

**PROCEDURA PUBBLICA DI “VENDITA RELIQUATO STRADALE PER LA
REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INVESTIMENTO NELL’AMBITO DELLA
PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI”
BANDO DI GARA**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO – VILLACIDRO

Indirizzo postale: S.P. 61 KM 4 – Casella Postale 122

Città: VILLACIDRO

Codice Postale: 09039

Telefono: 070.9311212

Fax: 070.9311279

Posta elettronica: zirvillacidro@pec.it

Indirizzi internet : www.civillacidro.it

Responsabile del procedimento: Geom. Ivana Pusceddu

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

ORGANISMO DI DIRITTO PUBBLICO (CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE EX L.R. SARDEGNA N. 10/2008)

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL’APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all’appalto dall’amministrazione aggiudicatrice:

VENDITA RELIQUATO STRADALE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INVESTIMENTO NELL’AMBITO DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE

Estensione di terreno di proprietà consortile ricadente nel Comparto D4 dell’agglomerato di mq 1.012, costituito da un reliquato stradale identificato al NCT al F° 101 mappale 92 di are 10 e centiare 12, acquisito dal Consorzio in virtù dell’atto di cessione di aree a rogito Notaio P. Ghiglieri rep. n. 31.608 racc. n. 14.839 del 02.08.2018 nell’ambito di un intervento di riordino volto ad eliminare la rete di viabilità catastale dismessa, prontamente disponibile per lo sviluppo di investimenti produttivi nell’ambito della produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 5/25 del 29.01.2019.

SEZIONE III: CONDIZIONI RELATIVE ALL’APPALTO

III.1) IMPORTO A BASE DI GARA: €10.120,00 oltre IVA, non soggetta a ribasso.

III.2) CONDIZIONI E REQUISITI MINIMI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: La richiesta di partecipazione deve essere redatta secondo il **Modello A**. Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 65 del D.Lgs. 36/2023, che non incorrano nelle cause di esclusione dalla gara di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023

Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 devono avere i caratteri della completezza, correttezza e veridicità, sufficienti a dimostrare il possesso dello specifico requisito di gara e consentire il successivo controllo da parte della stazione appaltante.

Al fine di evitare, in caso di dichiarazioni incomplete o mendaci, possibili conseguenze pregiudizievoli in capo al dichiarante e all’impresa concorrente, si invitano i concorrenti ad effettuare, prima di rendere le dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., i necessari controlli presso le competenti Autorità circa la propria situazione personale.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte stabilito dall’art. 7 del presente bando e devono sussistere per tutta la durata della procedura fino alla stipulazione dell’atto di vendita.

In caso di partecipazione di una persona giuridica, i predetti requisiti devono essere posseduti anche dall’amministratore e dal rappresentante legale.

In caso di partecipazione congiunta di una pluralità di persone, i predetti requisiti dovranno essere posseduti da tutti i partecipanti.

Essi sono comprovati, a pena di esclusione, mediante compilazione del **Modello B DGUE** ex art. 91 del D.lgs. n. 36/2023:

In caso di domanda di partecipazione presentata per il tramite di un procuratore speciale, il concorrente, a pena di esclusione, deve allegare alla domanda una procura speciale notarile oppure copia autentica della medesima, attestante i poteri di firma del soggetto che sottoscrive la dichiarazione d’offerta.

PATTO DI INTEGRITÀ

L'operatore economico concorrente deve accettare e sottoscrivere, a pena di esclusione, il PATTO DI INTEGRITÀ di cui all'allegato **Modello C1**, previsto dall'articolo 1, comma 17, della legge n. 190/2012 e richiamato anche al punto 1.13 del Piano nazionale Anticorruzione.

Il PATTO DI INTEGRITÀ deve essere inserito nel plico unitamente alla documentazione amministrativa. Esso deve essere sottoscritto:

- nel caso di operatore economico singolo dal titolare/legale rappresentante;
- nel caso di operatore economico plurimo, costituito o costituendo, dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE;
- nel caso del consorzio stabile dal legale rappresentante del consorzio stabile e dal consorziato indicato.

III.3) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

La garanzia provvisoria di cui all'art. 53 del D.lgs 36/2023 non è richiesta;

III.4) CONSISTENZA IMMOBILE: L'immobile sarà venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto nel quale si troverà al momento della conclusione dell'atto di compravendita.

E' data la possibilità ai concorrenti di prendere chiara e completa conoscenza delle condizioni del bene recandosi sul posto, previo appuntamento da richiedere, con almeno due giorni di preavviso, al Responsabile del procedimento.

I partecipanti alla gara dovranno dichiarare, di conoscere le condizioni dell'immobile per aver effettuato sopralluogo o, in alternativa, di avervi rinunciato e di accettare la vendita nell'attuale stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza nulla perciò pretendere al riguardo dall'Amministrazione alienante verso cui non potranno in seguito eccepire alcunché.

III.5) PRINCIPALI MODALITÀ DI PAGAMENTO: L'aggiudicatario dovrà provvedere a comprovare l'avvenuta liquidazione in favore del Consorzio del corrispettivo relativo alla compravendita oggetto della presente procedura in unica soluzione prima della stipula del relativo contratto mediante versamento al seguente c/c bancario presso Banco di Sardegna spa Filiale di Villacidro IBAN IT17I0101544041000070498146.

III.6) CLAUSOLA : Il contratto di compravendita riferito alla presente procedura dovrà contenere espressa disciplina del diritto di prelazione in favore del Consorzio in caso di successiva alienazione, il quale sarà obbligato a corrispondere all'alienante il medesimo importo di aggiudicazione della presente procedura depurato dell'importo per spese generali previsto nella misura del 30%.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Procedura aperta.

La gara sarà tenuta con il sistema delle offerte segrete, in **aumento libero rispetto al prezzo a base d'asta**. L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica.

Il Consorzio non è tenuto a corrispondere compenso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate. In caso di sospensione e/o revoca e/o annullamento della presente procedura di gara oppure di mancata aggiudicazione o stipula del Contratto per decisione motivata del Consorzio, gli offerenti o l'interessato all'aggiudicazione o alla stipula del relativo contratto non potranno vantare nei confronti della Società stessa alcun diritto e/o pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo, ivi compreso qualsivoglia rimborso delle spese sostenute in ragione della partecipazione alla presente procedura, mancato utile o qualsivoglia pretesa di natura economica.

IV.2) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire, **a pena di esclusione**, la domanda di partecipazione, corredata della documentazione di cui al presente bando e l'offerta economica redatte in conformità ai moduli allegati al presente bando.

La domanda di partecipazione e l'offerta economica dovranno pervenire tramite l'indirizzo di posta certificata zirvillacidro@pec.it entro una cartella denominata PROCEDURA PUBBLICA "VENDITA RELIQUATO STRADALE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INVESTIMENTO NELL'AMBITO DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI" contenente all'interno due distinte cartelle denominate "BUSTA DI QUALIFICA" e "BUSTA ECONOMICA".

In particolare, nella "BUSTA DI QUALIFICA" deve essere inserita, a pena di esclusione la seguente documentazione firmata digitalmente o accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità:

1. la domanda di partecipazione debitamente firmata, contenente i documenti e le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio in ordine ai requisiti richiesti dal presente bando, conformemente all'allegato **Modello A**).
2. il DGUE (Documento di gara unico Europeo) di cui all'allegato **MODELLO B**)
3. il Patto di integrità di cui all'allegato **Modello C**) debitamente sottoscritto;
4. Certificato di iscrizione alla CCIAA;

Nella "BUSTA ECONOMICA", sempre a pena di esclusione, deve essere inserita l'offerta economica, **in bollo da € 16,00**, redatta in conformità all'allegato **Modello D**) al presente invito, debitamente sottoscritta, recante l'importo dell'offerta in cifre ed in lettere espresso in euro, superiore a quello posto a base d'asta. In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido l'importo indicato in lettere.

Saranno escluse le offerte di importo **pari o inferiore** al prezzo a base d'asta nonché le offerte sostitutive od aggiuntive e quelle condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o altrui.

L'Amministrazione si riserva il diritto di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida.

La gara sarà dichiarata deserta se, trascorsa l'ora fissata, non sarà pervenuta alcuna offerta.

La presentazione delle domande di partecipazione comporta piena ed incondizionata conoscenza ed accettazione delle norme contenute nel presente bando e in tutti gli atti di gara.

IV.3) SVOLGIMENTO DELLA GARA: Le operazioni di gara verranno eseguite a cura del Seggio di gara costituito dal Dirigente dell'area tecnica del Consorzio e dal RUP.

Ricevute tutte le offerte, in seduta pubblica da tenersi in data **26.01.2024**, si procederà ad aprire la "BUSTA DI QUALIFICA"; si verificherà, quindi, la completezza e la regolarità della documentazione ivi contenuta e, in caso di riscontro positivo, si procederà all'apertura della corrispondente "BUSTA ECONOMICA".

All'esito dell'apertura e dell'esame dei plichi, si formerà una graduatoria provvisoria in base alle offerte superiori a quella posta a base d'asta.

IV.3.1) Verbale di gara: La proposta di aggiudicazione avverrà in favore di colui che presenterà la maggiore offerta ossia il maggior rialzo rispetto al prezzo di netti **€10.120,00 oltre IVA**, corrispondente ad €mq 10,00 oltre IVA.

Se due o più concorrenti presenti alla gara offrirono lo stesso prezzo, si procederà nella medesima adunanza mediante sorteggio.

Gli esiti della procedura risultano dal verbale della gara, contenente la proposta di aggiudicazione, che verrà pubblicato nel sito del Consorzio www.civillacidro.it.

IV.3.2) Aggiudicazione e stipulazione del contratto: Ai fini dell'aggiudicazione si procederà alla verifica dei requisiti dichiarati dal concorrente aggiudicatario nella domanda di partecipazione. In caso di esito positivo il l'aggiudicazione sarà disposta dal Consiglio di Amministrazione.

In caso di verifica negativa dei requisiti o in caso di mancata stipula del contratto, l'aggiudicatario sarà ritenuto rinunciatario. In tale ipotesi si procederà ad aggiudicare la gara e proporre la stipula in favore del secondo in graduatoria e così via per i successivi, fino ad esaurimento della graduatoria dei concorrenti idonei.

Ove i predetti concorrenti successivi al primo siano risultati alla pari in graduatoria, si procederà mediante sorteggio.

La data di stipula del rogito sarà concordata con l'aggiudicatario.

La vendita è soggetta alle agevolazioni di cui all'art. 24 del DPR 29.09.1973 n. 601. Tutte le spese notarili, imposte e tasse inerenti il trasferimento degli immobili sono a carico dell'aggiudicatario.

IV.4) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: Il prezzo offerto, a pena di esclusione, deve essere superiore al prezzo base sopra indicato, con rialzo libero rispetto allo stesso e dunque l'aggiudicazione avverrà in favore dell'operatore che avrà offerto il maggior rialzo.

IV.5) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

Data **26.01.2024** Ora: **10:00**

IV.6) LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: **Italiano**

IV.7) MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE: Seduta pubblica del **26.01.2024** ore **13:00**.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega

IV.8) PROCEDURE DI RICORSO - ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO :

DENOMINAZIONE UFFICIALE: T.A.R. SARDEGNA –

INDIRIZZO POSTALE: VIA SASSARI N. 17

CITTÀ: CAGLIARI

CODICE POSTALE: 09124

PAESE: ITALIA

SEZIONE V) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, recante Codice in materia di protezione dei dati personali (nel proseguo anche e solo "Codice privacy") ed ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel

proseguo anche e solo “Regolamento UE”), il Consorzio rende le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

Finalità del trattamento

I dati forniti dai concorrenti vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara ed, in particolare, dei requisiti generali e dei requisiti tecnico - economici degli stessi, richiesti per legge ai fini della partecipazione alla gara nonché per l’aggiudicazione, in adempimento di precisi obblighi di legge previsti dalla vigente normativa in materia di appalti e contrattualistiche pubblica.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante al fine della stipulazione del contratto, per l’adempimento degli obblighi legali ad esso conseguenti ed, inoltre, per la gestione economica ed amministrativa dell’esecuzione del contratto stesso. Tutti i dati acquisiti dalla Stazione Appaltante potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

Natura del conferimento

Il Concorrente è tenuto a fornire i dati alla Stazione Appaltante, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti dalla Stazione Appaltante potrebbe determinare, a seconda dei casi, l’impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla gara o la sua esclusione da questa o la decadenza dall’aggiudicazione, nonché l’impossibilità di stipulare il contratto.

Dati sensibili e giudiziari

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall’aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come “sensibili”, ai sensi dell’articolo 4, comma 1, lettera d) del Codice privacy, né nelle “categorie particolari di dati personali” di cui all’art. 9 Regolamento UE. I dati “giudiziari” di cui all’articolo 4, comma 1, lettera e) del Codice privacy e i “dati personali relativi a condanne penali e reati” di cui all’art. 10 Regolamento UE sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica.

Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dalla Stazione Appaltante e in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla vigente normativa nazionale e dal Regolamento UE.

Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati potranno essere:

- trattati dal personale della Stazione Appaltante che cura il procedimento di gara o da quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- comunicati a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza alla Stazione Appaltante in ordine al procedimento di gara, anche per l’eventuale tutela in giudizio, o per studi a fini statistici;
- comunicati ad eventuali soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte delle Commissioni di Gara, di collaudo, etc., che verranno di volta in volta costituite;
- comunicati all’Autorità Nazionale Anticorruzione, in osservanza di quanto previsto dalla Determinazione n. 1 del 10/01/2008
- comunicati ad altri concorrenti che propongano di accesso agli atti di gara nei limiti ed alle condizioni di cui agli artt. 22 e ss. Legge 7/8/1990 n. 241.

Il nominativo del concorrente aggiudicatario della gara ed il prezzo di aggiudicazione della fornitura, potranno essere diffusi tramite il sito internet www.civillacidro.it. Inoltre, in adempimento degli obblighi di legge in materia di trasparenza amministrativa (precisamente, art. 1, comma 16, lett. b e comma 32 L. 190/2012; art. 35 D.lgs. n. 33/2012; nonché D.lgs. n. 36/2023), il concorrente/contraente prende atto ed acconsente a che i dati e la documentazione che la legge impone di pubblicare siano pubblicati e diffusi, ricorrendone le condizioni ed i presupposti di legge, tramite il sito internet www.civillacidro.it, sezione “Società Trasparente”.

Periodo di conservazione dei dati

Il periodo di conservazione dei dati è di 5 anni dall’aggiudicazione definitiva. Inoltre, i dati potranno essere conservati, anche in forma aggregata, per fini di studio o statistici nel rispetto degli artt. 89 del Regolamento UE e 110 bis del Codice Privacy.

Diritti del concorrente/interessato

Al concorrente, nella sua qualità di interessato al trattamento, vengono riconosciuti i diritti di cui all’art. 7 del D.lgs. 196/2003. In particolare, l’interessato ha il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell’esistenza o meno dei medesimi dati e di conoscerne il contenuto e l’origine, verificarne l’esattezza o chiederne l’integrazione o l’aggiornamento, oppure la rettificazione. Ai sensi del medesimo articolo, ha il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Titolare del Trattamento

Titolare del trattamento è la Stazione appaltante sopra generalizzata, alla quale l’interessato potrà rivolgersi per esercitare i diritti di cui all’art. 7 del D.lgs. n. 196/2003.

Consenso del concorrente/interessato

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. 196/2003, le informazioni dianzi trascritte, il concorrente, con la presentazione dell'offerta e/o la sottoscrizione del contratto, acconsente espressamente al trattamento dei dati personali con le modalità di cui sopra.

SI ALLEGA:

MODELLO A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI;

MODELLO B) PATTO DI INTEGRITÀ;

MODELLO C) DGUE;

MODELLO D) OFFERTA.

Modello A - "Domanda di partecipazione e Dichiarazioni"

Spett.le Consorzio Industriale Provinciale
Medio Campidano - Villacidro
Strada provinciale 61 Km 4
Casella Postale n° 122
09039 VILLACIDRO

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - DICHIARAZIONI

OGGETTO: PROCEDURA PUBBLICA DI VENDITA RELIQUATO STRADALE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INVESTIMENTO NELL'AMBITO DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI"

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____,
residente in _____ (_____), Via _____ n. _____,
CF _____

(in caso di impresa/società/associazione/fondazione/consorzio)

in qualità di _____ 1
della _____

con sede in _____ alla via/piazza _____ n. _____, capitale
sociale _____, partita IVA _____

CF _____

telefono _____, fax _____,

E-mail _____@_____

PEC _____@_____

CHIEDE

di partecipare alla gara ad offerte segrete in oggetto indicata.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto stabilito dall'art. 76 del D.P.R. citato in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità in atti, uso di atti falsi

DICHIARA

- 1) che i dati identificativi dell'Operatore economico sono i seguenti:

Denominazione
Sede legale
Codice Fiscale Partita I.V.A.....
telefono Cellulare.....
PEC..... mail

¹ Specificare la fonte del proprio potere di rappresentanza; nel caso non dovesse risultare dal registro delle imprese l'originale o la copia autentica del documento attestante il potere di rappresentanza deve essere allegato alla presente dichiarazione

Iscrizione alla Camera di Commercio di:

N. di iscrizione: in data:

Forma giuridica:

.....

Codice INAIL: presso la sede di:

Matricola INPS: presso la sede di:

Dimensione aziendale (numero di dipendenti):

Contratto Collettivo Nazionale dei Lavoratori applicato:

soggetti titolari di carica (titolare e direttori tecnici se si tratta di impresa individuale; soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice; membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, direzione o vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttori tecnici, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio):

n.	Cognome e nome luogo e data di nascita	C.F.	Residenza	Qualifica / carica
1				
2				
3				
<i>Soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara</i>				
4				
5				

2) (**requisiti di ordine generale**) che per i reati di cui all'art. 94, del D.Lgs. 36/2023 (di seguito riportati in corsivo):

(comma 1)

- a) *delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;*
- b) *delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;*
- c) *false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;*
- d) *frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;*
- e) *delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;*
- f) *delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;*
- g) *sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;*

h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

(comma 2)

sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

nei confronti **del sottoscritto e dei soggetti titolari di carica sopra elencati**, compresi (se presenti) i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara:

non è stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per alcuno dei reati di cui alle lettere da **(a a h)** precedenti o misure interdittive di cui al comma 2;

(ovvero) sussistono provvedimenti per i reati di cui alla/e lettera/e (da **a a g**) o misure interdittive di cui al comma 2 del precedente elenco, ma può comunque essere ammesso alla gara **per quanto meglio esplicitato in apposito allegato alla presente dichiarazione;**

(comma 5)

Sono altresì esclusi:

- a) l'operatore economico destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;*
- b) l'operatore economico che non abbia presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non abbia presentato dichiarazione sostitutiva della sussistenza del medesimo requisito;*
- c) in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal regolamento (UE) n. 240/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 e dal regolamento (UE) n. 241/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, che non abbiano prodotto, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, oppure, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;*
- d) l'operatore economico che sia stato sottoposto a liquidazione giudiziale o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del presente codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e all'articolo 95, commi 3 e 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;*
- e) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; la causa di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;*
- f) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.*

(comma 6)

È inoltre escluso l'operatore economico che ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'Allegato II.10. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha

ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

ed inoltre che l'Operatore economico rappresentato dal sottoscritto:

- non risulta in alcuna delle situazioni di cui alla/e lettera/e da **(a a f)** del precedente elenco o commesso violazioni gravi, definitivamente accertate di cui al **comma 5 e comma 6** del precedente elenco;
- (ovvero) sussistono provvedimenti per i reati di cui alla/e lettera/e (da **a a f**) o commesso violazioni gravi di cui al **comma 5 e comma 6** del precedente elenco, ma può comunque essere ammesso alla gara **per quanto meglio esplicitato in apposito allegato alla presente dichiarazione;**

- 3) **(requisiti di ordine generale)** che per le ulteriori cause di esclusione di cui all'art. 95 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito riportate in corsivo):

(comma 1)

- a) sussistere gravi infrazioni, debitamente accertate con qualunque mezzo adeguato, alle norme in materia di salute e di sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014;*
- b) che la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 non diversamente risolvibile;*
- c) sussistere una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento degli operatori economici nella preparazione della procedura d'appalto che non possa essere risolta con misure meno intrusive;*
- d) sussistere rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara;*
- e) che l'offerente abbia commesso un illecito professionale grave, tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, dimostrato dalla stazione appaltante con mezzi adeguati. All'articolo 98 sono indicati, in modo tassativo, i gravi illeciti professionali, nonché i mezzi adeguati a dimostrare i medesimi.*

(comma 2)

La stazione appaltante esclude altresì un operatore economico qualora ritenga, sulla base di qualunque mezzo di prova adeguato, che lo stesso ha commesso gravi violazioni non definitivamente accertate agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali. Costituiscono gravi violazioni non definitivamente accertate in materia fiscale quelle indicate nell'Allegato II.10. La gravità va in ogni caso valutata anche tenendo conto del valore dell'appalto. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta, oppure nel caso in cui l'operatore economico abbia compensato il debito tributario con crediti certificati vantati nei confronti della pubblica amministrazione.

l'Operatore economico rappresentato dal sottoscritto:

- non risulta in alcuna delle situazioni di cui alla/e lettera/e da **(a a e)** del precedente elenco o commesso violazioni gravi, definitivamente accertate di cui al **comma 1 e comma 2** del precedente elenco;
- (ovvero) sussistono provvedimenti per i reati di cui alla/e lettera/e **(a a e)** del precedente elenco o commesso violazioni gravi, definitivamente accertate di cui al **comma 1 e comma 2** del precedente elenco, ma può comunque essere ammesso alla gara **per quanto meglio esplicitato in apposito allegato alla presente dichiarazione;**

DICHIARA INOLTRE

- DI ESSERE IN REGOLA con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. n. 68/1999. oppure:
- DI NON ESSERE SOGGETTI alla normativa di cui alla legge n. 68/99 sul diritto al lavoro dei disabili in quanto:

-
-
- di non essere un soggetto partecipato in tutto o in parte da amministrazioni pubbliche;
 - che ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter d.lgs. 165/2001 e s.m.i. non sono stati conclusi contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto del Consorzio, nei confronti propri e della società che rappresenta, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
 - che la società è regolarmente iscritta nel registro delle imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ come segue:
 - Codice Fiscale e n. d'iscrizione _____
 - data di iscrizione _____
 - iscritta nella sezione _____ il _____
 - iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo _____
 - Denominazione _____
 - forma giuridica attuale _____
 - sede _____
 - Costituita con atto del _____ Capitale sociale in € _____
 - durata della società _____
 - data termine: _____
 - codice di attività _____
 - OGGETTO SOCIALE:

di appartenere, ai sensi dell'art. 13 della legge 180/2011 alla categoria:

- micro impresa; piccola impresa; media impresa; grande impresa;
- di accettare integralmente senza riserve quanto indicato nella richiesta di offerta;

DICHIARA INFINE

- di accettare le condizioni contenute nel patto di integrità, allegato alla documentazione di gara;
- di aver preso visione degli immobili oggetto di alienazione e di aver preso cognizione dello stato di fatto e di diritto degli immobili;
- *(o in alternativa)*²
 - di aver liberamente rinunciato a prendere visione degli immobili per cui partecipa alla gara;
- l'assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- in particolare, ai sensi della vigente normativa antimafia, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'assenza di ulteriori cause ostative di qualsiasi natura e genere che impediscano ai legali rappresentanti dell'impresa a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non aver nulla da eccepire sulle condizioni di partecipazione in caso di eventuale aggiudicazione;
- di impegnarsi, se previsto, a presentare, prima della stipula del contratto, apposita garanzia definitiva secondo le disposizioni di cui all'art. 53 del D.lgs. 36/2023;
- di essere informato che i dati forniti al Consorzio saranno raccolti e trattati secondo legge esclusivamente nell'ambito delle proprie finalità istituzionali per i dati comuni e in caso di dati sensibili per rilevanti finalità di interesse pubblico previste da leggi o da provvedimenti del Garante. (Tali dati possono essere comunicati ad

² Barrare la casella di interesse

altri soggetti o diffusi, se necessario, per le medesime finalità). Le operazioni di trattamento sono eseguite da personale appartenente al Consorzio o da altri soggetti autorizzati, di norma con mezzi elettronici o automatizzati e seguendo i principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza. L'interessato ha diritto di verificare l'esistenza presso i suddetti uffici di dati personali e le modalità di trattamento; può inoltre chiederne la cancellazione, l'aggiornamento o per motivi legittimi opporsi al trattamento o chiederne il blocco);

- di impegnarsi ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136 del 13 agosto 2010;
- di acconsentire che ogni comunicazione e/o notifica e/o informazione circa la procedura di affidamento possono essere inoltrate dal Consorzio all'indirizzo di posta certificata pec sopra indicato. A tal fine dichiara fin d'ora di accettare e riconoscere come valida ed efficace, ogni comunicazione e/o notificazione e/o informazione al sottoscritto pervenuta al suddetto indirizzo di posta elettronica Certificata (PEC);
- di essere a conoscenza che è vietata la cessione del contratto.

Luogo _____ Data _____

Firma digitale del Legale
Rappresentante/titolare/ o persona legittimata

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.

OGGETTO: PROCEDURA PUBBLICA DI VENDITA RELIQUATO STRADALE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INVESTIMENTO NELL’AMBITO DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI”

PATTO DI INTEGRITÀ

(approvato con D.C.A. n. 24 del 19.05.2021)

tra

**IL CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE MEDIO CAMPIDANO DI
VILLACIDRO**

e

L’OPERATORE ECONOMICO

Premesso

1. che per “Patto di Integrità” si intende un accordo avente ad oggetto la regolamentazione del comportamento ispirato ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché l’espreso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell’assegnazione del contratto e/o al fini di distorcerne la relativa corretta esecuzione;
2. che la possibilità di utilizzare tale strumento è insita nel dettato dell’art. 1, comma 17, della legge 190/2012 che recita «Le stazioni appaltanti possono prevedere negli avvisi, bandi di gara o lettere di invito che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità costituisce causa di esclusione dalla gara». Come precisato nel Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) approvato dall’ANAC (ex CIVIT) con Delibera 72/2013, i patti di integrità e i protocolli di legalità rappresentano un sistema di condizioni la cui accettazione viene configurata dalla stazione appaltante come presupposto necessario e condizionante la partecipazione dei concorrenti ad una gara d’appalto. Essi mirano a stabilire un complesso di regole di comportamento finalizzati a prevenire fenomeni di corruzione e a valorizzare comportamenti eticamente adeguati per tutti i concorrenti e per il personale aziendale impiegato ad ogni livello nell’espletamento delle procedure di affidamento di beni, servizi e lavori e nel controllo dell’esecuzione del relativo contratto assegnato.
3. che l’implementazione di siffatto strumento pattizio è resa peraltro ormai indifferibile alla luce, anche, di quanto previsto dalle Linee Guida e dalle Intese sottoscritte nel luglio 2014 e nel gennaio 2015 tra ANAC – Prefetture – UTG ed Enti Locali le quali – oltre a fornire orientamenti interpretativi per l’applicazione delle misure straordinarie di gestione e sostegno delle imprese coinvolte in procedimenti penali per gravi reati contro la P.A. di cui all’art. 32 del d.l. 90/2014, convertito nella Legge 114/2014 – esortano le stazioni appaltanti ad ampliare l’ambito di operatività di tali strumenti, quali mezzi di prevenzione capaci di interporre efficaci barriere contro le interferenze illecite nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottando protocolli di “nuova generazione”
4. che l’ANAC con Determinazione n. 8 del 17.06.2015 “Linee guida per l’attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici” ha invitato le amministrazioni partecipanti nei suddetti enti e società a promuovere l’adozione dei protocolli di legalità e i relativi patti di integrità.

5. che nell'ambito della progettazione della gara, disciplinata nell'alveo dell'art. 4.2 della Determinazione n. 12/2015 dell'ANAC, sono state declinate alcune possibili misure volte ad eliminare o ridurre il rischio corruttivo prevedendo in particolare, tra le altre cose, la *“previsione in tutti i bandi, gli avvisi, le lettere di invito o nei contratti adottati di una clausola risolutiva del contratto a favore della stazione appaltante in caso di gravi inosservanze delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità”*
6. che, in ottemperanza alle prescrizioni contenute nella predetta disciplina, la misura specifica si applica per le procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, con riferimento a tutti i livelli di rischio e contestuale inserimento della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c. al ricorrere dell'applicazione di misura interdittiva personale per uno dei delitti contro la P.A., con estensione ai procedimenti di e- procurement e ricorso a centrali di committenza.
7. che con l'inserimento del “Patto di Integrità” nella documentazione di gara si intende garantire una leale concorrenza e pari opportunità di successo a tutti i partecipanti, nonché garantire una corretta e trasparente esecuzione del procedimento di selezione e affidamento;
8. che il Responsabile della procedura di gara verificherà, con le modalità e condizioni di seguito indicate, l'applicazione del “Patto di Integrità” sia da parte dei partecipanti alla gara sia da parte dei dipendenti, collaboratori e consulenti dell'ente;

Tutto ciò premesso, le Parti concordano e stipulano quanto segue:

Art. 1

Le Premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Patto.

Art. 2

Ambito di applicazione

- 1) Il Patto di integrità stabilisce l'obbligo reciproco che si instaura tra il Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano di Villacidro, in qualità di amministrazione aggiudicatrice, e gli operatori economici di improntare i propri comportamenti ai principi di trasparenza e integrità.
- 2) La partecipazione alle procedure di gara e l'iscrizione ad eventuali altri elenchi e/o albi fornitori, nonché l'iscrizione al mercato elettronico regionale "Sardegna CAT", è subordinata all'accettazione vincolante del Patto di integrità.
- 3) Il Patto di integrità si applica con le medesime modalità anche ai contratti di subappalto di cui all'articolo 119 del D.lgs. n. 36/2023.
- 4) Il Patto di Integrità deve essere obbligatoriamente sottoscritto dal titolare o rappresentante legale della ditta offerente, in caso di ATI/ Consorzi di imprese, dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppate, nonché del consorzio e dalle imprese consorziate indicate quali esecutrici della prestazione.
- 5) Per quanto non disciplinato dal presente Patto si rinvia al Codice di comportamento dei dipendenti del Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano di Villacidro al rispetto del quale sono tenuti i collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'amministrazione.

Art. 3

Obblighi degli operatori economici nei confronti della stazione appaltante

- 1) L'operatore economico:
 - a) dichiara di non aver fatto ricorso e si obbliga a non ricorrere ad alcuna mediazione o altra opera di terzi finalizzata all'aggiudicazione e/o della successiva gestione del rapporto contrattuale;
 - b) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento, formale o sostanziale, con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla procedura;
 - c) dichiara di non avere condizionato, e si impegna a non condizionare, il procedimento amministrativo con azioni dirette a influenzare il contenuto del bando o altro atto equipollente al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente;
 - d) si impegna ad acquisire, con le stesse modalità e gli stessi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di subappalto, la preventiva autorizzazione della stazione appaltante anche per cottimi e sub affidamenti relativi alle seguenti categorie : trasporto di materiali a discarica per conto di terzi; estrazione,

fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume etc. ..., indicate dall' art 1 c. 53 L. n. 190/12 in combinato disposto con l' art 105 del D.lgs. n. 50/16,

- e) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere, e si impegna a non corrispondere né promettere di corrispondere ad alcuno, direttamente o tramite terzi, ivi compresi soggetti collegati o controllati, somme di danaro o altre utilità finalizzate all'aggiudicazione o finalizzate a facilitare la gestione del contratto;
 - f) dichiara, con riferimento alla specifica procedura di affidamento, di non aver preso parte né di aver praticato intese o adottato azioni, e si impegna a non prendere parte e a non praticare intese o adottare azioni, tese a restringere la concorrenza o il mercato vietate ai sensi della normativa vigente, ivi inclusi gli artt. 101 e successivi del Trattato sul funzionamento dell'Unione Europea (TFUE) e gli artt. 2 e successivi della L. 287 del 1990 e ss.mm.ii. "Norme per la tutela della concorrenza e del mercato"; dichiara altresì che l'offerta è stata predisposta nel pieno rispetto della predetta normativa;
 - g) si impegna a segnalare al Responsabile della prevenzione della corruzione qualsiasi illecito tentativo da parte di terzi di turbare o distorcere le fasi della procedura di affidamento e dell'esecuzione del contratto;
 - h) si impegna, qualora i fatti di cui ai precedenti punti e) ed f) costituiscano reato, a sporgere denuncia all'autorità giudiziaria o alla polizia giudiziaria.
- 2) L'operatore economico aggiudicatario si impegna ad adempiere con la dovuta diligenza alla corretta esecuzione del contratto.

Art. 4

Obblighi dell'Amministrazione aggiudicatrice

- 1) Il Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano di Villacidro:
 - a) si obbliga a rispettare i principi di trasparenza e integrità già disciplinati dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'ente, nonché le misure di prevenzione della corruzione inserite nel Piano triennale di prevenzione vigente;
 - b) si impegna ad avviare i procedimenti disciplinari nei confronti del personale, intervenuto nella gara e nell'esecuzione del contratto, in caso di violazioni di detti principi;
 - c) si obbliga a non influenzare il procedimento amministrativo diretto a definire il contenuto del bando o altro atto equipollente al fine di condizionare le modalità di scelta del contraente;
 - d) si obbliga a non richiedere, a non accettare e a non ricevere, direttamente o tramite terzi, somme di danaro o altre utilità finalizzate a favorire la scelta di un determinato operatore economico;
 - e) si obbliga a non richiedere, a non accettare e a non ricevere direttamente o tramite terzi, somme di danaro o altre utilità finalizzate a influenzare in maniera distorsiva la corretta gestione del contratto;
 - f) si impegna, qualora i fatti di cui ai precedenti punti e) ed f) costituiscano reato, a sporgere denuncia all'autorità giudiziaria;
 - g) si avvale della clausola risolutiva espressa di cui all' art 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'operatore economico, di taluno dei componenti della compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p. 33 c.p. 353 bis c.p.
- 2) Il Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano di Villacidro si impegna ad adempiere con la dovuta diligenza alla corretta esecuzione del contratto e a verificare nel contempo la corretta esecuzione delle controprestazioni.

Art. 5

Violazione del Patto di integrità

- 1) La violazione da parte dell'operatore economico, sia in veste di concorrente che di aggiudicatario, di uno degli impegni previsti a suo carico dall'articolo 3, può comportare secondo la gravità della violazione rilevata e la fase in cui la violazione è accertata:
 - a) l'esclusione dalla procedura di affidamento;
 - b) l'escussione della cauzione provvisoria a corredo dell'offerta;
 - c) l'escussione della cauzione definitiva a garanzia dell'esecuzione del contratto;
 - d) la risoluzione del contratto ai sensi dell'art 1456 c.c., per grave inadempimento e in danno dell'operatore economico
 - e) l'esclusione del concorrente dal partecipare ad altre gare indette dal Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano di Villacidro per i successivi tre anni.
- 2) L'applicazione delle sanzioni conseguenti alla violazione del presente Patto di integrità avviene, con garanzia di adeguato contraddittorio, ad opera del Responsabile della procedura di gara, secondo le regole generali degli appalti pubblici.

- 3) Si rende necessario , altresì, effettuare la pubblicazione della risoluzione del contratto sul portale dell'Ente per 180 giorni e l' inoltro alla Autorità Giudiziaria e all' ANAC in ottemperanza alla disciplina contenuta nel D.lgs. n. 50/16, modificato dal D.lgs. n. 56/17.

Art. 6

Efficacia del patto di integrità

Il presente Patto di Integrità e le sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di affidamento e all'estinzione delle relative obbligazioni.

Art. 7

Controversie connesse all' interpretazione e all'esecuzione del Patto di Integrità

Ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente patto d'integrità fra il Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano di Villacidro e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Luogo e data _____

L'operatore economico

Il Consorzio Industriale Provinciale Medio Campidano
di Villacidro

(Timbro della ditta e Firma del rappresentante legale)

(Il Direttore Generale)

L'operatore economico dichiara di aver letto, e di accettare espressamente, le disposizioni contenute nell'art. 3 e nell'art. 5 della presente scrittura.

Luogo e data _____

L'operatore economico

(Timbro della ditta e Firma del rappresentante legale)

Marca da bollo
€16,00

Spett.le Consorzio Industriale Provinciale
Medio Campidano - Villacidro
Strada provinciale 61 Km 4
Casella Postale n° 122
09039 VILLACIDRO

OGGETTO: PROCEDURA PUBBLICA DI VENDITA RELIQUATO STRADALE PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI DI INVESTIMENTO NELL'AMBITO DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI"

OFFERTA

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, residente in _____ (_____),
Via _____ n. _____,
CF _____

(in caso di impresa/società/associazione/fondazione/consorzio)

in qualità di _____³
della _____

con sede in _____ alla via/piazza _____ n _____,
capitale sociale _____, partita IVA _____

CF _____

telefono _____, fax _____,

E-mail _____@_____

PEC _____@_____

Presa visione del bando di gara per la vendita dell'immobile in oggetto con il sistema delle offerte segrete in **aumento libero** rispetto al prezzo a base d'asta di **€10.120,00 oltre IVA**

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA

Euro _____ (diconsi euro _____)

DICHIARA ALTRESI'

di mantenere valida ed irrevocabile la propria offerta per un periodo di gg 180 decorrenti dal termine ultimo di presentazione della stessa.

Luogo e data

Firma

³ Specificare la fonte del proprio potere di rappresentanza; nel caso non dovesse risultare dal registro delle imprese l'originale o la copia autentica del documento attestante il potere di rappresentanza deve essere allegato alla presente dichiarazione