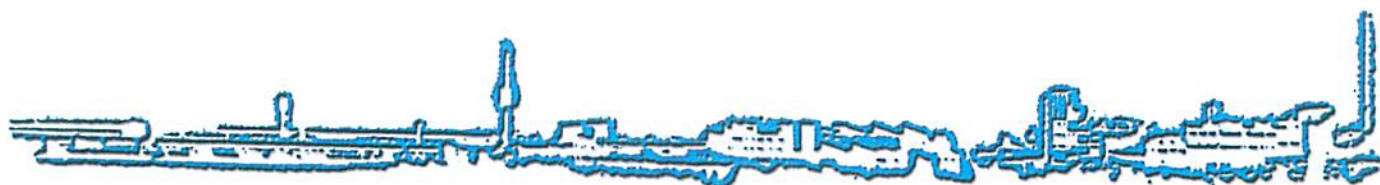




CONSORZIO
INDUSTRIALE
PROVINCIALE
MEDIO CAMPIDANO
VILLACIDRO



BILANCIO CONSUNTIVO
ESERCIZIO 2009



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO
VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.2009

INDICE

Stato Patrimoniale	Pag.	1
Conto Economico	Pag.	3
Nota Integrativa	Pag.	5
Allegati		
Beni ammortizzabili	Pag.	30
Rimanenze	Pag.	52
Fatture da emettere	Pag.	53
Note di credito da ricevere	Pag.	54
Fondo svalutazione crediti	Pag.	55
Partite attive da liquidare – contributi	Pag.	56
Ritenute IRES subite nel 2009	Pag.	57
Risconti attivi	Pag.	58
Fatture da ricevere	Pag.	59
Note di credito da emettere	Pag.	60
Dettaglio contributi in c/impianti	Pag.	61
Partite passive da liquidare – ripristino ambientale discarica	Pag.	62
Calcolo Ires-Irap	Pag.	63
Calcolo imposte differite	Pag.	65
Organico del Personale	Pag.	66
Conti d'ordine c/c lavori	Pag.	67

Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano Villacidro

ZONA IND.LE VILLACIDRO - S.P. 4.9 KM. 4

09039 - VILLACIDRO

C.F.00205980923

BILANCIO AL 31.12.2009

STATO PATRIMONIALE

Attività	Esercizio 09		Esercizio 08	
	entro 12 mesi	oltre 12 mesi	totale	totale
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI			0	1.291
B) IMMOBILIZZAZIONI				
<i>I - Immobilizzazioni immateriali:</i>				
1) costi impianto e ampliamento			0	0
2) costi ricerca, sviluppo, pubblicità			2.000	4.000
3) diritti brevetto industriale e opere ingegno			0	0
4) concessioni, licenze, marchi			2.874	0
5) avviamento			0	0
6) immobilizzazioni in corso, acconti			1.534	1.534
7) altre			0	0
TOTALE I			6.408	5.534
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>				
1) terreni e fabbricati			4.994.395	5.230.485
2) impianti e macchinario			35.761.268	26.104.455
3) attrezzature industriali e commerciali			7.681	8.951
4) altri beni			51.398	72.947
5) immobilizzazioni in corso, acconti			6.566.497	14.080.536
TOTALE II			47.381.239	45.497.375
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>				
1) partecipazioni in:				
a) imprese controllate			0	0
b) imprese collegate			10.008	2.285
c) imprese controllanti			0	0
d) altre imprese			1.135	1.135
2) crediti:				
a) verso imprese controllate			0	0
b) verso imprese collegate			0	0
c) verso controllanti			0	0
d) verso altri			819	819
3) altri titoli			1.669.998	1.669.998
4) azioni proprie (valore nominale)			0	0
TOTALE III			1.681.960	1.674.237
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)			49.069.607	47.177.146
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
<i>I - Rimanenze</i>				
1) materie prime, sussidiarie, consumo			0	0
2) prodotti in corso lavorazione, semilavorati			0	0
3) lavori in corso su ordinazione			0	0
4) prodotti finiti e merci			1.325.855	2.316.102
5) acconti			0	0
TOTALE I			1.325.855	2.316.102
<i>II - Crediti</i>				
1) verso clienti	7.083.504	0	7.083.504	6.360.030
2) verso imprese controllate	0	0	0	0
3) verso imprese collegate	0	0	0	0
4) verso imprese controllanti	0	0	0	0
4-bis) crediti tributari	846.202	955.446	1.801.647	2.138.616
4-ter) imposte anticipate	4.938	0	4.938	34.976
5) verso altri	7.227.375	926.713	8.154.087	4.586.004
TOTALE II	15.162.018	1.882.158	17.044.176	13.119.625
<i>III - Attività finanziarie non immobilizzate</i>				
1) partecipazioni in imprese controllate			0	0
2) partecip. in imprese collegate			0	0
3) partecip. in imprese controllanti			0	0
4) altre partecipazioni			0	0
5) azioni proprie (valore nominale)			0	0
plus valore azioni proprie			0	0
6) altri titoli			0	0
TOTALE III			0	0

IV - Disponibilità liquide

1) depositi bancari e postali	1.731.294	6.327.362
2) assegni	0	0
3) denaro e valori in cassa	329	0
TOTALE IV	1.731.623	6.327.362
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	20.101.655	21.763.089
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		
1) ratei attivi	0	0
2) risconti attivi	153.438	226.795
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	153.438	226.795
TOTALE ATTIVITA'	69.324.699	69.168.320

STATO PATRIMONIALE

Passività	Esercizio 09		Esercizio 08	
	entro 12 mesi	oltre 12 mesi	totale	totale
A) PATRIMONIO NETTO:				
I - Capitale			23.757	23.757
II - Riserva sovrapprezzo azioni			0	0
III - Riserve di rivalutazione			0	0
IV - Riserva legale			12.608	12.608
V - Riserve statutarie			0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio			0	0
VII - Altre riserve			17.809.228	17.809.228
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo			1.591.182	1.797.203
IX - Utile (perdita) esercizio			17.589	(206.021)
TOTALE A			19.454.364	19.436.775
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1) per trattamento di quiescenza e simili			0	0
2) per imposte, anche differite			0	0
3) altri			6.151.783	7.307.660
TOTALE B			6.151.783	7.307.660
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO			397.849	443.366
D) DEBITI				
1) obbligazioni	0	0	0	0
2) obbligazioni convertibili	0	0	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti	0	0	0	0
4) debiti verso banche	0	1.104.597	1.104.597	1.169.592
5) debiti v/altri finanziatori	0	4.563.438	4.563.438	8.144.258
6) acconti	1.010	0	1.010	0
7) debiti verso fornitori	4.876.424	0	4.876.424	2.911.034
8) debiti rappresentati da titoli di credi	0	0	0	0
9) debiti v/imprese controllate	0	0	0	0
10) debiti v/imprese collegate	0	0	0	0
11) debiti verso controllanti	0	0	0	0
12) debiti tributari	53.289	0	53.289	84.732
13) debiti verso istituti di previdenza	23.651	0	23.651	52.638
14) altri debiti	7.828.011	0	7.828.011	8.467.155
TOTALE D	12.782.385	5.668.035	18.450.420	20.829.408
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI				
1) ratei passivi			0	0
2) risconti passivi			24.870.283	21.151.111
TOTALE (E)			24.870.283	21.151.111
TOTALE PASSIVITA'			69.324.699	69.168.320

CONTI D'ORDINE	6.782.097	5.528.880
TOTALE CONTI D'ORDINE	6.782.097	5.528.880

CONTO ECONOMICO

Voci	Esercizio 09	Esercizio 08
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.059.079	7.578.862
2) variazioni rimanenze prodotti in corso lavorazione, semilavorati e finiti	(82.365)	(948.215)
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5.1) altri ricavi e proventi	2.556.837	2.340.860
5.2) contributi in conto esercizio	0	0
TOTALE A	3.533.551	8.971.507
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	11.227	131.564
7) per servizi	1.548.874	5.745.014
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	622.473	932.710
b) oneri sociali	157.135	244.170
c) trattamento di fine rapporto	50.070	80.929
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	5.448	11.953
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.576	2.955
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	904.154	1.977.316
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazione dei crediti nell'attivo circolante e disponibilità liquide	30.947	36.578
11) variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, consumo e merci	80.516	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	168.864	155.828
TOTALE B	3.582.285	9.319.017
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)	(48.733)	(347.511)
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI:		
15) proventi da partecipazioni:	0	0
a) in imprese controllate	0	0
b) in imprese collegate	0	0
c) in altre imprese	0	0
16) altri proventi finanziari:	161.730	379.319
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso controllanti	0	0
verso altri	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da controllanti	0	0
altri proventi finanziari	161.730	379.319
17) interessi ed altri oneri finanziari:	(52.040)	(66.150)
a) verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti	0	0
d) verso altri	(52.040)	(66.150)
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
TOTALE C (15 + 16 - 17 +/- 17 bis)	109.690	313.169

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:

18) rivalutazioni:	0	0
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
19) svalutazioni:	0	0
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
TOTALE D (18 - 19)	0	0

E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI:

20) proventi:	2.723.236	327.945
a) plusvalenze (ricavi non iscrivibili al N. 5)	0	0
b) proventi vari	2.723.236	327.945
21) oneri:	(2.702.347)	(459.449)
a) minusvalenze (costi non iscrivibili al N. 14)	0	0
b) imposte relative ad esercizi precedenti	(5.617)	0
c) oneri vari	(2.696.729)	(459.449)
TOTALE E (20 -+21)	20.890	(131.504)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A - B +- C +- D +- E)	81.847	(165.845)
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(64.258)	(40.176)
23) utile (perdita) dell'esercizio	17.589	(206.021)

Il presente Bilancio è vero e conforme alle scritture contabili.

p/ IL CONSIGLIO DIRETTIVO
(Dott. Giorgio Danza)

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
MEDIO CAMPIDANO VILLACIDRO
ZONA IND.LE VILLACIDRO - S.P. 4.9 KM. 4
09039 - VILLACIDRO (CA)
C.F. 00205980923**

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31.12.2009

Il Bilancio d'esercizio al 31.12.09 chiude con una utile di € 17.589. Nella redazione del Bilancio sono stati adottati il principio della competenza economica ed i criteri di valutazione conformi alle norme del Codice Civile. La presente Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, costituisce parte integrante del Bilancio d'esercizio. I criteri di valutazione utilizzati per la formazione del Bilancio al 31.12.2009 non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del precedente bilancio, pertanto, i dati dei due esercizi sono comparabili.

Il Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano Villacidro si è costituito in data 14.01.1966 ai sensi del combinato disposto delle disposizioni di cui al titolo IV del T.U. delle leggi comunali e provinciali approvato con R.D. 03.03.1934, n. 383 e delle leggi della R.A.S. 07.05.1953, n. 22 e 18.11.1968, n. 47.

Nel corso dell'esercizio 2008 la struttura generale del Consorzio e la compagine consortile hanno subito rilevanti modificazioni per effetto della L.R. n. 10 del 25 luglio 2008, norma finalizzata al riordino delle funzioni in materia di aree industriali.

In estrema sintesi, nei confronti del Consorzio, la riforma ha comportato:

- la modificazione della denominazione del Consorzio, da Consorzio per la Zona di Sviluppo Industriale di Villacidro in Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano Villacidro;
- la modificazione della compagine consortile, attraverso la definizione dei nuovi consorziati, individuati nel Comune di Villacidro (comune su cui insiste l'agglomerato industriale) e nella Provincia del Medio Campidano;
- la costituzione della nuova Assemblea generale, composta dai due consorziati e dal rappresentante della Provincia fra gli imprenditori operanti nell'ambito provinciale, selezionato dalla terna di nomi proposti dalla CCIAA di Cagliari, costituzione avvenuta in data 24.3.2009;

-
- la costituzione del nuovo organo amministrativo, avvenuta in data 24.3.2009, ora coincidente con l'Assemblea generale, in base alle disposizioni di legge.

A margine delle rilevanti modifiche operate, si rileva che:

- i diritti ed i doveri in capo al Consorzio per la Zona di Sviluppo Industriale di Villacidro permangono in capo alla nuova entità, così come tutti gli elementi patrimoniali attivi e passivi. Ciò in quanto con la riforma la Regione Sardegna ha inteso operare una modifica di denominazione e di struttura, ma non la cessazione e la costituzione di un nuovo Consorzio;
- le quote di partecipazione al capitale dei consorziati uscenti dovranno essere liquidate sulla base di un programma di liquidazione che verrà predisposto da una terna di liquidatori nominati dalla Ras;
- non è ancora stato adottato il nuovo statuto previsto dallo schema tipo approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n.7/9 del 30.1.2009, pertanto allo stato attuale valgono le regole del precedente Statuto, se non risultano in contrasto con la L.R. n. 10/2008.

Scopo dell'attività del Consorzio è la promozione, nell'ambito degli agglomerati industriali attrezzati dal Consorzio medesimo, delle condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività produttive nei settori dell'industria e dei servizi.

Attraverso finanziamenti pubblici (R.A.S., Cassa per il Mezzogiorno, Agensud e Cassa Depositi e prestiti), in anni passati, il Consorzio ha potuto realizzare le opere necessarie per il perseguimento dell'oggetto sociale. Alcune altre opere sono state, invece, realizzate mediante utilizzo di risorse proprie, assumendo a tal fine, in taluni casi, mutui a tasso agevolato.

A seguito della stipula del contratto d'affitto di ramo d'azienda tra il Consorzio e la società Villaservice Spa, avvenuta in data 18.3.2008, ma con decorrenza 1.7.2008, avente ad oggetto, sinteticamente, la gestione degli impianti di smaltimento dei rifiuti e di depurazione delle acque, la gestione del Consorzio ha subito un profondo riordino.

In base a tale contratto, la gestione degli impianti suddetti è stata affidata alla Villaservice Spa, la quale si occupa dell'intero processo gestionale, incluse le attività tecnico-produttive, di manutenzione, amministrative, commerciali, compresa la fatturazione agli utenti e la riscossione dei relativi crediti. In base al contratto stipulato, alla società Villaservice Spa compete l'imputazione delle quote d'ammortamento e delle quote di contributi inerenti i beni la cui proprietà è riconducibile al Consorzio.

Come è noto, in virtù di un atto d'interpretazione del citato contratto, sottoscritto dal Consorzio e dalla Villaservice Spa, sono state meglio specificate alcune importanti clausole contrattuali e precisamente:

- Villaservice riconosce che deve essere attribuita al Consorzio la quota di tariffa relativa allo smaltimento dei rifiuti da destinare a "ricostruzione discarica e implementazione dell'impianto" sulla base delle disposizioni dettate dalla Regione Sardegna. Infatti, la formula contrattuale prevede in capo al Consorzio l'obbligo di accantonare le risorse finanziarie occorrenti per la realizzazione della nuova discarica ad esaurimento del ciclo vitale di quella attualmente in esercizio;
- relativamente al cosiddetto "fondo calmierazione prezzi" costituito dal Consorzio, quest'ultimo riconosce che, anno per anno, e sino ad esaurimento dello stesso fondo, deve essere attribuita a Villaservice la differenza tra il costo di produzione del servizio di smaltimento e la tariffa praticata, calcolati in termini unitari, per effetto dello sconto previsto dal Consorzio medesimo, secondo il metodo di tariffazione applicato negli esercizi precedenti;
- il Consorzio riconosce l'imputazione e la deducibilità degli ammortamenti dei beni durevoli inerenti l'affitto ramo d'azienda, al netto dei contributi in conto impianti concessi a titolo di finanziamento per la realizzazione degli stessi, in capo alla Villaservice Spa.

I valori iscritti nel presente Bilancio derivano dalla Contabilità Economica, che costituisce un sistema di scritture distinto dal sistema di contabilità finanziaria.

Al fine di consentire una migliore lettura del Bilancio al 31.12.2009, di seguito, si riporta il commento ai principi ed ai criteri adottati per le valutazioni e, successivamente, un breve commento alle sue voci.

La valutazione delle operazioni in corso è stata effettuata nel rispetto dei principi generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività. In particolare sono stati adottati i seguenti criteri di valutazione:

- a) le immobilizzazioni immateriali e materiali sono state valutate al costo di acquisto maggiorato dei costi accessori di diretta imputazione al netto delle quote di ammortamento. Nella valutazione di queste ultime è stata inclusa la quota di oneri di urbanizzazione calcolata sulla base dell'effettiva incidenza delle superfici. Il loro valore non comprende rivalutazioni per conguaglio monetario o per speciali ragioni. Il costo delle immobilizzazioni è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in relazione alla residua possibilità

di utilizzazione. Non è stato calcolato l'ammortamento delle immobilizzazioni in corso di realizzazione in quanto i beni non sono ancora entrati in funzione alla data di chiusura dell'esercizio. Le spese di studi e ricerche capitalizzate sono state iscritte in bilancio con il consenso del Collegio Sindacale. Le immobilizzazioni finanziarie costituite da partecipazioni sono state valutate secondo il criterio del costo rettificato, in quanto si è tenuto conto del Patrimonio netto delle rispettive società sulla base dell'ultimo bilancio approvato. Le immobilizzazioni finanziarie costituite da fondi di gestione mobiliare e titoli a breve termine, sono state valutate al costo d'acquisto;

- b) le rimanenze finali di prodotti finiti si riferiscono a terreni urbanizzati da destinare alla rivendita per favorire nuovi insediamenti industriali nell'area consortile. Esse sono state valutate al costo di produzione; detti valori sono maggiorati degli oneri accessori di diretta imputazione (inclusi gli oneri di urbanizzazione tra cui figurano le strade a servizio delle aree urbanizzate). Ciò è valido sia per i terreni assegnati che per quelli disponibili;
- c) i crediti sono stati valutati al valore presumibile di realizzazione. Gli interessi attivi maturati e non ancora riscossi alla data di formazione del Bilancio sono stati inseriti nella voce a cui si riferiscono (Crediti e Disponibilità liquide);
- d) i saldi contabili del conto di tesoreria e dei conti correnti bancari esprimono il credito nei confronti delle banche e sono stati riconciliati con le risultanze degli estratti conto;
- e) i risconti attivi si riferiscono prevalentemente a premi di assicurazione parzialmente di competenza dell'esercizio 2010, pagate anticipatamente nell'esercizio 2009;
- f) il Capitale, che fa parte del Patrimonio Netto al 31.12.2009, esprime l'entità dei conferimenti (quote partecipative) delle istituzioni (soci) che costituiscono la compagine consortile.
- h) i debiti verso fornitori sono stati valutati in base al loro valore nominale che coincide con il presumibile valore di estinzione;
- i) i risconti passivi si riferiscono a quote residue di contributi incassati in esercizi precedenti e nell'esercizio relativamente ad opere ultimate ed in funzionamento, dopo l'imputazione a Conto Economico di un importo pari al 10% dei contributi incassati fino all'esercizio 1995, al 20% dei contributi incassati negli esercizi 1996 e 1997, alla percentuale di ammortamento delle relative opere in funzionamento dei contributi incassati negli esercizi successivi. Il loro importo è stato determinato con il consenso del Collegio sindacale;
- l) il Fondo di Trattamento Fine Rapporto rappresenta il debito maturato alla data di chiusura del bilancio nei confronti del personale dipendente, secondo i contratti e le leggi vigenti in materia;

m) i componenti positivi e negativi di reddito iscritti in Bilancio rispecchiano il principio della competenza economica.

Al fine di fornire una più esauriente informazione di Bilancio, di seguito, si riporta un breve commento alle specifiche voci ed il raffronto con i dati dell'esercizio precedente.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

A. CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI

Socio	Importi dell'esercizio	Importi dell'esercizio precedente	Differenze
1 Ente Autonomo del Flumendosa	0	1.033	1.033
2 Consorzio di bonifica	0	258	258
TOTALE	0	1.291	1.291

I Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti sono stati stralciati ed il loro importo è stato iscritto nei componenti straordinari di reddito. Ciò in quanto, come già rilevato in precedenza, gli stessi soci non figurano più nella compagine sociale del Consorzio.

B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

N.	VOCE	Costi ricerca sviluppo pubblicità	Concessioni, licenze e marchi	Imm.ni in corso e acconti	Totale
1	costo storico	13.300	45.759	1.534	60.593
2	rivalutazioni eserc. precedenti				0
3	svalutazioni eserc. precedenti				0
4	svalutazioni ex art. 2426 n. 3				0
5	ammortamenti eserc. precedenti	-9.300	-45.759		-55.059
6	Totale inizio periodo	4.000	-0	1.534	5.534
7	acquisizioni dell'esercizio		3.450		3.450
8	cessioni dell'esercizio				0
9	trasferimenti da altre voci				0
10	stralci				0
11	trasferimenti ad altre voci				0
12	rivalutazioni dell'esercizio				0
13	svalutazioni dell'esercizio				0
14	rivalutazioni ex art. 2426 n. 3				0
15	svalutazioni ex art. 2426 n. 3				0
16	ammortamenti dell'esercizio	-2.000	-576		-2.576
17	Totale variazioni esercizio	-2.000	2.874	0	2.874
18	TOTALE FINE ESERCIZIO	2.000	2.874	1.534	6.408

La voce “ *Costi di ricerca, sviluppo e pubblicità*” è costituita da spese di pubblicità e da spese per progettazione studi e ricerche.

La voce “*Concessioni, licenze e marchi*” è costituita da costi sostenuti per l'acquisto di licenze di utilizzo di software.

La voce “*Immobilizzazioni in corso e acconti*” comprende costi per progetti concernenti la realizzazione di opere consortili per le quali si è in attesa di conoscere gli esiti dell'iter del finanziamento pubblico.

Alla voce Immobilizzazioni in corso e acconti si considerano i seguenti progetti:

- infrastrutture aree per insediamenti commerciali;
- impianto di recupero delle acque reflue industriali.

Le Immobilizzazioni immateriali sono state ammortizzate sulla base delle seguenti aliquote:

- Spese di pubblicità 20,00%
- Software 33,33%

B.II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

N.	VOCE	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altri beni	Imm. in corso e acconti	Totale
1	costo storico	8.292.127	59.949.077	304.848	1.044.958	18.365.306	87.956.317
2	rivalutazioni eserc. precedenti						
3	svalutazioni eserc. precedenti						
4	svalutazioni ex art. 2426 n. 3						
5	ammort. ord. eserc. prec.	-2.678.220	-30.981.561	-294.143	-929.518		-34.883.441
6	ammort. ant. eserc. prec.	-383.420	-2.863.061	-1.754	-42.495		-3.290.730
7	trasferimenti ad altre voci					-4.284.770	-4.284.770
8	Totale inizio esercizio	5.230.486	26.104.456	8.951	72.947	14.080.536	45.497.375
9	acquisizioni dell'esercizio		9.028.480		7.924	931.825	9.968.229
10	cessioni dell'esercizio						
11	utilizzo ammort. ordinario						
12	utilizzo ammort. anticipato						
13	trasferimenti da altre voci		1.315.675				1.315.675
14	stralci						
15	trasferimenti ad altre voci					-8.445.865	-8.445.865
16	rivalutazioni dell'esercizio						
17	svalutazioni dell'esercizio						
18	rivalutazioni ex art. 2426 n. 3						
19	svalutazioni ex art. 2426 n. 3						
20	ammort. ord. dell'esercizio.	-236.091	-687.342	-1.271	-29.473		-954.177
21	ammort. ant. dell'esercizio						
22	Totale variazioni esercizio	-236.091	9.656.813	-1.271	-21.549	-7.514.040	1.883.862
23	TOTALE FINE ESERCIZIO	4.994.395	35.761.268	7.681	51.398	6.566.497	47.381.239

Le principali variazioni, risultanti dalla tabella sopra esposta, alla voce “Immobilizzazioni materiali” sono relative a:

- incrementi dell'esercizio per complessivi € 9.968.229, incluse le nuove opere ed impianti entrati in funzione nell'esercizio;
- ammortamenti ordinari relativi a beni ed opere e beni in funzionamento € 954.177;
- diminuzioni delle immobilizzazioni in corso riferite ad immobilizzazioni entrate per intero in funzione durante l'esercizio: infrastrutture comparto SG per € 99.311, impianto di captazione e recupero energetico biogas per € 2.283.437, impianto fotovoltaico per € 1.278.416, condotta fognaria S. Gavino per € 1.903.542, completamento impianto RSU capannoni maturazione e stoccaggio compost per € 3.216.415. Gli ammortamenti sono stati

imputati a costo sulla base delle aliquote ordinarie previste dalle tabelle ministeriali in quanto il valore residuo dei beni riflette la residua possibilità di utilizzazione;

- correzione in relazione all'opera denominata Completamento Aree Irev, il cui costo era stato originariamente imputato interamente alle aree quale onere accessorio.

L'ammortamento dei beni entrati in funzione nell'esercizio 2009 è stato calcolato ad aliquota ridotta del 50% per il presunto minor utilizzo.

Il fondo ammortamento, portato in detrazione del costo storico nei valori di bilancio, comprende le quote di ammortamento ordinario e anticipato imputate in precedenti esercizi e le quote di ammortamento ordinarie dell'esercizio 2009.

Le Immobilizzazioni materiali sono state ammortizzate sulla base delle seguenti aliquote:

- Capannoni industriali		3,00%
- Fabbricati sociali		3,00%
- Fabbricati industriali		3,00%
- Impianto smaltimento rifiuti solidi - Edifici		3,00%
- Impianto smaltimento rifiuti solidi - in funzione dal 03/2002		8,00%
- Impianto smaltimento rifiuti solidi - impianti		16,86% - 8,00%
- Rete fognaria		5,00%
- Reti idriche		1,00% - 5,00%
- Impianto di potabilizzazione		8,00%
- Condotta Rio Leni		5,00%
- Impianto di depurazione		8,00%
- Sistemazione piazzali		1,00%
- Raccordo ferroviario 1° lotto		1,00% - 4,00% - 10,00%
- Impianto prod.ne energia alternativa		7,00%
- Raccordo ferroviario 2° lotto		4,00%
- Impianto di depurazione 3° lotto		8,00%
- Bacino provvisorio stoccaggio fanghi		5,00%
- Impianto prod.ne energia alternativa 2° lotto		7,00%
- Deriv. Rio Leni vasca accumulo acqua potabile		1,00%
- Ampliamento impianto eolico 3° lotto		7,00%
- Impianto depurazione comparto denitrificazione		4,00%
- Infrastrutture aree ex filati industriali		5,00%
- Impianto anaerobico produzione biogas		7,00%
- Impianto antintrusione		15,00%
- Impianto Condizionament		15,00% - 7,50%
- Attrezzature industriali e commerciali	(varie)	10,00%
- Attrezzature industriali e commerciali	(Centro Servizi)	12,00%
- Mobili e arredi		12,00%
- Mobili e arredi (Centro Servizi)		15,50%
- Fabbricati (Centro Servizi)		3,00%
- Strada SP 4.9		1,00%
- Macchine d'ufficio elettroniche		20,00%
- Automezzi		20,00%
- Autovetture (ded. 50%)		25,00%
- Rustici industriali		3,00%
- Infrastrutture primarie comparto D3		5,00%
- Infrastrutture sub comparto 1		5,00%
- Completamento infrastr. ampliament. Elettr. Comp. D3		4,00%

- Telefono cellulare (ded. 50%)	12,50%
- Strada svincolo accesso S.P. 4.9 comp. D4	1,00%
- Beni strumentali di importo inferiore a € 516,46	100,00%
- Piattaforma stoccaggio rifiuti da raccolta differenziata	8,00%
- Collegamento viario comp. D3 strada Muntangia	1,00%
- Rete telematica	20,00%
- Costruzione rustico industriale 6° lotto	3,00%
- Mercato ortofrutticolo all'ingrosso	3,00%
- Condotta fognaria S. Gavino	5,00%
- Completamento impianto RSU maturaz. Stoccag.	3,00%
- Impianto fotovoltaico	7,00%
- Infrastrutture comparto SG	5,00%
- Impianto di captazione/recupero energ. Biogas 1° mod.	7,00%

Alla voce Immobilizzazioni materiali in corso si considerano le seguenti opere:

- Infrastrutture aree insediamenti commerciali;
- Impianto trattamento acque reflue;
- Recupero complesso ex Snia;
- Adeguamento impianto di depurazione;
- Monitoraggio condotte in corso;
- Raccordo ferroviario Sanluri – Comparto.

Come già precisato, tra le immobilizzazioni materiali sono iscritti i beni oggetto dell'affitto di ramo d'azienda alla società Villaservice Spa. Il relativo costo storico, unitamente alla posta rettificativa costituita dal fondo di ammortamento, sono stati mantenuti a valori inalterati dopo il 1.7.2008, data in cui è stato attivato l'affitto. Pertanto, nel presente bilancio, non vengono imputati gli ammortamenti dei cespiti in affitto alla Villaservice Spa.

B.III - 1. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE : Partecipazioni

Nel bilancio chiuso al 31.12.2009 la valutazione delle partecipazioni è stata effettuata secondo il criterio del costo rettificato che coincide con il valore determinato secondo il criterio del Patrimonio netto, ai sensi dell'Art. 2426, Comma 1°, lettera 3 e 4 del Codice Civile.

La partecipazione G.A.L. Monte Linas S.a.c.r.l., è stata iscritta in bilancio per un valore di € 10.008 sulla base del bilancio al 31.12.2009.

La partecipazione nella Tecnoficei Spa è stata iscritta in bilancio per € 1.135 sulla base del bilancio al 31.12.2008.

Come già indicato, in data 8.9.2008 il Consorzio ha ceduto la partecipazione totalitaria nella società Villaservice Spa ai Comuni di Villacidro, Guspini, Sardara, Sanluri, Gonnosfanadiga, Arbus e pertanto la stessa non figura più tra le immobilizzazioni finanziarie.

Si riporta di seguito il prospetto relativo alle partecipazioni detenute.

G.A.L. Montelinas S.c.a.r.l.	
Sede legale	Guspini
Capitale sociale	170.790
Patrimonio netto al 31/12/2009	167.888
Utile/Perdita dell'esercizio	1.764
Quota posseduta	5,86%

Tecnoficej S.r.l. consortile	
Sede legale	Roma
Capitale sociale	10.400
Patrimonio netto al 31/12/2008	15.132
Utile/Perdita dell'esercizio	-7.889
Quota posseduta	7,5%

B.III - 2. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE : Crediti

N.	VOCE	Verso altri	Totale
1	costo storico	819	819
2	rivalutazioni eserc. preced.		
3	svalutazioni eserc. preced.		
4	svalutazioni ex art. 2426 n. 3		
5	acc.ti a f.di svalut. exerc. prec.		
6	Totale inizio esercizio	819	819
7	acquisizioni dell'esercizio		
8	cessioni dell'esercizio		
9	trasferimenti da altre voci		
10	stralci		
11	trasferimenti ad altre voci		
12	rivalutazioni dell'esercizio		
13	svalutazioni dell'esercizio		
14	rivalutazioni ex art. 2426 n.3		
15	svalutazioni ex art. 2426 n.3		
16	acc.ti a f.di svalut. dell'eserc.		
17	Totale variazioni esercizio	0	0
18	TOTALE FINE ESERCIZIO	819	819

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie si riferiscono agli anticipi Irpef sul trattamento di fine rapporto.

B.III - 3. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE : Altri Titoli

Gli altri titoli si riferiscono a Titoli Arca (€ 449.988) e Fondi di gestione mobiliare Eurizon Capital (€ 1.220.000), entrambi valutati al costo di acquisto.

C.I – RIMANENZE

N.	VOCE	Prodotti finiti	Merci	Totale
1	valore lordo eserc. preced.	2.235.586	80.516	2.316.102
2	rivalutazioni eserc. preced.			
3	svalutazioni eserc. preced.			
4	f.do svalut. magazzino eserc. prec.			
5	Totale inizio esercizio	2.235.586	80.516	2.316.102
6	variazioni dell'esercizio	-909.731	-80.516	-990.247
7	trasferimenti da altre voci			
8	stralci			
9	trasferimenti ad altre voci			
10	rivalutazioni dell'esercizio			
11	svalutazioni dell'esercizio			
12	f.do svalut. magazzino eserc. prec.			
13	Totale variazioni esercizio	-909.731	-80.516	-990.247
14	TOTALE FINE ESERCIZIO	1.325.855	0	1.325.855

Le rimanenze sono costituite da prodotti finiti, ossia dai terreni urbanizzati dal Consorzio e destinati alla rivendita per insediamento di aziende nell'area consortile. Per la formazione del bilancio d'esercizio al 31.12.2009, l'inventario delle aree in rimanenza è stato effettuato sulla base di un processo di inventariazione analitico effettuato in base a nuovi sistemi. Il lavoro di determinazione delle rimanenze di terreni è stato effettuato in base alle superfici reali ed ha comportato una rettifica dei metri quadri rilevati in precedenza.

In relazione a quanto già indicato con riferimento alle immobilizzazioni materiali, sono stati conseguentemente modificati gli elementi che concorrono alla valutazione delle rimanenze (in specie, l'incidenza del costo di acquisto e di urbanizzazione su metro quadro di terreno), in quanto l'opera denominata Completamento Infrastrutture Aree Irev era stata in precedenza imputata interamente ai terreni.

C.II – CREDITI

N.	VOCE	Clienti	Tributari	Imposte Anticipate	Altri	Totale
1	valore lordo eserc. preced.	7.334.721	2.138.616	34.976	4.586.004	14.094.317
2	rivalutazioni eserc. preced.					0
3	svalutazioni eserc. preced.					0
4	f.do svalut.ne crediti es. prec.	-974.691				-974.691
5	Totale inizio esercizio	6.360.030	2.138.616	34.976	4.586.004	13.119.626
6	incrementi dell'esercizio	566.351			3.568.083	4.134.433
7	decrementi dell'esercizio		-336.969	-30.038		-367.007
8	trasferimenti da altre voci					0
9	stralci	188.069				188.069
10	trasferimenti ad altre voci					0
11	rivalutazioni dell'esercizio					0
12	svalutazioni dell'esercizio					0
13	acc. f.do svalut.ne spec. eserc.					0
14	acc. f.do svalut.ne gen.	-30.947				-30.947
14	Totale variazioni esercizio	723.473	-336.969	-30.038	3.568.083	3.924.548
15	TOTALE FINE ESERCIZIO	7.083.503	1.801.647	4.938	8.154.087	17.044.176

I crediti verso clienti sono rappresentati da fatture emesse per € 3.096.116 e crediti per fatture da emettere per complessivi € 4.804.957. Per quanto concerne l'esigibilità dei crediti verso clienti si rileva che essi sono esigibili entro i 12 mesi.

E' stato effettuato l'accantonamento al fondo svalutazione crediti generico per € 30.947, sulla base di stime prudenziali.

I Crediti tributari sono rappresentati nel seguente prospetto di dettaglio:

N.	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI esercizio precedente	Differenze
1	Erario c/rimb. IVA 99	955.446	955.446	0
2	Erario c/crediti IRES	58.457	110.157	-51.700
3	Erario c/crediti acc.to IRAP	45.550	36.170	9.380
5	Erario c/crediti IVA	728.288	1.036.803	-308.515
6	Erario c/rit. Int. Bancari	12.904	40	12.864
7	Erario c/rit. Cont. Patto verde	589	0	589
8	Erario c/acc.to Impet' riv. Tfr	413	0	413
	TOTALE	1.801.647	2.138.616	-336.969

La voce comprende il credito Iva richiesto a rimborso relativamente agli esercizi 1999, 2000 e 2001, per il quale si è instaurato un contenzioso con l'Agenzia delle Entrate di Sanluri. Con sentenza 111/04/08 la Commissione Tributaria Provinciale di Cagliari di 1° grado ha riconosciuto il diritto del contribuente al rimborso delle somme oggetto del contenzioso. Si rileva che l'Agenzia delle Entrate ha fatto ricorso in appello alla Commissione Tributaria Regionale e, pertanto, in attesa della definitiva chiusura della vertenza, secondo il principio

generale della prudenza, il Consorzio non ritiene di dover imputare al conto economico interessi attivi sulle somme chieste a rimborso.

Si stima che i crediti tributari siano per € 846.202 esigibili entro 12 mesi, per € 955.446 esigibili oltre l'esercizio successivo.

I *Crediti per imposte anticipate* sono pari a € 4.938 originate da spese di rappresentanza (ai fini Ires e Irap).

I *Crediti verso altri* sono rappresentati nel seguente prospetto di dettaglio:

N.	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI esercizio precedente	Differenze
1	Note di credito da ricevere	8.788	200	8.588
2	Assicurazioni c/liquidazione personale	249.909	103.706	146.203
3	Poste Italiane c/liquidazione personale	140.467	275.934	-135.467
4	Depositi cauzionali attivi	3.828	3.828	0
5	Terzi c/anticipi causa stadia spese leg	536.337	391.575	144.762
6	Int su titoli da ricevere	2.230	2.230	0
7	Crediti per per operazioni pronti contro termi	6.008.424	3.292.565	2.715.859
8	Partite attive da liquidare contr./imp rsu	0	264.490	-264.490
9	Partite attive da liqu. contr c/eserc patto	84.231	105.563	-21.332
10	Crediti v/Villaservice ant. F/do calmier.	989.830	2.000	987.830
12	Crediti v/ras	298	298	0
13	Enti prev c/crediti	8.576	1.030	7.546
14	Crediti diversi	96.987	142.584	-45.597
15	Crediti v/GSE	24.182		
TOTALE		8.154.087	4.586.003	3.543.902

L'importo piu' rilevante nella voce crediti diversi è costituito dai "crediti per operazioni di pronti contro termine" (€ 6.008.424 a fronte di € 3.292.565 dell'esercizio precedente). Tale rappresentazione è conforme alla sostanza economica dell'operazione che costituisce un mero finanziamento; il passaggio di proprietà dei titoli avviene solamente per garantire il finanziamento.

Si rileva infine che a seguito di un'operazione di verifica dei residui attivi della contabilità finanziaria, sono emersi crediti inesigibili di varia natura.

I crediti di natura commerciale dichiarati inesigibili sono stati stralciati mediante utilizzo del fondo svalutazione crediti già accantonato nei precedenti esercizi, mentre i restanti hanno comportato l'iscrizione di un costo straordinario.

C.IV) - DISPONIBILITA' LIQUIDE

N.	VOCE	Depositi bancari e postali	Totale
1	valore lordo eserc. preced.	6.327.362	6.327.362
2	rivalutazioni eserc. preced.		0
3	svalutazioni eserc. preced.		0
4	Totale inizio esercizio	6.327.362	6.327.362
5	variazioni dell'esercizio	-4.595.739	-4.595.739
6	trasferimenti da altre voci		0
7	stralci		0
8	trasferimenti ad altre voci		0
9	rivalutazioni dell'esercizio		0
10	svalutazioni dell'esercizio		0
11	Totale variazioni esercizio	-4.595.739	-4.595.739
12	TOTALE FINE ESERCIZIO	1.731.623	1.731.623

I valori iscritti in Bilancio alla voce Depositi bancari e postali comprendono principalmente il conto del tesoriere generale, il conto corrente bancario destinato all'esecuzione dei pagamenti delle rate del mutuo, il conto corrente bancario destinato all'accreditamento degli investimenti e il conto corrente destinato alla gestione "Patto Verde". I valori iscritti sono comprensivi delle competenze attive nette maturate al 31.12.2009.

D) RISCONTI ATTIVI

I *Risconti attivi* pari a € 153.438 si riferiscono in prevalenza a polizze assicurative, e in via residuale ad altri costi sostenuti nel 2009 ma parzialmente di competenza del 2010.

La determinazione dei risconti è avvenuta mediante calcolo proporzionale al tempo fisico.

PASSIVO

A - PATRIMONIO NETTO

Descrizione	Valore 31/12/2008	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Valore 31/12/2009
I - Fondo Consortile	23.757			23.757
II - Riserva sovrapprezzo azion.				
III - Riserva di rivalutazione				
IV - Riserva legale	12.608			12.608
V - Riserve statutarie				
VI - Riserve az. proprie in portaf.				
VII - Altre riserve	17.809.228			17.809.228
- Fondo contribuito	17.809.228			17.809.228
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.797.203		206.021	1.591.182
IX - Utile (perdita) esercizio	-206.021	223.610	0	17.589
TOTALE	19.436.775	223.610	206.021	19.454.364

Il *Patrimonio netto* rappresenta il patrimonio dei soci e si compone del Fondo Consortile (Capitale), della Riserva contributi, che include le riserve per contributi già iscritti in bilancio al 31.12.2000. Non comprende gli anticipi di contributi incassati per la realizzazione delle opere in corso alla data di chiusura del Bilancio, in quanto il momento del conseguimento del diritto inerente il contributo è sottoposto a condizione sospensiva e si ritiene debba essere differito alla data di effettiva ultimazione dell'opera.

La voce Fondo consortile comprende le quote di partecipazione al capitale dei consorziati uscenti in quanto la riforma ha prodotto effetti sul consorzio nel corso dell'esercizio 2009 e, precisamente, con la costituzione di nuovi organi consortili.

Sotto il profilo contabile, dovrà essere rilevata la liquidazione delle quote ai consorziati uscenti, sulla base dei valori che verranno proposti dalla terna di liquidatori nominata dalla Ras. Tale liquidazione costituirà un effettivo rimborso di denaro da parte del Consorzio al consorziato uscente.

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel *patrimonio netto*.

Descrizione	Fondo Consortile	Riserva Legale	Fondo contribuito	Utile / Perdite portati a nuovo	Risultato d'esercizio	Valore 31/12/2009
All'inizio dell'esercizio	23.757	12.608	17.809.228	1.797.203	-206.021	19.436.775
Destinazione del risultato dell'esercizio						
Risultato dell'esercizio precedente						0
Aumenti /Diminuzioni Fondo Consortile						
Alla chiusura dell'esercizio precedente	23.757	12.608	17.809.228	1.797.203	-206.021	19.436.775
Destinazione del risultato dell'esercizio				-206.021		
Risultato dell'esercizio corrente					17.589	17.589
Utile (Perdita) esercizio						
Alla chiusura dell'eserc.corrente	23.757	12.608	17.809.228	1.591.183	17.589	19.454.364

B - FONDI PER RISCHI E ONERI

ALTRI FONDI	Valori eserc. precedente	Incrementi	Decrementi	Valore in bilancio
IVA da restituire a Enti finanziatori	6.631.993		1.156.100	5.475.893
Fondo rischi riv partecipazione Villaservice	0			0
Fondo rischi riv partecipazione Tecnoficei	165			165
Fondo rischi riv partecipazione Gal Montelinas	87	223		310
Fondo rischi - Ing. Marraccini	126.861			126.861
Fondo rischi - Stadia	182.920			182.920
Fondo rischi - Causa EAF	269.488			269.488
Fondo rischi - Fisia	0			0
Fondo rischi Abbanoa spa	96.148			96.148
TOTALE	7.307.660	0	1.156.100	6.151.783

Il Fondo per rischi e oneri risulta così composto:

- Fondo rischi relativo al valore dell'IVA anticipata dal finanziatore in relazione ai contratti per i quali resta da accertare definitivamente se sussiste l'obbligo, da parte del Consorzio, di restituzione (€ 5.475.893). In sede di formazione del bilancio, tale fondo è stato stralciato per € 1.156.100, in quanto si ritiene si tratti di un importo acquisito a titolo definitivo. Il relativo importo è stato imputato tra le sopravvenienze attive. Sotto il profilo fiscale, tale sopravvenienza attiva è stata considerata non imponibile, in quanto originata dalla ricostruzione inventariale effettuata nell'esercizio 1993;
- Fondo rischi per neutralizzare rivalutazioni di partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni finanziarie relativamente a Tecnoficei (€ 165) e Gal Montelinas (€ 310).
- Fondo per pratiche legali in corso nei confronti dell'Ing. Marracini (€ 126.861).
- Fondo rischi Stadia per far fronte al rischio derivante dalla pendenza di una controversia legale tra Stadia e Consorzio (€ 182.920).
- Fondo per rischi causa EAF a seguito della sentenza del Tribunale di Cagliari, per fronteggiare il rischio di rivalutazione del debito e di corresponsione degli interessi (€ 269.488).
- Fondo rischi per eventuali maggiori costi derivanti da modifiche delle tariffe applicate dalla Abbanoa spa per consumo di acqua (€ 96.148).

C - TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

N	VOCE	Valori eserc. precedente	Incrementi	Decrementi	Valore in bilancio
1	Totale Fondo T.F.R.	443.366	0	45.517	397.849
	TOTALE	443.366	0	45.517	397.849

Il Fondo di trattamento fine rapporto esprime il debito maturato nei confronti del personale dipendente al 31.12.2009 sulla base dei contratti e della legislazione vigente in materia. Esso è bilanciato nell'attivo dal credito verso l'Ente assicuratore presso il quale il Consorzio versa periodicamente le somme di denaro che, all'atto della liquidazione del dipendente, verranno utilizzate per far fronte alle esigenze monetarie. L'accantonamento costituisce un costo a carico dell'esercizio per € 45.987, al netto dell'imposta di rivalutazione del Tfr.

D - DEBITI

N	VOCE	Debiti verso banche	Debiti v / altri finanziatori	Acconti	Debiti verso fornitori	Debiti tributari	Debiti verso istituti di previdenza	Altri debiti	TOTALE
1	valore lordo eserc. precedenti	1.169.592	8.144.258	0	2.911.034	84.732	52.638	8.467.155	20.829.409
2	rivalutazioni eserc. precedenti								
3	svalutazioni eserc. precedenti								
4	Totale inizio esercizio	1.169.592	8.144.258	0	2.911.034	84.732	52.638	8.467.155	20.829.409
5	incrementi dell'esercizio			1.010	1.965.390				1.966.400
6	decrementi dell'esercizio	-64.995	-3.560.820			-31.443	-28.987	-639.144	-4.345.389
7	trasferimenti da altre voci								
8	stralci								
9	trasferimenti ad altre voci								
10	rivalutazioni dell'esercizio								
11	svalutazioni dell'esercizio								
12	Totale variazioni esercizio	-64.995	-3.560.820	1.010	1.965.390	-31.443	-28.987	-639.144	-2.378.959
13	TOTALE FINE ESERCIZIO	1.104.597	4.563.438	1.010	4.876.424	53.289	23.651	7.828.011	18.450.420

I Debiti verso banche sono rappresentati da un mutuo passivo.

Nella seguente tabella sono articolati i Debiti verso altri finanziatori.

N.	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI dell'esercizio precedente	Differenze
1	Dep. cauzionali per servizi	131.245	191.513	-60.268
2	Deb.v/Agensud imp rsu	0	0	0
3	Debiti v/Ras	4.028.970	7.952.745	-3.923.775
4	Adeg. Racc. ferrov. Sanluri/Comparto	403.223	0	403.223
	TOTALE	4.563.438	8.144.258	-3.984.043

I Debiti verso altri finanziatori si riferiscono alle somme erogate da Enti finanziatori in relazione a contratti per il finanziamento di opere in corso di realizzazione alla data di chiusura del bilancio. Tali debiti si trasformeranno in contributo in conto impianti ed andranno

imputati a conto economico a partire dall'effettiva entrata in funzione dei beni per i quali essi sono stati concessi. La loro imputazione avverrà secondo il piano d'ammortamento dell'investimento, applicando la tecnica dei risconti passivi. Tra questi debiti, si indica il finanziamento dei lavori di adeguamento del raccordo ferroviario Sanluri/comparto per € 403.223. Si indicano inoltre debiti verso Ras per complessivi € 4.028.970, debiti per depositi cauzionali per servizi per € 131.245.

I *Debiti verso fornitori* esprimono il debito derivante da operazioni commerciali non ancora pagate alla data di chiusura dell'esercizio ed includono le fatture da ricevere per complessivi € 3.199.833.

I *Debiti tributari* si riferiscono in particolare ai debiti per IRAP per € 34.220 e altri debiti tributari per € 19.069.

I *Debiti verso gli istituti di previdenza* includono debiti verso l'Inail, l'Inpdai, l'Inps lavoratori autonomi e dipendenti, l'Inadel, e l'Inpdap.

Nella seguente tabella sono articolati gli *Altri Debiti*.

N.	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI esercizio precedente	Differenze
1	Note di credito da emettere	42	8.374	-8.332
2	Debiti v/amministratori	106.733	106.363	370
3	Debiti diversi v/dipendenti	21.604	26.730	-5.126
4	Partite passiva da liquid	7.029.777	7.029.777	0
5	Debiti diversi	326.163	867.193	-541.030
6	Anticipazioni da clienti	0	0	0
7	Depositi clienti terreni	343.693	417.073	-73.380
8	Anticipazione spese	0	11.645	-11.645
9	Debiti v/Condominio	0	0	0
TOTALE		7.828.011	8.467.155	-639.143

Gli *Altri Debiti* si riferiscono a debiti di diversa natura nei confronti di diversi soggetti fra i quali risultano Partite passive da liquidare così composte:

- Partite passive da liquidare - ripristino ambiente discarica dal 94 al 2002 per € 278.889;
- Partite passive da liquidare - ripristino ambiente discarica 2003 per € 272.500;
- Partite passive da liquidare - ripristino ambiente discarica 2004 per € 272.500.
- Partite passive da liquidare – ripristino ambiente discarica 2005 per € 272.500.
- Partite passive da liquidare – ripristino ambiente discarica 2006 per € 2.392.936;
- Partite passive da liquidare – ripristino ambiente discarica 2007 per € 3.540.274;
- Altre partite passive da liquidare per € 177.

I valori già iscritti in esercizi precedenti alla voce Partite passive da liquidare per il ripristino ambientale inerente la discarica, dopo un'attenta analisi, appaiono congrui rispetto agli accantonamenti necessari in relazione alle volumetriche occupate, pertanto, nell'esercizio non sono stati appostati ulteriori debiti.

Si indicano inoltre debiti per depositi cauzionali per terreni per € 343.693.

Anche nel caso dei debiti sono state rilevate cancellazioni per effetto dell'operazione di pulizia dei residui (passivi) della contabilità finanziaria. Gli importi eliminati sono stati iscritti tra i componenti straordinari di reddito.

E) RISCONTI e RATEI PASSIVI

<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>
Affitti passivi	820
Contributi rustici industriali	19.335
Contributi infrastrutture aree Irev	52.514
Contributo impianto depuratore comp denitrificazione	123.462
Impianto anaerobico	993.751
Fabbricati industriali ex Snia	460.621
Fabbricati industriali N. Casar	1.511.383
Strada svinc. Sp. 4.9 Centro Servizi	108.329
Strada svinc. Sp. 4.9 Aree Comp. D4	108.329
Completamento aree Irev D4 - Strade	1.048.894
Impianto Rsu	9.247.330
Impianto Rsu in funz 2005	290.466
Contr imp Rsu	1.533.135
Contributo acquisto fabbricato Casar	67.895
Contributo rustici industriali	3.350
Contributo acquisto fabb Casar	14.928
Contributo piattaforma	1.315.013
Contributo mercato ortofrutticolo	2.366.349
Contributo mercato ortofrutticolo 2009	7.683
Contributo rustico industriale 6° lotto	46.222
Contributo strada Muntangia	93.651
Ratei passivi	1.977
Contr completamento ampliamento impianto eolico	391.520
Contributo piattaforma 2009	151.923
Condotta fognaria S. Gavino	1.814.245
Realizzazione capannoni maturazione stoccaggio compost	2.294.768
Completamento aree Irev D4 - reti idriche e fognarie	366.649
Completamento infras. Ampl. Elettrico CD3	271.433
Contributo Civ strada Muntangia - quota impianto Villaser.	164.308
Totale	24.870.283

I *Risconti passivi* accolgono le quote di canoni di locazione incassati in via anticipata di competenza dell'esercizio 2009, oltre alla quota di contributo che verrà imputata nei

successivi esercizi al Conto Economico per bilanciare i costi, rappresentati dalle quote di ammortamento, relativamente alle seguenti opere :

- Rustici industriali;
- Infrastrutture aree Irev;
- Impianto depuratore comparto denitrificazione;
- Impianto anaerobico;
- Fabbricati industriali ex Snia;
- Fabbricati industriali Nuova Casar;
- Strada svinc. Sp. 4.9 centro servizi;
- Strada svinc. Sp. 4.9 aree comp. D4;
- Completamento aree Irev D4 – strade, reti fognarie e idriche;
- Impianto RSU;
- Impianto RSU in funzione dal 2005;
- Raccordo ferroviario 2° lotto;
- Piattaforma stoccaggio rifiuti;
- Mercato ortofrutticolo;
- Rustico industriale 6° lotto;
- Strada Muntangia;
- Completamento ampliamento impianto eolico;
- Condotta fognaria S. Gavino;
- Realizzazione capannoni maturazione e stoccaggio compost;
- Completamento infrastrutture ampliamento elettrico CD3.

La tecnica in esame risponde a quanto previsto dai principi contabili stabiliti dei Dottori commercialisti (Documento n.16) e dai principi contabili internazionali (IAS n.20).

Nella voce risconti passivi è compresa la quota dei contributi in conto impianti inerenti i beni oggetto del contratto d'affitto ramo d'azienda stipulato con la società Villaservice spa.. Infatti, avendo il Consorzio prescelto l'imputazione dei contributi in conto impianti secondo il metodo reddituale, ossia mediante imputazione graduale dei contributi a conto economico in proporzione alle quote d'ammortamento, in luogo delle rettifica diretta del costo d'investimento, le quote di contributo sospese e quindi non ancora imputabili a conto economico sono iscritte, secondo tecniche contabili consolidate, alla voce Risconti passivi.

Nel caso dei contributi incamerati per il finanziamento degli impianti oggetto del contratto d'affitto ramo d'azienda alla società Villaservice Spa, le quote di contributo correlate

agli ammortamenti del 2009 sono imputate dalla stessa Villaservice Spa e, pertanto, il relativo importo permane alla voce risconti passivi, similmente a quanto rilevato in relazione al costo delle immobilizzazioni.

CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine sono pari a € 6.782.097 sono rappresentati da depositi bancari attraverso i quali la R.A.S. concede finanziamenti al Consorzio per opere da realizzare.

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

I Ricavi delle vendite e delle prestazioni esprimono il valore delle vendite di terreni, di affitto di immobili industriali del comparto ambientale ed altri ricavi di competenza dell'esercizio.

Gli Altri ricavi e proventi includono principalmente le quote di contributo in conto impianti e rimborsi di varia natura.

Il Consorzio ha iscritto fra i ricavi la quota di tariffa relativa allo smaltimento dei rifiuti da destinare a "ricostruzione discarica e implementazione dell'impianto" sulla base delle disposizioni dettate dalla Regione Sardegna incassata dalla Villaservice Spa all'atto del conferimento da parte degli utenti, di competenza dell'esercizio 2009, per un importo complessivo di € 1.873.975. Infatti, compete al Consorzio, dopo averle incamerate dalla Villaservice Spa, accantonare nelle forme di legge le risorse finanziarie occorrenti per la realizzazione della nuova discarica ad esaurimento del ciclo vitale di quella attualmente in esercizio. La stessa quota ricomprende il cosiddetto risarcimento relativo all'utilizzo dei beni strumentali in affitto, ai sensi dell'Art. 14 del contratto d'affitto ramo d'azienda stipulato.

COSTI DELLA PRODUZIONE

Nei Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci si comprendono gli acquisti di terreni, di cancelleria e di materiale vario.

Nei Costi per servizi si comprendono varie tipologie di servizi tra cui: servizi di gestione per i beni della produzione, servizi per automezzi, manutenzioni da terzi, energia,

incarichi professionali, compensi organi sociali, assicurazioni, ecc.. In particolare, sono compresi i costi per la manutenzione della discarica RSU per € 401.481.

Il Costo del personale, analizzabile nelle diverse voci: *Salari e stipendi*, *Oneri sociali*, *Trattamento di fine rapporto* ed *Altri costi*, esprime la quota di costo del personale dipendente di competenza dell'esercizio 2009.

Gli *Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali* sono stati imputati al Conto economico secondo i criteri e le modalità di cui si è discusso in precedenza. Il costo degli ammortamenti inerenti i beni oggetto dell'affitto ramo d'azienda, compete alla Villaservice Spa, al netto dei contributi in conto impianti concessi a titolo di finanziamento per la realizzazione degli stessi.

Gli *Oneri diversi di gestione* riguardano Imposte e tasse diverse, Ici, tasse di circolazione e bolli per automezzi, oneri vari.

Il Consorzio ha iscritto fra i costi d'esercizio 2009 l'utilizzo del cosiddetto "fondo calmierazione prezzi" costituito dallo stesso Consorzio in anni precedenti, quale quota da attribuire a Villaservice in virtù della differenza tra il costo di produzione del servizio di smaltimento e la tariffa praticata per effetto dello sconto stabilito dal Consorzio medesimo, per un importo complessivo di € 1.821.508.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Tra i *Proventi finanziari* si comprendono gli interessi attivi bancari per € 47.794; interessi attivi su investimenti per € 113.936.

Gli *Oneri finanziari* sono costituiti da interessi passivi su mutui per € 51.069.

N	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI dell'esercizio preced.	Differenza
1	Proventi da partecipazioni	0	0	0
2	Altri proventi finanziari			0
	- altri proventi finanziari	161.730	379.190	-217.460
3	Interessi ed oneri finanziari			0
	- verso altri	-52.040	-66.150	14.110
	TOTALE	109.690	313.169	-217.460

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

N	DENOMINAZIONE	IMPORTI dell'esercizio	IMPORTI dell'esercizio preced.	Differenza
1	Proventi straordinari			0
	- sopravvenienze attive - imponibili	183.214	141.508	41.706
	- sopravvenienze attive - aree Irev - imponibili	867.905		867.905
	- sopravvenienze attive - eliminaz. Debiti diversi, imp.	515.540		515.540
	- sopravvenienze attive - non imponibili	1.156.100	186.437	969.663
	- altri proventi straordinari	477		477
2	Oneri straordinari			0
	- minusv. Patrimoniali	-3.881		-3.881
	- sopravvenienze passive - ineducibili	-701.540	-5.555	-695.985
	- sopravvenienze passive - deduc. (fido calmierazione)	-1.821.508	-410.144	-1.411.364
	- oneri vari	-169.799	-43.750	-126.049
	- imposte relative ad esercizi precedenti	-5.617		-5.617
	TOTALE	20.890	-131.504	161.893

I *Proventi straordinari* sono costituiti da proventi per incameramento di depositi cauzionali e caparre a fronte di operazioni di vendita non andate a buon fine (€ 183.214), per corretta imputazione dell'opera Completamento Aree Irev e del relativo contributo (rispettivamente € 488.309,00 e € 379.596,37), per incameramento a titolo definitivo del Fondo rischi per Iva (€ 1.156.100) e per eliminazione di debiti diversi nell'ambito della pulizia dei residui passivi (€ 515.540).

Tra gli *Oneri straordinari* si comprendono oneri diversi (€ 189.461), per imputazione di ammortamenti pregressi (€ 47.589), per insussistenze di debiti verso Abbanoa (€ 162.311), per utilizzo del fondo di calmierazione prezzi delle tariffe Rsu da parte della gestione Villaservice (€ 1.821.508), da eliminazione di un credito per contributo iscritto in precedenti esercizi (€ 264.490) e da costi per il risarcimento concesso alla Maim Engineering per risoluzione anticipata del contratto di costruzione e gestione dell'impianto biogas (€ 200.000).

IMPOSTE DELL'ESERCIZIO

Le imposte dirette a carico dell'esercizio sono rappresentate dall'Irap per € 34.220.

Nell'esercizio sono state computate imposte anticipate riportate nel prospetto seguente.

Variazioni in diminuzione	Importi	Aliquota	Imposta
SPESE DI RAPPRESENTANZA Ded. in eserc. Succ.	111	3,39%	3,78
Utilizzo credito imposte prepagate ai fini IRAP			3,78
SPESE DI RAPPRESENTANZA Ded. in eserc. Succ.	111	27,50%	30,64
COMPENSI AMMINISTRATORI COMP.2009 PAG. 2010		27,50%	0,00
Utilizzo credito imposte prepagate ai fini IRES			30,64
Totale imposte prepagate (Variazioni in aumento)			34,42
Crediti per imposte prepagate al 1.1.09			34.975,78
Diminuzione crediti ai fini IRES			30.054,27
Diminuzione crediti ai fini Irap			18,03
Crediti per imposte prepagate al 31.12.09			4.937,89

Non sono state calcolate le imposte anticipate relative a perdite di esercizi precedenti riportabili in esercizi successivi, poiché non esiste una ragionevole certezza di ottenere in futuro imponibili fiscali che potranno assorbire le perdite riportabili, entro il periodo previsto dalle norme fiscali, secondo quanto stabilisce il principio contabile n° 25.

Altre informazioni:

Compensi agli Amministratori

- Il costo sostenuto per il compenso agli amministratori per l'esercizio 2009 è pari a € 54.608.

Compensi ai Sindaci

- Il costo sostenuto per gli emolumenti ai sindaci per l'esercizio 2009 è pari a € 24.033.

Personale

Esercizio 2009 Dipendenti		Esercizio 2008 Dipendenti		Variazioni
N°	Descrizione	N°	Descrizione	
0	Dirigenti	1	Dirigenti	-1
15	Impiegati	15	Impiegati	0
1	Operai	16	Operai	-15
16		32		-16

Si ringrazia il personale del Consorzio per la fattiva collaborazione che ha consentito di svolgere in tempi brevi le analisi, le ricostruzioni e gli approfondimenti dei fatti di gestione e delle scritture contabili per la formazione del Bilancio d'esercizio del 2009.

Nell'invitarVi a deliberare in merito, desideriamo esprimere il nostro ringraziamento al Collegio sindacale per la costante collaborazione prestata durante l'esercizio, mentre Vi

assicuriamo che i dati di Bilancio concordano con le rilevazioni contabili effettuate nel rispetto delle norme di legge.

p/ IL CONSIGLIO DIRETTIVO
(Dott. Giorgio Danza)

[illegible]

[illegible][illegible]

CODIGO	DESCRIPCION	AMBITO	PASADINTE	AMBITO	PASADINTE
1	10	1000	1000	1000	1000
2	20	2000	2000	2000	2000
3	30	3000	3000	3000	3000
4	40	4000	4000	4000	4000
5	50	5000	5000	5000	5000
6	60	6000	6000	6000	6000
7	70	7000	7000	7000	7000
8	80	8000	8000	8000	8000
9	90	9000	9000	9000	9000
10	100	10000	10000	10000	10000

1	10	1000	1000	1000	1000
2	20	2000	2000	2000	2000
3	30	3000	3000	3000	3000
4	40	4000	4000	4000	4000
5	50	5000	5000	5000	5000
6	60	6000	6000	6000	6000
7	70	7000	7000	7000	7000
8	80	8000	8000	8000	8000
9	90	9000	9000	9000	9000
10	100	10000	10000	10000	10000

1	10	1000	1000	1000	1000
2	20	2000	2000	2000	2000
3	30	3000	3000	3000	3000
4	40	4000	4000	4000	4000
5	50	5000	5000	5000	5000
6	60	6000	6000	6000	6000
7	70	7000	7000	7000	7000
8	80	8000	8000	8000	8000
9	90	9000	9000	9000	9000
10	100	10000	10000	10000	10000

1	10	1000	1000	1000	1000
2	20	2000	2000	2000	2000
3	30	3000	3000	3000	3000
4	40	4000	4000	4000	4000
5	50	5000	5000	5000	5000
6	60	6000	6000	6000	6000
7	70	7000	7000	7000	7000
8	80	8000	8000	8000	8000
9	90	9000	9000	9000	9000
10	100	10000	10000	10000	10000

1	10	1000	1000	1000	1000
2	20	2000	2000	2000	2000
3	30	3000	3000	3000	3000
4	40	4000	4000	4000	4000
5	50	5000	5000	5000	5000
6	60	6000	6000	6000	6000
7	70	7000	7000	7000	7000
8	80	8000	8000	8000	8000
9	90	9000	9000	9000	9000
10	100	10000	10000	10000	10000

[illegible][illegible]

	AVAIL	ORDIN	FEDERATION	FED STATE	VAL PRDNG
00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
30%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
40%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
50%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
60%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
70%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
80%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
90%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
100%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
110%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
120%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
130%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
140%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
150%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
160%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
170%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
180%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
190%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
200%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
230%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
240%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
250%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
260%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
270%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
280%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
290%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
300%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
310%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
320%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
330%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
340%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
350%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
360%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
370%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
380%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
390%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
400%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
410%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
420%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
430%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
440%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
450%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
460%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
470%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
480%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
490%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
500%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
510%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
520%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
530%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
540%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
550%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
560%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
570%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
580%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
590%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
600%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
610%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
620%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
630%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
640%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
650%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
660%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
670%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
680%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
690%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
700%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
710%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
720%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
730%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
740%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
750%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
760%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
770%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
780%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
790%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
800%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
810%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
820%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
830%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
840%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
850%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
860%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
870%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
880%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
890%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
900%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
920%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
930%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
940%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
950%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
960%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
970%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
980%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
990%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1000%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

LEFT	APPL ORDER	PO AMOUNT	PO FINAL	VAL. RETURN
2.50%	191231	2064.42	2064.42	2064.42
2.50%	7250%	136.41	136.41	136.41
2.50%	134155	2485.12	2485.12	2485.12
2.50%	105812	703.24	703.24	703.24
2.50%	16481	189.62	189.62	189.62
2.50%	112578	2211.35	2211.35	2211.35
2.50%	111250	222.34	222.34	222.34
2.50%	146812	176.76	176.76	176.76
2.50%	188	321.24	321.24	321.24
2.50%	145142	12.44	12.44	12.44
2.50%	1244	0.91	0.91	0.91
2.50%	1239	0.98	0.98	0.98
2.50%	1242	37.42	37.42	37.42
2.50%	1075	10.75	10.75	10.75
2.50%	1719	47.79	47.79	47.79
2.50%	1719	47.79	47.79	47.79
2.50%	475245	95333.10	95333.10	1819591.26
2.50%	152.89	152.89	152.89	152.89
2.50%	395.22	395.22	395.22	395.22
2.50%	321.02	321.02	321.02	321.02
2.50%	1829.00	1829.00	1829.00	1829.00
2.50%	4200.00	4200.00	4200.00	4200.00
2.50%	465.00	465.00	465.00	465.00
2.50%	71.60	71.60	71.60	71.60
2.50%	295.00	295.00	295.00	295.00
2.50%	43.00	43.00	43.00	43.00
2.50%	113.00	113.00	113.00	113.00
2.50%	485.00	485.00	485.00	485.00
2.50%	282.50	282.50	282.50	282.50
2.50%	144.21	144.21	144.21	144.21
2.50%	78.48	78.48	78.48	78.48
2.50%	421.70	421.70	421.70	421.70
2.50%	325.00	325.00	325.00	325.00
2.50%	154.31	154.31	154.31	154.31
2.50%	8.25	8.25	8.25	8.25
2.50%	100.00	100.00	100.00	100.00
2.50%	149.00	149.00	149.00	149.00
2.50%	118.00	118.00	118.00	118.00
2.50%	215.00	215.00	215.00	215.00
2.50%	29.00	29.00	29.00	29.00
2.50%	118.00	118.00	118.00	118.00
2.50%	215.00	215.00	215.00	215.00
2.50%	283.00	283.00	283.00	283.00
2.50%	182.20	182.20	182.20	182.20
2.50%	270.00	270.00	270.00	270.00
2.50%	149.00	149.00	149.00	149.00
2.50%	450.00	450.00	450.00	450.00
2.50%	95.17	95.17	95.17	95.17
2.50%	113.00	113.00	113.00	113.00
2.50%	64.58	64.58	64.58	64.58
2.50%	35.38	35.38	35.38	35.38
2.50%	41.00	41.00	41.00	41.00
2.50%	212.00	212.00	212.00	212.00
2.50%	127.11	127.11	127.11	127.11
2.50%	472.20	472.20	472.20	472.20
2.50%	116.00	116.00	116.00	116.00
2.50%	116.43	116.43	116.43	116.43
2.50%	336.00	336.00	336.00	336.00
2.50%	375.00	375.00	375.00	375.00
2.50%	325.00	325.00	325.00	325.00
2.50%	82.52	82.52	82.52	82.52
2.50%	104.92	104.92	104.92	104.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92
2.50%	11.92	11.92	11.92	11.92

URU	PLING	WTF	COSTO ST	PROFUND
ANNALEZA	05/27/2001	2,50%	41.388,28	101,22
	05/27/2001	2,50%	2.528,46	41,21
A. SAG FT 24 F15A48	31/07/2001	2,50%	181.554,24	134,53
	31/07/2001	2,50%	16.627,50	151,63
A. SAG FT 19 F131A08	26/07/2001	2,50%	3.132,44	44,81
	26/07/2001	2,50%	44.171,31	100,35
	03/07/2001	2,50%	14.511,11	140,21
	16/07/2001	2,50%	5.628,41	14,21
	23/07/2001	2,50%	135,00	3,68
	31/17/2001	2,50%	64.124,64	141,43
	31/17/2001	2,50%	17,91	0,00
	16/07/2001	2,51%	73,00	0,00
	08/07/2001	1,33%	2.993,45	0,00
	08/07/2001	2,51%	840,00	0,00
	01/07/2001	2,51%	2.840,12	0,00
	01/07/2001	2,51%	2.840,12	0,00
SAN GAYNO - R. CORO	27/07/2001	2,50%	193.318,94	17.540,25
URU A 116 F1810	27/07/2001	100,00%	142,89	143,89
	27/07/2001	100,00%	392,22	190,22
	27/07/2001	100,00%	323,00	123,00
	27/07/2001	100,00%	117,00	417,00
	18/07/2001	100,00%	538,00	568,00
	26/07/2001	100,00%	430,00	403,00
	26/07/2001	100,00%	461,00	445,00
	26/07/2001	100,00%	294,84	264,84
	26/07/2001	100,00%	294,84	294,84
	26/07/2001	100,00%	42,50	39,50
	26/07/2001	100,00%	42,50	42,50
	26/07/2001	100,00%	212,50	212,50
	26/07/2001	100,00%	212,50	212,50
	26/07/2001	100,00%	118,00	118,00
	26/07/2001	100,00%	117,04	117,04
	26/07/2001	100,00%	84,00	84,00
	26/07/2001	100,00%	295,00	295,00
	26/07/2001	100,00%	410,00	410,00
	26/07/2001	100,00%	78,18	78,18
	26/07/2001	100,00%	451,70	451,70
	26/07/2001	100,00%	120,00	120,00
	26/07/2001	100,00%	320,00	320,00
	26/07/2001	100,00%	104,13	104,13
	26/07/2001	100,00%	8,25	8,25
	26/07/2001	100,00%	120,00	120,00
	26/07/2001	100,00%	220,00	220,00
	26/07/2001	100,00%	118,61	118,61
	26/07/2001	100,00%	250,00	250,00
	26/07/2001	100,00%	250,00	250,00
	26/07/2001	100,00%	140,00	140,00
	26/07/2001	100,00%	430,00	430,00
	26/07/2001	100,00%	120,00	120,00
	26/07/2001	100,00%	431,00	431,00
	26/07/2001	100,00%	115,00	115,00
	26/07/2001	100,00%	44,18	44,18
	26/07/2001	100,00%	21,18	21,18
	26/07/2001	100,00%	20,00	20,00
	26/07/2001	100,00%	212,00	212,00
	26/07/2001	100,00%	0,00	0,00
	26/07/2001	100,00%	0,00	0,00
	26/07/2001	100,00%	116,43	116,43
	26/07/2001	100,00%	316,00	316,00
	26/07/2001	100,00%	370,00	370,00
	26/07/2001	100,00%	8,25	8,25
	26/07/2001	100,00%	134,32	134,32
	26/07/2001	100,00%	44,32	44,32
	26/07/2001	100,00%	19,93	19,93
	26/07/2001	100,00%	13,14	13,14
	26/07/2001	100,00%	0,00	0,00
GRU	29/11/2002	1,00%	311,21	7,70
GRU	29/11/2002	1,00%	311,21	0,30
GRU	29/11/2002	1,00%	10,99	0,44
GRU	29/11/2002	1,00%	4	
GRU	29/11/2002	1,00%	4.250,40	53,13
GRU	29/11/2002	1,00%	3.242,50	21,10
GRU	29/11/2002	1,00%	1.601,50	1,00
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	-4.250,40	
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74
GRU	29/11/2002	1,00%	1.721,74	2,74

[illegible]

[illegible]

USUR	IMPANTATO ALLA PROPRIETÀ IN CORSO	2-316-4	3-272-222-2	3-300-13	11-211-20	11-212-20	4-271-231-70
1	67 243 MCHUSCHUTTI 1119001	0,00%	7.441,45	0,03	0,00	0,00	0,00
2	67 250 F. CALABRITTO 1119001	0,00%	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00
	SCETTURA ANTICIPA		-14.819,94				
	TOT. RAP. ALIQ. PROPRIETÀ IN CORSO	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

[illegible][illegible]

COSTO	PANINI INIZIALE	ANNO	PANINI FINALE

1,642.25	5.27	31.54	33.41
174.93	6.97	28.45	31.52
624.25	24.37	4.44	37.52
13,117.89	52.37	1.44	1,018.17
0.00	0.00	1.77	0.00
39,131.70	1,132.27	1,436.31	2,713.41
4,440.00	259.23	518.69	727.33
421.47	16.97	31.71	39.18
865.10	33.41	31.71	39.18
1,151.41	135.41	275.13	303.18
2,640.00	82.40	194.43	243.20
5,900.00	27.00	52.73	52.93
1,350.00	14.00	26.98	27.00
7,704.00	237.00	4,632.43	4,513.62
6,440.00	27.00	55.27	52.93
845.25	34.41	66.22	62.43
11.00	0.44	0.45	0.45
279,900.00	10,420.00	21,137.81	46,762.50
3,400.00	13.00	11.17	11.17
347,400.00	12,504.00	21,136.31	46,761.00
1,115.44	45.42	0.44	1.00
27,843.80	3,101.21	8,272.47	17,561.33
416,000.00	17,212.00	9,184.03	34,110.33
1,000.00	137.00	6.00	17,212.00
300,000.00	4,000.00	6.00	17,212.00
118.81	12.71	12.84	16.19
1,137.46	51.30	100.00	161.19
7,825.00	112.00	100.00	161.19
1,000.00	10.00	100.00	161.19
12,717.31	492.81	8,490.25	28,490.00
49,000.00	1,940.00	8,490.25	28,490.00
215.00	15.23	10.00	15.23
194,425.54	7,842.22	10.00	15.23
101.14	0.20	14.31	14.31
451.01	0.00	8.00	8.00
115.71	0.00	1.77	1.77
1,612,312.18	24,937.54	39,243.16	103,824.40

N. CONT.	RAZIONALE	PRELIEVO	CHITTO	COSTO T	F. NO INDEAL	% TIT	AREA ORDIN	F. NO AMOR	F. NO FINALE	VA. INDEAL	VA. AMOR	VA. FINALE
COR. COLLEGIAMENTO VARIO COMPARTO DI STRADA LUNGHIA QUOTA VALA SERVICE 48.100.1.000												
1	82	PERE ACQUA FORNACE	2,50%	33.637,63	115,16	2,50%	576,49	497,03		497,03		497,03
2	82	PERE ACQUA INCENDIALE	2,50%	15.192,41	51,94	2,50%	280,81	447,79		447,79		447,79
3	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	30.127,58	101,84	2,50%	569,23	447,79		447,79		447,79
4	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
5	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
6	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
7	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
8	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
9	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
10	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
11	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
12	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
13	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
14	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
15	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
16	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
17	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
18	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
19	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
20	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
21	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
22	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
23	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
24	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
25	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
26	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
27	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
28	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
29	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
30	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
31	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
32	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
33	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
34	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
35	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
36	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
37	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
38	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
39	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
40	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
41	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
42	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
43	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
44	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
45	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
46	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
47	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
48	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
49	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
50	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
51	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
52	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
53	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
54	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
55	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
56	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
57	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
58	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
59	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
60	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
61	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
62	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
63	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
64	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
65	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
66	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
67	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
68	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
69	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
70	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
71	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
72	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
73	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
74	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
75	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
76	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
77	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
78	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
79	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
80	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
81	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
82	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
83	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
84	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
85	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
86	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
87	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
88	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
89	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
90	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
91	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
92	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
93	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
94	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
95	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
96	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50%	10.127,58	33,94	2,50%	194,23	147,79		147,79		147,79
97	82	PERE ACQUA ACQUA INDE	2,50									

[illegible]

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.2009****ALLEGATO FATTURE DA EMETTERE**

DATA	DESCRIZIONE	DESTINATARIO	IMPORTO
31/12/09	POLIZZE RSU	VILLASERVICE	73.631,57
31/12/09	CANONE AFFITTO VILLASERVICE	VILLASERVICE	60.000,00
31/12/09	RECUPERO CREDITI	AVV.VINCIS	2.523,89
31/12/09	CORRISPETTIVI ENERGIA	GESTORE DEI SERVIZI ELETTRICI SPA	447,52
31/12/09	CORRISPETTIVI ENERGIA	ABBANO SPA	476,86
TOTALE GENERALE			137.079,84

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.2009****ALLEGATO NOTE DI CREDITO DA RICEVERE**

D.REG.	DESCRIZIONE AVERE	FORNITORE	IMPORTO
31/12/09	FORNITURA ENERGIA	EDISON	1.566,11
31/12/09	CONSULENZA	ING. LUSO G.	3.823,13
31/12/09	CONSULENZA	ING. LUSO G.	2.898,22
31/12/09	CONSULENZA	WOLTERS KLUWER IT SRL	77,71
31/12/09	CONSULENZA	WOLTERS KLUWER IT SRL	77,71
31/12/09	STORNO FATTURA	VILLASERVICE SPA	345,00
TOTALE NOTE DI CREDITO DA RICEVERE - Competenza 2009			8.787,88

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.2009****FONDO SVALUTAZIONE CREDITI ESERCIZIO 2009****ACCANTONAMENTO EFFETTUATO AL 31.12.2009**

VOCI	PARZIALI	TOTALI
- Crediti v/clienti fatturati	3.096.115,66	
- Note di credito da emettere	-41,67	
- Fatt. da emettere competenza 1999	101.808,13	
- Fatt. da emettere competenza 2000	126.117,35	
- Fatt. da emettere competenza 2001	56.765,43	
- Fatt. da emettere competenza 2002	23.511,31	
- Fatt. da emettere competenza 2003	36.931,55	
- Fatt. da emettere competenza 2004	114.452,50	
- Fatt. da emettere competenza 2005	279.212,81	
- Fatt. da emettere competenza 2006	395.778,05	
- Fatt. da emettere competenza 2007	206.564,04	
- Fatt. da emettere competenza 2008	1.615.071,41	
- Fatt. da emettere competenza 2009	137.079,84	
Totale Crediti commerciali	6.189.366,41	
Accantonamento generico 0,50%		30.946,83

5% CREDITI COMMERCIALI**309.468,32****F.DO SVALUTAZ al 31/12/2008****301.311,22 |****UTILIZZO****-188.069,31 |****QUOTA ANNO****30.946,83****TOTALE F.DO SVALUTAZ GENERICO****144.188,74**

PARTITE ATTIVE DA LIQUIDARE CONTRIBUTI C/ESERCIZIO

I. CONTRIBUTO C/ESERCIZIO PATTO VERDE - QUOTA VARIABILE 1% su Interventi

CONTRIBUTO TOTALE CONCESSO Euro 109.000,00	109.000,00
CONTRIBUTO C/ESERCIZIO Incassato al 13/06/2005	87.351,32
CONTRIBUTO C/ESERCIZIO 2004	77.311,98
CONTRIBUTO GSE C/ESERCIZIO PER IMPIANTO FOTOVOLTAICO 2008	6.601,95
INCASSATO AL 31/12/2009	-21.331,57
PARTITE ATTIVE DA LIQUIDARE - PATTO VERDE - Residuo da incassare	84.231,04

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO - VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.2009****1. RITENUTE SU INTERESSI ATTIVI BANCARI**

VOCI	IMPONIBILE	%	RITENUTE
<u>Banca di Sassari Spa c/c 034 13000080 - 9 - Tesoreria</u>			
- 1° Trimestre	22.273,42	27,00%	6.013,82
- 2° Trimestre	5.088,87	27,00%	1.373,99
- 3° Trimestre	2.491,59	27,00%	672,73
- 4° Trimestre	2.121,79	27,00%	572,88
Totale	31.975,67		8.633,43
<u>banca di Sassari Spa c/c 03051485 - 6 - Cedole / Titoli</u>			
- 1° Trimestre	59,24	27,00%	15,99
- 2° Trimestre	813,88	27,00%	219,75
- 3° Trimestre	124,93	27,00%	33,73
- 4° Trimestre	341,54	27,00%	92,22
Totale	1.339,59		361,69
<u>Banca di Credito Sardo c/c 100000001495</u>			
- 1° Trimestre	5.656,19	27,00%	1.527,17
- 2° Trimestre	3.998,47	27,00%	1.079,59
- 3° Trimestre	3,05	27,00%	0,82
- 4° Trimestre	1,37	27,00%	0,37
Totale	9.659,08		2.607,95
<u>Banca di Credito Sardo c/c 100000001889</u>			
- 1° Trimestre	14,93	27,00%	4,03
- 2° Trimestre	0,89	27,00%	0,24
- 3° Trimestre	3,38	27,00%	0,91
- 4° Trimestre	0,31	27,00%	0,08
Totale	19,51		5,27
<u>Banca di Sassari Spa c/c 00003051571</u>			
- 1° Trimestre	1.732,83	27,00%	467,86
- 2° Trimestre	1.084,14	27,00%	292,72
- 3° Trimestre	988,01	27,00%	266,76
- 4° Trimestre	995,06	27,00%	268,67
Totale	4.800,04		1.296,01
TOTALE INTERESSI E RITENUTE 2009	47.793,89		12.904,35

2. RITENUTE SU CONTRIBUTO ANNUALE (Patto Verde Medio Campidano)

VOCI	IMPONIBILE Globale	%	RITENUTE
<u>Contributi erogati ai sensi dell'art. 4 del D.M. 320 del 31 luglio 2000</u>			
- Anno 2009	14.729,62	4,00%	589,18
Totale	14.729,62		589,18

3. RITENUTE SU CONTRIBUTO ANNUALE (Incentivi Gestore Servizi Elettrici)

VOCI	IMPONIBILE Globale	%	RITENUTE
<u>Contributi erogati ai sensi dell'art. 3 DLGS N. 39 DEL 12/2/93</u>			
- Anno 2009	79.737,05	4,00%	3.189,48
Totale	79.737,05		3.189,48

TOTALE IMPONIBILE E RITENUTE FISCALI SUBITE NELL'ANNO 2009	142.260,56		16.683,02
---	-------------------	--	------------------

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.2009****ALLEGATO RISCONTI ATTIVI**

N.	DESCRIZIONE	IMPONIBILE	DECORRENZA		COMP. 2009 IN GG.	COMP. 2010 IN GG.	RISCONTO
			DAL	AL			
1	RISCONTI ATTIVI PER CANONE PAGHE WIND	1.017,97	01/04/2009	31/03/2010	274	90	251,01
2	RISCONTI ATTIVI ASSICURAZIONI	307,00	30/09/2009	23/06/2010	92	173	200,42
3	RISCONTI ATTIVI ASSICURAZIONI	683,00	23/06/2009	23/06/2010	191	174	325,59
4	RISCONTI ATTIVI ASSICURAZIONI	615,00	07/09/2009	23/06/2010	115	174	370,28
5	RISCONTI ATTIVI ASSICURAZIONI	604,83	14/05/2009	11/05/2010	231	130	217,81
6	RISCONTI ATTIVI ASSICURAZIONI CO.GE						152.072,41
TOTALI		3.227,80					153.437,51

CONSORZIO DI VILLACIDRO

BILANCIO AL 31.12.2009

ALLEGATO FATTURE DA RICEVERE

DATA	DESCRIZIONE	FORNITORE	IMPORTO
31/12/09	TELEFONIA	VOFAFONE	512,25
31/12/09	SERVIZI PER AUTOMEZZI	ARIONLINE	730,00
31/12/09	SERVIZI PER AUTOMEZZI	MELONI	346,33
31/12/09	SERVIZI PER AUTOMEZZI	FATICONI	150,02
31/12/09	ONERI CONSULENZE	ITAL SOFTWARE	3.600,00
31/12/09	LEGALI E NOTARILI	VINCIS AVV.	8.320,00
31/12/09	LEGALI E NOTARILI	VINCIS AVV.	5.650,00
31/12/09	ARROTOND. PASS.	WORMALD	293,98
31/12/09	SPESE PER LITI E ARBIT.	AZ. AGR. PREVIDENZA	342,50
31/12/09	MANUT. IMMOBILI	RIPARAZ. BUCHE STRADA CONSORTILE	2.500,00
31/12/09	MANUT. IMMOBILI	UNICOSMO	9.000,00
31/12/09	GESTIONE BENI	TISCALI	2.500,00
31/12/09	ENER. ELET. PRODUZ.	GRISAIONIS	11.808,66
31/12/09	ENER. ELET. PRODUZ.	GRISAIONIS	476,86
31/12/09	COMPENSI REVISORI DEI CONTI	GAIA	1.307,10
31/12/09	COMPENSI REVISORI DEI CONTI	BEGLIUTTI	9.180,00
31/12/09	COMPENSI REVISORI DEI CONTI	TIDDIA	7.578,75
31/12/09	COSTI PER IL PERSONALE	INAZ SRL	100,00
31/12/09	COSTI PER IL PERSONALE	CORSO FINE ANNO LAVORATORI	200,00
31/12/09	ENER. ELET. PRODUZ.	ENEL	191,91
31/12/09	GESTIONE BENI	MANUT. MERCATO	4.000,00
31/12/09	GESTIONE BENI	LA NUOVA COMETA PULIZIA EXTRA	578,25
31/12/09	SERVIZI PER ATT.TA' PRODUTTIVE	GSE	15,67
31/12/09	SERVIZI PER ATT.TA' PRODUTTIVE	GSE	16,12
31/12/09	SERVIZI PER ATT.TA' PRODUTTIVE	GSE	10,84
31/12/09	SPESE CONDOMINIALI	LA NUOVA COMETA PULIZIA EXTRA	119,00
31/12/09	SPESE CONDOMINIALI	NUOVA SICURVIS	5.752,00
31/12/09	SPESE CONDOMINIALI	LA NUOVA COMETA PULIZIA EXTRA	1.993,12
31/12/09	ENERGIA ELETTRICA	EDISON	857,61
31/12/09	ENERGIA ELETTRICA	EDISON	290,34
31/12/09	ENERGIA ELETTRICA	EDISON	215,47
31/12/09	ENERGIA ELETTRICA	EDISON	78,71
31/12/09	SERVIZI	DERAT	50,00
31/12/09	RECUPERO COMPLESSO EX SNIA	CO.SA.CO. SRL	147.000,00
31/12/09	ADEGUAM RACC. FERROVIARIO	I.SO.RA MANUT.	136.757,91
31/12/09	ADEGUAM RACC. FERROVIARIO	I.SO.RA MANUT.	149.105,35
31/12/09	MATERIALE DI CONSUMO	COLORTEKNA SNC	9,59
31/12/09	GESTIONE BENI	VILLASERVICE SPA	123,65
31/12/09	RECUPERO COMPLESSO EX SNIA	ING. STEFANO LAMPIS	9.978,29
31/12/09	ONERI CONSULENZE E INCARICHI	ING. CARLO MULAS	1.600,00
31/12/09	CONSULENZA	ING. GIORGIO LUSO	3.823,13
31/12/09	CONSULENZA	ING. GIORGIO LUSO	2.898,22
31/12/09	COMPENSI SINDACI	DOTT.NOCERA	2.272,12
31/12/09	INCR. IMP. RSU	VILLASERVICE SPA	103.054,81
31/12/09	RICONOSCIM. AMM.TO IMP.RSU	VILLASERVICE SPA	401.481,00
31/12/09	UTILIZZO F.DO CALMIERAZIONE	VILLASERVICE SPA	1.821.507,98
31/12/09	CONSULENZA	DOTT.RINALDI	11.644,35
			2.870.021,89

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO VILLACIDRO**BILANCIO AL 31.12.2009****ALLEGATO NOTE DI CREDITO DA EMETTERE**

<i>D.REG.</i>	<i>D.DOC.</i>	<i>DESCRIZIONE DARE</i>	<i>CLIENTE</i>	<i>IMPORTO</i>
<i>01/01/2009</i>		<i>CONCESSIONE SALA CONGRESSI</i>	<i>CDM SRL</i>	<i>41.67</i>
TOTALE NOTE DI CREDITO DA EMETTERE - Competenza 2009				41,67

BILANCIO AL 31.12.2009

PROSPETTO DI DETTAGLIO DEI CONTRIBUTI IN CONTO IMPIANTI

N.	DESCRIZIONE OPERA IN FUNZIONAMENTO	Anno	IMPORTO FINANZIATO €	%	Durata anni		
						2.008	2.009
	Rustici Industriali	2003	410.370,00	20,0%	5	41.037,00	
	Rustici Industriali	2004	51.365,03	20,0%	5	10.273,01	5.136,50
	Rustici Industriali	2.005	22.352,49	3,0%	33	670,57	670,57
12	Infrastrutture Aree Irev	1997	1.563.552,26	20,0%	5		
	Infrastrutture Aree Irev	1997	232.700,55	20,0%	5		
	Infrastrutture Aree Irev	1998	42.295,66	5,0%	20	2.114,78	2.114,78
	Infrastrutture Aree Irev	2000	67.801,29	5,0%	20	3.390,06	3.390,06
15	Fabbricati Ind.li ex Snia	1999	161.134,55	3,0%	33	4.834,04	4.834,04
	Fabbricati Ind.li ex Snia	2000	206.732,37	3,0%	33	6.201,97	6.201,97
	Fabbricati Ind.li ex Snia	2001	16.906,47	3,0%	33	507,19	507,19
	Fabbricati Ind.li ex Snia	2003	260.664,00	3,0%	33	7.819,92	7.819,92
17	Fabbricati Ind.li Nuova Casar	2000	322.269,11	3,0%	33	9.668,07	9.668,07
	Fabbricati Ind.li Nuova Casar	2001	553.976,46	3,0%	33	16.619,29	16.619,29
	Fabbricati Ind.li Nuova Casar	2002	447.513,22	3,0%	33	13.425,40	13.425,40
	Fabbricati Ind.li Nuova Casar 2° Int	2003	138.360,00	3,0%	33	4.150,80	4.150,80
	Fabbricati Ind.li Nuova Casar 3° Int	2003	481.130,27	3,0%	33	14.433,91	14.433,91
19	Strada Svine Acc. Sp. 4.9 - Centro Servizi	2000	119.700,98	1,0%	100	1.197,01	1.197,01
20	Strada Svine Acc. Sp. 4.9 - Comp.D4	2000	119.700,98	1,0%	100	1.197,01	1.197,01
25	Compl. Infr. Aree Irev D4 - Strade	2.006	1.086.936,77	1,0%	100		38.042,79
27	Acq. Rist. Imm. Ind. 2° int. Casar	2.006	86.586,68	3,0%	33	2.597,60	2.597,60
28	Rustici industriali	2.006	3.806,53	3,0%	33	114,20	114,20
29	Fabbric. ind. li 3° int. Casar	2.006	33.365,74	3,0%	33	1.000,97	1.000,97
31	Mercato ortofrutticolo	2.008	2.477.852,64	3,0%	33	74.335,58	74.335,58
	Mercato ortofrutticolo INCREM 2009	2.009	7.800,00	3,0%	33		117,00
32	Rustico Ind. li 6° lotto	2.008	48.400,00	3,0%	33	1.452,00	1.452,00
33	Strada Muntangia (FINO AL 2008)	2.008	260.227,93	1,0%	100	2.602,28	
	Strada Muntangia - quota strada dal 2009		96.798,93	1,0%	100		967,99
34	COMPL. INFR. AMPL. ELETTRICO CD3	2.007	435.022,23	4,0%	25		43.502,22
TOTALI			16.790.675,46			219.642,67	253.496,89

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO VILLACIDRO

BILANCIO AL 31/12/2009

PARTITE PASSIVE DA LIQUIDARE - RIPRISTINO AMBIENTALE DISCARICA

DESCRIZIONE	VALORI AL 31/12/2008	VARIAZIONI	VALORI AL 31/12/2009
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica DAL 1992 AL 2002	278.889,39		278.889,39
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica 2003	272.499,75		272.499,75
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica 2004	272.499,75		272.499,75
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica 2005	272.499,75		272.499,75
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica 2006 1° lotto	56.683,15		56.683,15
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica 2006 2° lotto	2.336.253,40		2.336.253,40
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica 2007 1° lotto	1.614.270,00		1.614.270,00
Partite passive da liquidare Ripristino Ambientale Discarica 2007 2° lotto	1.926.004,16		1.926.004,16
TOTALE	7.029.599,35	-	7.029.599,35

BILANCIO AL 31.12.2009

1. UNICO 2010 IRES - IRAP 2009 - Variazioni in aumento ed in diminuzione

DESCRIZIONE	PARZIALI	TOTALI
1. UTILE CIVILE LORDO		17.588,78
2. VARIAZIONI IN AUMENTO		
Ires	0,00	
Irap	34.219,92	
Imposte differite	30.037,89	
Ici 2009	157.498,00	
Imposte ineduc. - Irap 2009	5.617,31	
Costi ineducibili	2.114,03	
Carburante autovetture ded. 60%	93,60	
Assicurazioni autovetture ded. 60%	0,00	
Spese autovetture ded. 60%	442,21	
Amm.to autovettura Punto ded. 60%	418,75	
Noleggio autovetture ded. 60%	0,00	
Spese telefoniche (ded.80%)	8.544,55	
Multe e sanzioni	79,91	
Spese rappresentanza totale 2009 PERCENTUALE RICAVI		
Compensi amm.ri pagati nel 2010 competenza 2009		
- Svalutaz. cred.inced.2003 fatt.emesse Tecnagress Srl	0,00	
- Svalutaz.cred.inced.2003 x fatt. da emett. nov.dic.03 Tecnagress Srl	0,00	
- Acc.to Rischi inced. 2003 - L.388 increm. tariffe dep.acque	0,00	
- Acc.to Rischi inced. 2003 - FISIA	0,00	
- Acc.to Rischi inced. 2004 - EAF	0,00	
- ACC.TO PENALITA' E PREMIALITA' SERV.SMALT.RSU - Inceduc.2004	0,00	
- ACC.TO RISCHI TARIFFE FORN ACQUE ABBANOIA	0,00	
- ACC.TO RISCHI L.388 INCR.DEP.ACQU	0,00	
- Ammortamento Fabbriato	77.882,00	
Canoni Leasing autovetture ded. 40%	0,00	
Costo maggioraz. Pag. imposte	0,00	
Tasse circolaz. Autovetture	0,00	
Interessi pagam. Imposte rateizz.	0,00	
Sopravv. Passive ineducibili Oneri Straord.inced.	437.049,71	
Svalutazione Titoli B.T.P.-B.A.T.	0,00	
TOTALE VARIAZIONI IN AUMENTO	753.997,88	753.997,88
3. VARIAZIONI IN DIMINUZIONE		
- Altri Ricavi e Proventi - Rinuncia crediti	0,00	
- Spese rappresentanza - 1/5 deducibile esercizio 2007	775,00	
- Svalut.cred. Tecnagress Srl Fatt emesse 2003 deduc.2006		
- Svalut.cred. Tecnagress Srl Fatt da emettere 2003 deduc.2006		
- Compensi amm.ri pagati nel 2007 competenza	107.354,00	
- Sopravvenienze attive - NON IMP	1.156.100,09	
- Interessi su Titoli		
TOTALE VARIAZIONI IN DIMINUZIONE	1.264.229,09	1.264.229,09
4. UTILE FISCALE FISCALE		-492.642,43

2. CALCOLO IRES

UTILE FISCALE 2009	-492.642,43
PERDITE ESERC.PREC.FISCALM. DEDUCIBILI (Totali da Unico 2010)	
IMPONIBILE IRES	-492.642,43
IRES A CARICO DELL'ESERCIZIO 2009	
- Ritenute Irpeg Interessi Attivi bancari 2009	-12.904,33
- Ritenute Irpeg Patto verde	-589,18
- Ritenute Irpeg Fotovoltaico	-3.190,00
TOTALE RITENUTE 2009	-16.683,51
- Acconti Ires 2009	0,00
- Credito Ires 2009	-55.266,64
IRES 2009 - CREDITO/DEBITO	-71.950,15

3. Calcolo IRES - Acconti 2010

IMPONIB. IRES 2010 (100% IRES 2009)	0,00
I Acconto IRES 2010	0,00
II Acconto IRES 2010	0,00

4. CALCOLO IRAP - 2009

Differenza Valore - Costo della produzione	-48.733,24
- Costo del personale	835.126,60
- Svalutazione Crediti	30.946,83
- Acc.to rischi	0,00
-Altre svalutazioni	0,00
Valore della Produzione x calcolo Irap	817.340,19
Maggior base imponibile	334.379,29
- CoMPENSI aMMINISTR. compresa quota Inps Gest. Sep. 10%	54.607,76
- CO.CO.CO. CONSULENZE AMMINISTRATIVE Dott. Zuddas	0,00
- Prestazioni occasionali	
- Commiss. Max scoperto	0,00
Ici 2009	157.498,00
Costi indeducibili	2.114,03
Carburante autovetture ded. 60%	93,60
Assicurazioni autovetture ded. 60%	0,00
Spese autovetture ded. 60%	442,21
Amm.to autovettura Punto ded. 60%	418,75
Noleggio autovetture ded. 60%	0,00
Spese telefoniche (ded.80%)	8.544,55
Multe e sanzioni	79,91
Spese rappresentanza totale 2009 PERCENTUALE RICA VI	0,00
Canoni Leasing autovetture ded. 40%	0,00
Costo maggioraz. Pag. imposte	0,00
- Ammortamento l'abbricato	77.882,00
Tasse circolaz. Autovetture	0,00
- Maggiori costi retribuiz. (rilevati nelle opere)	32.698,48
- Rimborso dipendente	
Interessi pagam. Imposte rateizz.	0,00
Minor base imponibile	274.285,72
- Spese rappresentanza - 1/5 deducibile esercizio 2008	775,00
- Altri Ricavi e Proventi - Rinuncia crediti	0,00
- INAIL deducibile 100%	3.204,35
- Cuneo fiscale	270.306,37
Base imponibile IRAP	877.433,76
DEDUZIONE BASE IMPONIBILE IRAP - Legge Finanziaria 2003	
TOTALE Base imponibile IRAP 2009	877.433,76
IRAP dovuta 2009 (3,90%)	34.219,92
Acconti IRAP 2009	-45.550,00
Credito Irap 2009	0,00
IRAP 2009 - CREDITO / DEBITO	-11.330,08

5. Calcolo IRAP - Acconti 2010

IRAP 2010 (100% IRAP 2009)	34.219,92
I Acconto IRAP 2010	13.687,97
II Acconto IRAP 2010	20.531,95

Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano

BILANCIO AL 31.12.2009

CALCOLO DELLE IMPOSTE DIFFERITE DELL'ESERCIZIO 2009

1. IMPOSTE PREPAGATE (ANTICIPATE) - Credito

Variazioni in diminuzione	Importi	Aliquota	Imposta
SPESE DI RAPPRESENTANZA Ded. in eserc. Succ.	111	3,39%	3,78
Utilizzo credito imposte prepagate ai fini IRAP			3,78
SPESE DI RAPPRESENTANZA Ded. in eserc. Succ.	111	27,50%	30,64
COMPENSI AMMINISTRATORI COMP.2009 PAG. 2010		27,50%	0,00
Utilizzo credito imposte prepagate ai fini IRES			30,64
Totale imposte prepagate (Variazioni in aumento)			34,42
Crediti per imposte prepagate al 1.1.09			34.975,78
Diminuzione crediti ai fini IRES			30.054,27
Diminuzione crediti ai fini Irap			18,03
Crediti per imposte prepagate al 31.12.09			4.937,89



**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
MEDIO CAMPIDANO - VILLACIDRO**



CONSISTENZA ORGANICO AL 31.12.2009

N.	QUALIFICA
15	Impiegati tecnici e amministrativi (ruolo)
1	Operaio (ruolo)
16	TOTALE



CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO VILLACIDRO

CONTI D'ORDINE - CONTI CORRENTI BANCARI SUI LAVORI
SALDO ALLA DATA DEL 31/12/2009

NUMERO DI CONTO	ISTITUTO BANCARIO	SALDO	
		VALUTA	IMPORTO
036 / 03051570	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	7.253,34
036 / 03051595	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	102.006,86
036 / 03051662	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	46.299,22
036 / 13000133	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	32.387,45
036 / 13000134	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	59.415,14
036 / 13000137	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	37.246,01
036 / 13000143	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	
036 / 13000144	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	19.999,19
036 / 13000145	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	7.151,00
036 / 13010962	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	9.368,48
036 / 13010963	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	11.724,91
036 / 13012428	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	35.458,43
036 / 13012429	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	403.623,98
036 / 13012430	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	30.690,83
036 / 13012431	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	1.329.363,17
036 / 13013131	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	3.111,97
036 / 13014546	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	172.428,33
036 / 13016043	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	33.624,40
036 / 13016114	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	75.957,54
036 / 13050299	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	192.936,59
036 / 13050546	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	82.681,71
036 / 70001084	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	458.914,27
036 / 70014710	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	
036 / 70040684	BANCA di SASSARI S.p.A.	31/12/09	606.663,38
09763 / 1000/1444	Banca di Credito Sardo S.p.A.	31/12/09	240.162,23
09763 / 1000/1445	Banca di Credito Sardo S.p.A.	31/12/09	1.847.270,06
09763 / 1000/1521	Banca di Credito Sardo S.p.A.	31/12/09	1.736,34
09763 / 1000/1701	Banca di Credito Sardo S.p.A.	31/12/09	365.863,42
09763 / 1000/1792	Banca di Credito Sardo S.p.A.	31/12/09	47.343,38
09763 / 1000/1912	Banca di Credito Sardo S.p.A.	31/12/09	472.372,15
09763 / 1000/2033	Banca di Credito Sardo S.p.A.	31/12/09	49.042,93
			-
TOTALE DISPONIBILITA' AL 31 DICEMBRE 2009			6.782.096,71