
9. Compenso espr. infrastrutture	57.881.939					
10. Indennità espr. infrastrutture	172.086.617					
11. Progettazione, Dir.lavori, Collaudo, ..	665.535.807			36.510.717		
Totale costi indiretti	997.280.207	-	-	36.510.717	-	36.510.717
TOTALE	6.753.749.233	997.280.207	6.753.749.233	36.510.717	36.510.717	36.510.717

CIV
BILANCIO AL 31.12.1997

Riparto del costo delle Infrastrutture Aree Irev ex Filati Ind.li

VOCI	1997					TOTALE COSTI	TOTALE COSTI
	COSTO OPERA	% Incidenza	RIPARTO COSTI	Impianto Elettrico (*)	RIPARTO Costi indirettamente produttivi		
Costi direttamente produttivi							
1. Rete Fognaria		52,85	1.450.091.478		453.694.506	1.903.785.984	
2. Rete idrica		27,67	759.093.560		237.499.898	996.593.457	
Totale			2.209.185.037		691.194.404	2.900.379.441	
Costi indirettamente produttivi							
3. Impianto Illuminazione		7,51	206.152.559	156.800.000		362.952.559	
4. Linea Telefonica		3,46	94.845.541			94.845.541	
5. Sistemazione viabilità		8,51	233.396.303			233.396.303	
Totale			534.394.404		-	691.194.404	
TOTALE GENERALE	2.743.579.441	100	2.743.579.441		691.194.404	2.900.379.441	2.900.379.441

(*) Fattura Enel Spa n° 404 del 23/09/93

CIV
BILANCIO AL 31.12.1997

Riparto del costo dei Rustici industriali

VOCI	1996			1997		
	COSTI DIRETTI E INDIRETTI	RIPARTO COSTI INDIRETTI	TOTALE COSTI	COSTI DIRETTI E INDIRETTI	RIPARTO COSTI INDIRETTI	TOTALE COSTI
1. Edificio servizi	722.907.984	286.848.625	1.009.756.609		28.190.812	28.190.812
2. Edifici industriali	2.474.920.398	982.044.091	3.456.964.489		96.512.996	96.512.996
Totale costi diretti	3.197.828.382	1.268.892.716	4.466.721.098	-	124.703.808	124.703.808
3 Sistemazioni esterne	815.739.821			124.703.808		
4 Compenso a corpo	77.000.172					
5 Acquisizione lotto	98.000.000					
6 Quadro elettrico	25.950.000					
7 Lavori cabina elettrica	7.350.000					
8 Interessi ritardato pagamento	141.772.419					
9 Progettazione, Dir.lavori, Collaudo,	103.080.304					
Totale costi indiretti	1.268.892.716	-	-	124.703.808	-	-
TOTALE	4.466.721.098	1.268.892.716	4.466.721.098	124.703.808	124.703.808	124.703.808

ALLEGATO VALUTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI
(ISCRITTE NELLE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE)

1. TECNOFICEI S.c.r.l.

VOCI	VALUTAZIONE A COSTO			VALUTAZ. A PATRIM.NETTO	
	N.AZIONI	% C.S.	VAL.ACQ.	P.N. ULT.BIL.	VALUTAZ.P.N.
VALORI AL 31.12.1996	15	7,50%	15.000.000	71.677.961	5.375.847
INCREMENTI					
DECREMENTI				-2.543.176	-190.738
VALORI AL 31.12.97	15	7,50%	15.000.000	69.134.785	5.185.109

Nota: il patrimonio netto si riferisce al Bilancio al 31.12.1997

2. VILLAGAS S.c.p.a. in liquidazione (società controllata)

VOCI	VALUTAZIONE A COSTO			VALUTAZ. A PATRIM.NETTO	
	N.AZIONI	% C.S.	VAL.ACQ.	P.N. ULT.BIL.	VALUTAZ.P.N.
VALORI AL 31.12.1996	10.200	51,00%	102.000.000	208.181.924	106.172.781
INCREMENTI				549.599	280.296
DECREMENTI					
VALORI AL 31.12.1997	10.200	51,00%	102.000.000	208.731.523	106.453.077

Nota: il patrimonio netto si riferisce al Bilancio al 31.12.1996

3. VILLASERVICE S.c.p.a. (società controllata)

VOCI	VALUTAZIONE A COSTO			VALUTAZ. A PATRIM.NETTO	
	N.AZIONI	% C.S.	VAL.ACQ.	P.N. ULT.BIL.	VALUTAZ.P.N.
VALORI AL 31.12.1996	196.000	98,00%	196.000.000	46.126.357	45.203.830
INCREMENTI					
DECREMENTI					
VALORI AL 31.12.97	196.000	98,00%	196.000.000	46.126.357	45.203.830

Nota: il patrimonio netto si riferisce al Bilancio al 31.12.1996

ALLEGATO RIMANENZE FINALI DI TERRENI

1. RIMANENZE INIZIALI

VOCI	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Prodotti finiti	233.545	198	635,40	833,40	194.636.377	194.636.377		
Merci	1.900	4.000	635,40	4.635,40	8.807.260		8.807.260	0
Merci	11.351	5.000	635,40	5.635,40	63.967.425		63.967.425	0
Merci	3.963	5.000	0,00	5.000,00	19.815.000		19.815.000	0
Prodotti finiti - Comparto D3	375.390	2.972	5.137,14	8.108,77	3.043.949.415	3.043.949.415		
TOTALI	626.149				3.331.175.478	3.238.585.792	92.589.685	0

2. ACQUISIZIONI

VOCI	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Espropri-Prodotti Comparto D3	49.011	4.460	25	4.460	218.598.296	218.598.296		
Oneri collaudo Comp.D3	424.401			25	10.425.077	10.425.077		
TOTALI	49.011				229.023.373	229.023.373	0	0

3. CESSIONI

VOCI	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Prodotti finiti	7.255	198	635,40	833,40	6.046.317	6.046.317		
TOTALI	7.255				6.046.317	6.046.317	0	0

4. RIMANENZE FINALI

VOCI	MQ.	VAL.UNIT.	ON.URB.	VAL.TOT.	IMPORTI	PROD.FINITI	MERCI	MATERIE
Prodotti finiti	226.290	198	635,40	833,40	188.590.060	188.590.060		
Merci	1.900	4.000	635,40	4.635,40	8.807.260		8.807.260	0
Merci	11.351	5.000	635,40	5.635,40	63.967.425		63.967.425	0
Merci	3.963	5.000	0,00	5.000,00	19.815.000		19.815.000	0
Prodotti finiti - Comparto D3	424.401	3.144	5.137,14	8.280,67	3.272.972.788	3.272.972.788		
TOTALI	667.905				3.554.152.533	3.461.562.848	92.589.685	0

VARIAZIONE RIMANENZE

	667.905					222.977.055	0	0
--	---------	--	--	--	--	-------------	---	---

CONSORZIO DI VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.1997****ALLEGATO FATTURE DA EMETTERE**

CONTO	CONTROPARTITA	IMPORTO
	FATTURE DA EMETTERE NELL'ESERCIZIO 1998	
60010006	RICAVI DI VENDITA SMALTIMENTO RSU	1.812.540
60010006	RICAVI DI VENDITA SMALTIMENTO RSU	198.553.190
60010004	RICAVI DI VENDITA DEP.ACQUE NERE	174.184.244
60010003	RICAVI DI VENDITA ALTRI SERVOMEZZI	9.403.200
60010001	RICAVI DI VENDITA ACQUE IND.LE	1.106.891
60010002	RICAVI DI VENDITA ACQUE POTABILE	4.101.927
60010090	RECUPERO TRIBUTO L. 549/95	5.482
60010096	TRIBUTO SPECIALE L.549/95 SMALT.RSU	91.587.640
60010096	TRIBUTO SPECIALE L.549/95 SMALT.RSU	710.800
60010021	RICAVI AFFITTI IMMOBILI IND.LI	356.960
85040022	INTERESSI ATTIVI DIVERSI	630.509
	TOTALE GENERALE	482.453.383

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.97

FONDO SVALUTAZIONE CREDITI AL 31.12.1997

VOCI		1994	1995	1996	VARIAZIONI	1997
1.	Utilizzi del Fondo (Ricavi straordinari)					
	- Cos.Mec. Demontis	0	0	953.469		953.469
	- Ita international Srl	375.555	375.555	751.110	-375.555	375.555
	- Ite Sarda Srl	0	0	3.715.952		3.715.952
	- Az. Agr. Avic. San Francesco	1.851.277	1.851.277	3.702.554	-1.851.277	1.851.277
	- Sarda Costruzioni di Mameli	0	0	743.615		743.615
	- Keller Meccanica Spa	236.386.393	251.696.884	251.696.884	-251.696.884	0
	- Cardia Rosanna	475.012	475.012	950.024	-475.012	475.012
	- Arco Creazioni Srl	152.994	152.994	162.888	-152.994	9.894
	- Padus Spa	0	15.000.000	15.000.000	-15.000.000	0
	- Villamobil	0	0	9.817.500		9.817.500
		239.241.231	269.551.722	287.493.996	-269.551.722	17.942.274
2.	Accantonamenti dell'esercizio					
	- Sotel	0	0	0	35.727.965	35.727.965
	- Cons. Asi Sard. Centr.	0	0	0	438.779	438.779
	- Cons. Arbatax	0	0	0	650.000	650.000
	- Fal. Art. Cabua A	0	0	0	38.323.225	38.323.225
	- Villagriedola Snc	0	0	0	554.244	554.244
		0	0	0	75.694.213	75.694.213
3.	Accantonamenti generici 0,50%	8.796.821	20.349.971	32.009.716	13.107.143	45.116.859
	TOTALE F.DO SVALUTAZ.CREDITI	248.038.052	289.901.693	319.503.712	-180.750.366	138.753.346

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.97****FONDO SVALUTAZIONE CREDITI ESERCIZIO 1997****ACCANTONAMENTO EFFETTUATO AL 31.12.1997**

<i>VOCI</i>	<i>PARZIALI</i>	<i>TOTALI</i>
- Crediti v/clienti fatturati	2.362.125.131	
- Utilizzi del Fondo (Ricavi straordinari)	-269.551.722	
- Accantonamenti dell'esercizio	75.694.213	
- Note di credito da emettere	-29.292.310	
- Fatt. da emettere 1997	482.453.383	
Totale Crediti commerciali	2.621.428.695	
Accantonamento generico 0,50%		13.107.143

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.97

ALLEGATO NOTE DI CREDITO DA RICEVERE

D.REG.	CAUS.	D.DOC.	C/AVERE	DESCRIZIONE AVERE	FORNITORE	IMPORTO
31/12/97	NC.RI	31/12/97	01050016	IMPIANTO SMALTIMENTO RSU	CONCAS M.	38.250.000
31/12/97	NC.RI	31/12/97	70010011	MATER. PER SERV. E GEST. BENI PROD.	IDROSISTEMI SRL	2.644.000

TOTALE NOTE DI CREDITO 1997	40.894.000
-----------------------------	------------

TOTALE NOTE DI CREDITO 1995	1.525.000
-----------------------------	-----------

TOTALE GENERALE	42.419.000
-----------------	------------

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.1997

RIEPILOGO DELLE RITENUTE IRPEG SUBITE NEL 1997

1. RITENUTE SU CONTRIBUTI

VOCI	IMPONIBILE	%	RITENUTE
Contributo RAS esercizio 1997	482.394.000	4	19.296.000
TOTALE CONTRIBUTI	482.394.000		19.296.000

2. RITENUTE SU INTERESSI ATTIVI BANCARI

VOCI	IMPONIBILE	%	RITENUTE
<i>Banca di Sassari c/c 034 13008051-6 - Tesoreria</i>			
- 1° trimestre	149.091.725	27	40.254.766
- 2° trimestre	143.202.938	27	38.664.793
- 3° trimestre	170.394.171	27	46.006.426
- 4° trimestre	184.879.533	27	49.917.474
Totale	647.568.367		174.843.459
<i>Banca di Sassari c/c 034130147256 - Mutuo terreni</i>			
- 1° trimestre	6.155.062	27	1.661.867
- 2° trimestre	5.667.216	27	1.530.148
- 3° trimestre	4.719.998	27	1.274.399
- 4° trimestre	4.075.782	27	1.100.461
Totale	20.618.058		5.566.875
<i>Banca di Sassari c/c 034130132654 - Economato</i>			
- 1° trimestre	55.916	27	15.097
- 2° trimestre	96.166	27	25.965
- 3° trimestre	79.657	27	21.507
- 4° trimestre	115.111	27	31.080
Totale	346.850		93.649
TOTALE INTERESSI	668.533.275		180.503.983

TOTALE INTERESSI E CONTRIBUTI 1997	1.150.927.275		199.799.983
---	----------------------	--	--------------------

CREDITO 1996			56.273.000
---------------------	--	--	-------------------

CREDITO COMPLESSIVO 1997			256.072.983
---------------------------------	--	--	--------------------

**CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE
DI VILLACIDRO**

BILANCIO AL 31.12.1997

ALLEGATO CREDITI VERSO L'ERARIO PER IRPEG

1. ERARIO C/ RIMBORSI I.R.P.E.G.

ESERCIZIO	IMPORTO
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1983	5.494.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1984	9.953.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1985	14.001.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1986	7.244.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1987	28.481.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1988	96.210.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1989	129.751.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1990	205.052.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1991	94.573.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1995	70.000.000
Rimborso da dichiarazione Mod.760 redditi es.1996	300.000.000
TOTALE	960.759.000

2. ERARIO C/ CREDITI I.R.P.E.G.

ESERCIZIO	IMPORTO
Credito da dichiarazione Mod.760 redditi es.1997	256.073.000
TOTALE	256.073.000

TOTALE GENERALE	1.216.832.000
------------------------	----------------------

CONSORZIO PER LA ZONA IND.LE DI VILLACIDRO
BILANCIO AL 31.12.1997

ALLEGATO PARTITE ATTIVE DA LIQUIDARE PER INTERESSI ATTIVI SU RIMBORSI IRPEG

1. INTERESSI ATTIVI DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1997

DATI DI BASE			INTERESSI				
ANNO DI FORMAZ.	CAPITALE	DATA PRESENTAZ.	DECORRENZA		GG.	TASSO	INTERESSI AL 5%
			DAL	AL			
1983	5.494.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	274.700
1984	9.953.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	497.650
1985	14.001.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	700.050
1986	7.244.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	362.200
1987	28.481.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	1.424.050
1988	96.210.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	4.810.500
1989	129.751.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	6.487.550
1990	205.052.000	31/12/90	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	10.252.600
1991	94.573.000	18/07/91	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	4.728.650
1995	70.000.000	26/07/96	26/01/97	31/12/97	339	5,00%	3.250.685
1996	300.000.000	25/07/97	25/01/98				0
TOTALE	960.759.000						32.788.635

2. INTERESSI ATTIVI DI COMPETENZA DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI

208.387.778

TOT. PARTITE ATT. DA LIQUID. PER INTER. SU RIMB. IRPEG

241.176.413

N.B. Gli interessi decorrono dalla fine del semestre successivo alla data di presentazione della dichiarazione.

**CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE
DI VILLACIDRO****BILANCIO AL 31.12.1997*****ALLEGATO CREDITI VERSO L'ERARIO PER I.V.A.*****1. ERARIO C/ RIMBORSI I.V.A.**

ESERCIZIO	IMPORTO
Rimborso Iva da Dichiarazione annuale 1994	900.000.000
TOTALE	900.000.000

2. ERARIO C/ I.V.A. RIEPILOGATIVO

ESERCIZIO	IMPORTO
Credito Iva da Dichiarazione annuale 1997	98.963.000
TOTALE	98.963.000

TOTALE GENERALE	998.963.000
------------------------	--------------------

CONSORZIO PER LA ZONA IND.LE DI VILLACIDRO
BILANCIO AL 31.12.1997

ALLEGATO PARTITE ATTIVE DA LIQUIDARE PER INTERESSI ATTIVI SU RIMBORSI IVA

1. INTERESSI ATTIVI DI COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1997

DATI DI BASE			INTERESSI				
ANNO DI FORMAZ.	CAPITALE	DATA PRESENTAZ.	DECORRENZA		GG.	TASSO	INTERESSI AL 5%
			DAL	AL			
1994	900.000.000	15/03/95	31/12/96	31/12/97	365	5,00%	45.000.000
TOTALE	900.000.000						45.000.000

2. INTERESSI ATTIVI GIA' ISCRITTI IN PRECEDENTI ESERCIZI 94/95/96

733.243.551

3. INTERESSI ATTIVI EROGATI SU RIMBORSI IVA 1992-1993 - Competenza eserc.preced.

-653.873.646

Interessi Rimborso Iva 1992

Esercizio	Importi
	434.341.118
93	144.692.280
94	96.461.520
95	96.461.520
96	96.725.798
	219.532.528
94	3.236.638
95	108.000.000
96	108.295.890

Interessi Rimborso Iva 1993

4. SOPRAVVVENIENZE PASSIVE INTERESSI ATTIVI SU RIMBORSO IVA 1992

57.172.118

5. INTERESSI ATTIVI 1997 SU RIMBORSO IVA 1993

-102.643.472

TOT. PARTITE ATTIVE DA LIQUID. PER INT. SU RIMB. IVA	124.369.905
---	--------------------

N.B. Gli interessi decorrono dal 90° giorno successivo alla data di presentazione della dichiarazione.

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.1997

ALLEGATO RISCONTI ATTIVI

N.	DESCRIZIONE	CODICE COSTO	IMPORTO	DECORRENZA		COMP. 1998 IN GG.	RISCONTO
				DAL	AL		
1	ITALIANA ASSICURAZIONI (19014)	70020228	951.000	23/06/97	23/06/98	174	453.353
2	ITALIANA ASSICURAZIONI (16102)	70020228	1.051.983	05/10/97	05/10/98	278	801.236
3	NORDITALIA ASS.NI (098008049)	70020228	71.000	07/09/97	07/09/98	250	48.630
4	NORDITALIA ASS.NI (008256762)	70020228	639.000	24/09/97	02/09/98	245	456.429
5	SIAD ASSICURAZIONI (4388314)	70020228	71.000	07/09/97	07/09/98	250	48.630
6	ASS.NI GENERALI (36388359)	70020228	6.125.000	13/10/97	13/10/98	286	4.799.315
7	ITALIANA ASSICURAZIONI (1478)	70020228	249.999	22/11/97	22/11/98	326	223.287
8	ITALIANA ASSICURAZIONI (1224)	70020228	120.100	15/11/97	15/11/98	319	104.964
	<i>Totale assicurazioni</i>		9.158.982				6.830.880
	TOTALE RISCONTI		9.158.982				6.830.880

4.

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI ULLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.97

RIEPILOGO DELLE ANTICIPAZIONI PER IL CASO CONTRIBUTI

1. DEBITI PER I QUALI IL CONSORZIO RICONOSCE IL DIRITTO DELL'ENTE FINANZIATORE

OPERA	FORNITORE	N°/ANNO	IMPONIBILE	IVA	VALORI
Impianto Anuerobico		-	0		AL 31.12.96 510.333.333 0 Totale 97 AL 31.12.97 510.333.333
Rustici industriali	Tipografia Cella RP Impresa Costr. Ing. R. Pellegrini Srl RP Impresa Costr. Ing. R. Pellegrini Srl St. Tecnico Ing. F. Lecis Cocco Ortu Ing. Antonio Cocco	76/97 15/97 20/97 02/97 01/98	100.000 40.514.709 63.799.750 5.606.191 6.120.000 116.140.650	19.000 7.697.795 12.121.953 1.065.177 1.224.000	AL 31.12.96 759.617.705
Rio Suddamus - Comparto D3	Rettifica errata imput. Fl.A.Cocco	- -	0 0	-1.536.834	AL 31.12.96 1.135.472.017 Totale 97 -1.536.834 AL 31.12.97 1.133.935.183 2.426.014.146
TOTALE 1					-1.296.009.747
ITA RIMBORSATA ALL'ENTE FINANZIATORE					1.130.004.399
TOTALE 2					

2. FONDO RISCHI E ONERI PER IL RIMBORSO DELL'ANTICIPAZIONE SULLA BASE DELLE RICHIESTE DELL'ENTE FINANZIATORE

	VOCI	VALORI
113 da restituire su lavori da eseguire eserc. 1993		702.057.816
114 per la quale occorre stabilire l'obbligo della restituzione eserc. 1993		16.106.770.984
TOTALE 3		16.808.828.800
TOTALE GENERALE		19.234.842.946

BILANCIO AL 31.12.1997

ALLEGATO FATTURE DA RICEVERE

CONTO	CONTROPARTITA	OPERAZIONE	IMPORTO
41030007	FATTURE DA RICEVERE COMPETENZA 1997		370.169.771
70010021	LIBRI E RIVISTE	DOTT. GIUFFRÈ - ACQUISTO LIBRI	700.000
70010021	LIBRI E RIVISTE	DOTT. GIUFFRÈ - ACQUISTO LIBRI	190.713
70010021	LIBRI E RIVISTE	DOTT. GIUFFRÈ - ACQUISTO LIBRI	171.731
70020004	SERVIZI PER AUTOMEZZI	IBBA SNC - MATERIALE PER LA ZONA IND.LE	115.665
70020004	SERVIZI PER AUTOMEZZI	IBBA SNC - MATERIALE PER LA ZONA IND.LE	20.749
70020006	MANUTENZIONE BENI DELLA PRODUZIONE	VILLASERVICE SRL - MANUTENZ. STRAORD. IMP. DEPUR.	1.002.700
70020006	MANUTENZIONE BENI DELLA PRODUZIONE	VILLASERVICE SRL - MANUTENZ. STRAORD. IMP. DEPUR.	2.148.300
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - IMPIANTO EOLICO DIC.97	463.435
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - IMPIANTO EOLICO DIC.97	417.487
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - IMPIANTO EOLICO SETT.97	14.431.758
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - CENTRO SERVIZI KW 85 DIC.97	827.717
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - CENTRO SERVIZI KW 30 DIC.97	882.494
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - BACINO ACCUMULO DIC.97	1.814.764
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - LOC. GIANA 6° BIM.97	138.365
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - LOC. CONS IND. 6° BIM.97	34.500
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - LOC. CANNAMENDA 6° BIM.97	51.600
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - LOC. ASIAGO 6° BIM.97	349.429
70020012	ENERGIA ELETTRICA PRODUZIONE	ENEL SPA - B.GO STROVINA 6° BIM.97	58.534
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	VILLASERVICE SRL - GEST.IMP. DEPUR. DIC.97	61.666.667
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	ENEL SPA - IMPIANTO DEPURAZ. DIC.97	13.730.841
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	ECO TECNO IT. SRL - MANUTENZ.IMP. CLIMATIZZ. VILLACIDRO	6.500.000
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	ECO TECNO IT. SRL - MANUTENZ.IMP. CLIMATIZZ. VILLACIDRO	1.500.000
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	IDROSISTEMI SRL - MATER. PER ALL. CONDOTTA ESAF	2.000.000
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	MASSIDDA R. - MANUTENZ. ACENSORE 2° SEM.97	600.000
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	VILLAGEST SRL - GEST. IMP. DEPURAZ. CERT. 16/G	126.329.000
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	VILLAGEST SRL - GEST. IMP. DEPURAZ. CERT. 02/0G/STR	711.900
70020013	SERVIZI GESTIONE BENI DELLA PRODUZIONE	VILLAGEST SRL - GEST. IMP. DEPURAZ. CERT. 13/0G/RP	41.300.000
70020101	SERVIZI PER ATTIV. PROD. CONS.	DEPAS - DETERM. ANALITICHE OTT.97	45.000
70020101	SERVIZI PER ATTIV. PROD. CONS.	DEPAS - DETERM. ANALITICHE	235.000
70020101	SERVIZI PER ATTIV. PROD. CONS.	DEPAS - DETERM. ANALITICHE NOV.97	45.000
70020101	SERVIZI PER ATTIV. PROD. CONS.	LA RICERCA SRL - ANALISI CHIMICHE	310.000
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	TELECOM SPA - UT. 271416 COSTO SCATTI 97	261.747
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	TELECOM SPA - UT. 271486 COSTO SCATTI 97	563.880
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	TELECOM SPA - UT. 271495 COSTO SCATTI 97	244.094
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	TELECOM SPA - UT. 9311212 COSTO SCATTI 97	346.075
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	TELECOM SPA - UT. 9311136 COSTO SCATTI 97	422.275
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	TELECOM SPA - UT. 9311354 COSTO SCATTI 97	62.992
70020203	SERV. TELEFONICI, TELEGR., TELEX	TELECOM SPA - UT. 9311279 COSTO SCATTI 97	170.434
70020206	SERVIZI DI VIGILANZA	COOP. VIG. SARDEGNA - SERV. VIGILANZA DIC.97	800.000
70020213	ONERI CONSUL. E SPEC. INCARICHI	PILURZU ST. LEGALE ASSOC. - CONTROVERSIA ECOSARDEGNA	4.353.360
70020213	ONERI CONSUL. E SPEC. INCARICHI	PILURZU ST. LEGALE ASSOC. - CONSULENZA STRAGIUDIZIALE	1.974.720
70020214	COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI	BOI BOEZIO - GETT. PRESENZA ASS. GEN. 1° SEM.97	200.000
70020214	COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI	PISU G. - GETT. PRESENZA ASS. GEN. 1° SEM.97	200.000
70020215	COMPENSI AI SINDACI	TRUDU G. MARCO - IND. CARICA 2° SEM.97	4.934.499
70020215	COMPENSI AI SINDACI	GARAU A. - IND. CARICA 2° SEM.97	4.165.197
70020215	COMPENSI AI SINDACI	CORDA A. - IND. CARICA 2° SEM.97	2.849.718
70020225	SPESE CONDOMINIALI E PULIZIE	N. SERVICE 92 - PULIZIE LOCALI DICEMBRE	791.666
70020225	SPESE CONDOMINIALI E PULIZIE	CASCHILI SRL - PULIZIE UFFICI CA DICEMBRE	770.000
01050016	IMPIANTO SMALTIM. RSU	A. MANZONI SPA - AVV. AFFIDAM. LAVORI RSU	2.337.000
01050016	IMPIANTO SMALTIM. RSU	AMATUCCI A. - PROG. LAV. IMP. SMALT. RSU	12.417.480
01050016	IMPIANTO SMALTIM. RSU	M.M. PUBBLICITA' - INS. PUBBL. LAV. IMP. SMALT.	2.143.500
01050016	IMPIANTO SMALTIM. RSU	A. MANZONI SPA - INS. PUBBL. LAV. IMP. SMALT.	2.160.000
01050023	IMPIANTO ANAER. PROD. BIOGAS	CONCAS M. - D.L. LAV. IMP. ANAEROBICO	8.670.000
01050028	RUSTICI INDUSTRIALI	COCCO A. - D.L. RUSTICI IND. LI	6.120.000
01050047	INFRASTR. AREE EX FILATI IND.	ST. CORONA-GRIMALDI - LAV. INFRASTR. AREE IREV	4.780.400
01050047	INFRASTR. AREE EX FILATI IND.	DESSI DINO - COLLAUDO AREE IREV	7.545.996
70020201	ENERGIA ELETTRICA	ENEL SPA - UFF. CAGLIARI 6° BIM.97	498.066
70010001	ACQUISTO TERRENI	GALDIERO A. - ATTI ESPR. TERRENI	8.220.655
70010001	ACQUISTO TERRENI	GALDIERO A. - ATTI ESPR. TERRENI	5.746.375
70350006	INTERESSI ATTIVI DIVERSI	ANAS - CONC. ATTR. SOTTOPASS. IDRICO	80.050
70010006	MATER. PER ATTIV. PROD. CONS.	SILIANI ELETTR. ED IMP. TI SPA - MAT. ZONA IND. LE	1.841.400
70020212	COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI	ST. LEGALE MACCIOTTA-PISEDU - VERT. EREDI GEOM. MAESTRI RICCIOTI	4.952.843
70020206	SERVIZI VIGILANZA	COMPAGNIA BARRACCELLARE - SERV. VIGIL. DCD 95 97	758.000
70020214	INDENNITA' AGLI AMMINISTRATORI	DOTT. PISU - ALTRI ONERI SU INDENNITA' GETT. ASS. GENERALE	14.000
41030006	FATTURE DA RICEVERE COMPETENZA 1996		2.201.760
41030005	FATTURE DA RICEVERE COMPETENZA 1995		400.000
41030004	FATTURE DA RICEVERE COMPETENZA ESERC. 1994		3.586.387
41030001-3	FATTURE DA RICEVERE COMPETENZA ESERC. PREC.		41.152.916
	TOTALE		417.510.834

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.97

ALLEGATO NOTE DI CREDITO DA EMETTERE

D.REG.	D.DOC.	C/DARE	DESCRIZIONE DARE	CLIENTE	IMPORTO
25/05/98	25/05/98	60010004	PROVENTI SMALTIMENTO RSU	COOP. ENOLEARIA	472.270
25/05/98	25/05/98	60010004	PROVENTI SMALTIMENTO RSU	LINDA NUOVA SRL	8.010.010
25/05/98	25/05/98	60010004	PROVENTI SMALTIMENTO RSU	ITIS SRL	20.810.030
TOTALE NOTE DI CREDITO DA EMETTERE					29.292.310

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.1997

ALLEGATO RISCONTI PASSIVI (Esclusi Contributi)

N.	DESCRIZIONE	DOCUMENTO		CODICE	IMPONIBILE	DECORRENZA		COMP. GG. TOT.	COMP. 1998 IN GG.	RISCONTO
		N.	DEL			DAL	AL			
1	CANONE DI LOCAZIONE BANCA DI SASSARI	1027	10/11/97	60010021	900.000	01/11/97	31/01/98	92	31	300.000
TOTALI					900.000					300.000

8

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.97

RIEPILOGO CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE A PARTIRE DALL'ESERCIZIO 1993

COD. CESP.	OPERA	CONTRIBUTI					
		P.N.	RISCONTI	C.F. 97	ANTICIPI	IVA DA REST.	TOTALI
23	IMPIANTO ANAEROBICO						
	Situazione al 31.12.93				3.104.507.159	408.077.165	3.512.584.324
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	4.919.490.738	498.780.592	5.418.271.330
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	5.126.216.082	498.780.592	5.624.996.674
	Situazione al 31.12.96	0	0	0	5.166.433.982	510.333.333	5.676.767.315
	Sorno valori precedenti						0
	Contributi riscossi nel 97				34.025.367	0	34.025.367
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	0	0	0	5.200.459.349	510.333.333	5.710.792.682
28	RUSTICI INDUSTRIALI						
	Situazione al 31.12.93				2.215.561.601	668.857.744	2.884.419.345
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	2.797.202.691	756.493.069	3.553.695.760
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	2.816.229.691	757.892.419	3.574.122.110
	Situazione al 31.12.96		2.259.105.713	564.776.428	0	759.617.705	3.583.499.846
	Sorno valori precedenti		-564.776.428	564.776.428			0
	Contributi riscossi nel 97		111.940.848	27.985.212		22.127.925	162.053.985
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	0	1.806.270.133	592.761.640	0	781.745.630	3.745.553.831
29	RIO SEDDANUS - COMPARTO D3						
	Situazione al 31.12.93				3.254.486.000	646.722.000	3.901.208.000
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	5.490.202.070	1.058.251.930	6.548.454.000
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	5.996.995.950	1.091.940.593	7.088.936.543
	Situazione al 31.12.96	0	3.330.027.934	462.818.599	0	1.135.472.017	7.088.936.543
	Sorno valori precedenti		-462.818.599	462.818.599			0
	Contributi riscossi nel 97		14.705.333	3.676.333		13.575.671	31.957.337
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	0	2.881.914.668	466.494.932	0	1.149.047.688	7.120.893.880
33	ST.FATTIB. PIROLISI - IMP. ANAEROBICO RSU						
	Situazione al 31.12.93					0	0
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	641.807.400	0	641.807.400
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	652.674.400	0	652.674.400
	Situazione al 31.12.96	0	0	0	652.674.400	0	652.674.400
	Sorno valori precedenti		522.139.520	130.534.880	-652.674.400		0
	Contributi riscossi nel 97						0
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	0	522.139.520	130.534.880	0	0	652.674.400
16	IMPIANTO SMALTIMENTO RSU (entrato in funzione nel 94 in misura del 65,39% del costo complessivo sostenuto)						
	Situazione al 31.12.93				4.447.297.965	0	4.447.297.965
	Situazione al 31.12.94	0	3.355.764.228		1.973.509.370	0	5.329.273.598
	Situazione al 31.12.95	0	2.982.901.536	372.862.692	2.085.544.393	0	5.441.308.621
	Situazione al 31.12.96	0	2.610.038.844	372.862.692	2.085.544.393		5.441.308.621
	Sorno valori precedenti		-372.862.692	372.862.692			0
	Contributi riscossi nel 97				468.780.000		468.780.000
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	0	2.237.176.152	372.862.692	2.554.324.393	0	5.910.088.621
10	CENTRO SERVIZI						
	Situazione al 31.12.93				0	0	0
	Situazione al 31.12.94	0	80.566.584		0	0	80.566.584
	Situazione al 31.12.95	0	71.614.741	8.951.843	0	0	80.566.584
	Situazione al 31.12.96	0	62.662.898	8.951.843	0	0	80.566.584
	Sorno valori precedenti		-8.951.843	8.951.843			0
	Contributi riscossi nel 97		15.954.874	3.988.719			19.943.593
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	0	69.665.929	12.940.562	0	0	100.510.177

COD. C.E.S.P.	OPERA	CONTRIBUTI					
		P.N.	RISCONTI	C.E. 97	ANTICIPI	IVA DA REST.	TOTALI
19	RACCORDO FERROVIARIO 2° L.						
	Situazione al 31.12.93	808.116.567	727.304.903		0	0	1.535.421.469
	Situazione al 31.12.94	808.116.567	1.270.205.162		0	0	2.078.321.729
	Situazione al 31.12.95	808.116.567	1.380.666.663	179.065.700	0	0	2.367.848.930
	Situazione al 31.12.96	808.116.567	1.201.600.963	179.065.700	0	0	2.367.848.930
	Sorno valori precedenti		-179.065.700	179.065.700			0
	Contributi riscossi nel 97						0
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	<i>808.116.567</i>	<i>1.022.535.263</i>	<i>179.065.700</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>2.367.848.930</i>
47	INFRASTRUTTURE AREE IREV						
	Situazione al 31.12.93				822.008.089	0	822.008.089
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	2.407.170.794	0	2.407.170.794
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	3.027.459.343	0	3.027.459.343
	Situazione al 31.12.96	0	0	0	3.027.459.343	0	3.027.459.343
	Sorno valori precedenti		2.421.967.474	605.491.869	-3.027.459.343		0
	Contributi riscossi nel 97		360.456.873	90.114.218			450.571.091
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	<i>0</i>	<i>2.782.424.347</i>	<i>695.606.087</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>3.478.030.434</i>
20	IMPIANTO DEPURAZIONE 3° L.						
	Situazione al 31.12.93				165.376.323	0	165.376.323
	Situazione al 31.12.94	0	26.162.709		0	0	26.162.709
	Situazione al 31.12.95	0	23.255.741	2.906.968	0	0	26.162.709
	Situazione al 31.12.96	0	20.348.773	2.906.968	0	0	26.162.709
	Sorno valori precedenti		-2.906.968	2.906.968			0
	Contributi riscossi nel 97						0
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	<i>0</i>	<i>17.441.805</i>	<i>2.906.968</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>26.162.709</i>
24	IMPIANTO EOLICO 2° L.						
	Situazione al 31.12.93	68.142.773	61.328.504		0	0	129.471.277
	Situazione al 31.12.94	68.142.773	63.482.807		0	0	131.625.580
	Situazione al 31.12.95	68.142.773	55.672.020	7.810.787	0	0	131.625.580
	Situazione al 31.12.96	68.142.773	43.620.931	7.810.787	0	0	127.385.278
	Sorno valori precedenti		-7.810.787	7.810.787			0
	Contributi riscossi nel 97						0
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	<i>68.142.773</i>	<i>35.810.144</i>	<i>7.810.787</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>127.385.278</i>
46	IMPIANTO EOLICO 3° L.						
	Situazione al 31.12.93				1.311.931.434	0	1.311.931.434
	Situazione al 31.12.94	0	1.346.276.947		0	0	1.346.276.947
	Situazione al 31.12.95	0	1.315.378.051	179.258.185	0	0	1.494.636.236
	Situazione al 31.12.96	0	1.136.119.866	179.258.185	0	0	1.494.636.236
	Sorno valori precedenti		-179.258.185	179.258.185			0
	Contributi riscossi nel 97						0
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	<i>0</i>	<i>956.861.681</i>	<i>179.258.185</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>1.494.636.236</i>
2	RACCORDO FOGNARIO						
	Situazione al 31.12.93				0	0	0
	Situazione al 31.12.94	0	0		0	0	0
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	0	0	0
	Situazione al 31.12.96	0	0	0	0	0	0
	Sorno valori precedenti						0
	Contributi riscossi nel 97						0
	<i>Situazione al 31.12.97</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

COD. CESP.	OPERA	CONTRIBUTI					TOTALI
		P.N.	RISCONTI	C.E. 97	ANTICIPI	IVA DA REST.	
22	STRADA SVINCOLO AGGL. CONS.						
	Situazione al 31.12.93				41.491.270	0	41.491.270
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	41.491.270	0	41.491.270
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	41.491.270	0	41.491.270
	Situazione al 31.12.96	0	0	0	61.578.470	0	61.578.470
	Storno valori precedenti						0
	Contributi riscossi nel 97						0
	Situazione al 31.12.97	0	0	0	61.578.470	0	61.578.470
18	INFRASTRUTTURE SUB C. 1						
	Situazione al 31.12.93				0	0	0
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	0	0	0
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	10.475.134	0	10.475.134
	Situazione al 31.12.96	0	8.380.107	2.095.027	0	0	10.475.134
	Storno valori precedenti		-2.095.027	2.095.027			0
	Contributi riscossi nel 97						0
	Situazione al 31.12.97	0	6.285.080	2.095.027	0	0	10.475.134
30	IMPIANTO DEP. COMP. DENITRIF.						
	Situazione al 31.12.93				0	0	0
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	0	0	0
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	62.653.200	0	62.653.200
	Situazione al 31.12.96	0	0	0	62.653.200	0	62.653.200
	Storno valori precedenti		50.122.560	12.530.640	-62.653.200		0
	Contributi riscossi nel 97		469.774.605	117.443.651			587.218.256
	Situazione al 31.12.97	0	519.897.165	129.974.291	0	0	649.871.456
51	STRADA SVINCOLO accesso sp 4.9						
	Situazione al 31.12.93				0	0	0
	Situazione al 31.12.94	0	0	0	0	0	0
	Situazione al 31.12.95	0	0	0	0	0	0
	Situazione al 31.12.96	0	0	0	9.941.344	0	9.941.344
	Storno valori precedenti						0
	Contributi riscossi nel 97						0
	Situazione al 31.12.97	0	0	0	9.941.344	0	9.941.344
	TOTALE OPERE						
	Situazione al 31.12.93	876.259.340	788.633.406	0	15.362.659.841	1.723.656.909	18.751.209.496
	Situazione al 31.12.94	876.259.340	6.142.458.437	0	18.270.874.333	2.313.525.591	27.603.117.701
	Situazione al 31.12.95	876.259.340	5.829.488.752	750.856.175	19.819.739.463	2.348.613.604	29.624.957.334
	Situazione al 31.12.96	876.259.340	10.671.906.029	1.780.546.229	11.066.285.132	2.405.423.055	29.711.893.953
	Storno valori precedenti	0	1.213.683.325	2.529.103.618	-3.742.786.943	0	0
	Contributi riscossi nel 97	0	972.832.533	243.208.133	502.805.367	35.703.596	1.754.549.629
	Situazione al 31.12.97	876.259.340	12.858.421.887	2.772.311.751	7.826.303.556	2.441.126.651	31.466.443.582

CONSORZIO ZONA INDUSTRIALE DI INTERESSE REGIONALE DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.97

CALCOLO DELL'IMPOSTA SUL PATRIMONIO NETTO 1997

BASE IMPONIBILE		34.565.256.000
Dettaglio delle voci:		
1 F.DO CONSORTILE	38.500.000	
2 F.DO CONTR. RACC.FERR.2°L	12.294.932.689	
3 F.DO CONTR. IMP.EOLICO 2°L	1.482.667.297	
4 F.DO CONTR. ENERGIA ALTERNATIVA	497.520.061	
5 F.DO CONTR. CENTRO SERVIZI	3.453.780.422	
6 F.DO CONTR. IMP.DEPURAZ. 3°L	1.280.023.100	
7 F.DO CONTR. IMP.EOLICO 3°L	405.505.205	
8 F.DO CONTR. RUSTICI IND.LI	1.642.838.957	
9 F.DO CONTR. INFR. SUB COMP. I	382.199.377	
10 F.DO CONTR. RETE FOGNARIA	82.070.916	
11 F.DO CONTR. RETE IDRICA	623.397.203	
12 F.DO CONTR.CONDOTTA RIO LENI	687.525.408	
13 F.DO CONTR. IMP.DEPURAZIONE	1.386.310.421	
14 F.DO CONTR. SISTEMAZ. PIAZZALI	114.487.074	
15 F.DO CONTR. RACC.FERR.1°L	3.820.141.288	
16 F.DO CONTR. BAC.PROVV.STOCC. FANGHI	13.365.000	
17 F.DO CONTR.VASCA ACC.DERIV. RIO LENI	377.112.462	
18 F.DO CONTR. IMP.RSU	4.062.235.767	
19 RISERVA CONTRIBUTI	3.436.212.614	
20 PERDITA DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE	-1.170.869.486	
21 PERDITA DELL'ESERCIZIO	-187.858.092	
22 A dedurre VALORE DELLE AZIONI	-156.842.016	
CALCOLO DELL'IMPOSTA		Aliquota 7,5 / 1.000 259.239.000

CALCOLO DEL SALDO DELL'ESERCIZIO 1997

- Imposta dovuta 1997	259.239.000
- Acconti versati 1997	109.705.000
- Credito da D.R. Mod. 760/97 eserc. 96	34.735.000
TOTALE DA VERSARE A SALDO ESERCIZIO 1997	114.799.000